

1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости
Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда »

7 **8** **501m²** **306m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда »

7 **8** **501m²** **306m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Очаровательный дом с частным садом и бассейном на продажу в самом сердце Баш-Эмпорда: идеально подходит в качестве частной резиденции или туристического объекта размещения.

Lucas Fox представляет эту замечательную недвижимость, расположенную в одной из самых тихих и аутентичных средневековых деревень в Баш-Эмпорда. Этот очаровательный каменный дом сочетает в себе свой оригинальный деревенский характер с тщательной комплексной реновацией, проведенной в 2018 году, в которой сущность дома была соблюдена путем включения высококачественной отделки и элегантных эстетических деталей.

С более чем 500 кв. м застроенной площади, недвижимость особенно примечательна своим главным этажом, отличающимся большими открытыми пространствами, высокими потолками и большими проемами, которые позволяют обильному естественному свету проникать в течение дня. Плавная планировка этого этажа делает его особенно практичным и удобным, так как несколько точек обеспечивают прямой доступ к частному саду, буколическому и интимному пространству, идеально подходящему для отдыха, развлечений или наслаждения временем с семьей. На открытой территории есть бассейн, который органично вписывается в окружающую среду, и ухоженная растительность, которая усиливает очарование и единенность комплекса.

В настоящее время в доме имеется шесть спален с собственными ванными комнатами, все они оформлены со вкусом и гармонией, а также отдельные апартаменты наверху с гостиной с камином, открытой кухней, спальней и собственной террасой с видом на деревню и пейзажи Эмпорда.



lucasfox.ru/go/gir59589

Терраса, Сад, Бассейн,
Классическая архитектура,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
Рядом с международными
школами,
После ремонта, Отопление,
Оборудованная кухня,
Двойное остекление

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда »

| | | | |
|----------|----------------|-------------------------|-------------------------|
| 7 | 8 | 501m² | 306m² |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |

Благодаря своей нынешней планировке эта недвижимость идеально подходит как для частного отдыха или круглогодичного проживания, так и для тех, кто хочет объединить свой дом с небольшим туристическим бизнесом, воспользовавшись независимостью различных зон дома.

Его расположение стратегическое: всего в нескольких минутах от лучших пляжей на Коста-Брава, таких как Пальс, Са-Риера и Айгуаблава, и с прямым доступом к природному парку Гаваррес, идеальному для пеших прогулок, езды на велосипеде или просто отдыха. Город Жирона находится в 20 минутах езды, а французская граница – менее чем в часе езды, с отличными дорожными сообщениями.

Недвижимость с душой, простором, уединенностью и множеством возможностей насладиться ею по своему вкусу.

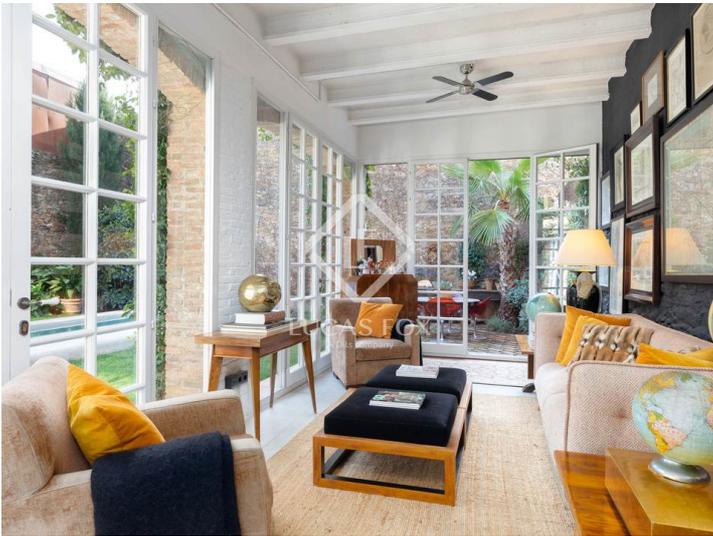
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда »

7 **8** **501m²** **306m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания