

1 280 000 € Masia - на продажу - Эксклюзивные права на имущество

Masia на продажу: 4 спальни, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда » 17200

4 4 315m²
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.ru · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 280 000 € Masia - на продажу - Эксклюзивные права на имущество

Masia на продажу: 4 спальни, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Дом с историческим очарованием и современным дизайном продается всего в 5 км от лучших пляжей побережья Коста-Брава, в районе Баш-Эмпорда, Жирона.

Лукас Фокс эксклюзивно представляет этот великолепный дом, расположенный в Эскланье, очаровательном историческом центре Баш-Эмпорда с сельской атмосферой этого района, всего в нескольких минутах от самых знаковых бухт Коста-Бравы, таких как Бегур, Тамариу, Льяфранк и Калелья-де-Палафружел.

Недвижимость является частью старого каталонского фермерского дома, построенного в 1790 году, тщательно отреставрированного, чтобы предложить исключительное сочетание традиционного характера и современного комфорта. Площадь постройки составляет 315 м², и она выделяется своей сдержанной элегантностью, восстановленными элементами того периода, такими как сводчатые потолки и оригинальные каменные стены, своей освещенностью и функциональной планировкой.

Он является частью уникального комплекса с более чем 7000 м² садов и пространств в средиземноморском стиле, таких как бассейн, органические сады, зоны отдыха и места для отдыха на открытом воздухе.

Дом расположен на трех комфортабельных этажах.

На первом этаже находится прихожая, многофункциональная комната, которая в настоящее время используется как кладовая, ванная комната и кабинет. Также есть просторная гостиная с камином, столовая с выходом на улицу и современная кухня открытой планировки, все с большими окнами, выходящими на летнюю веранду и террасу для отдыха, с выходом в сад и к общему бассейну.

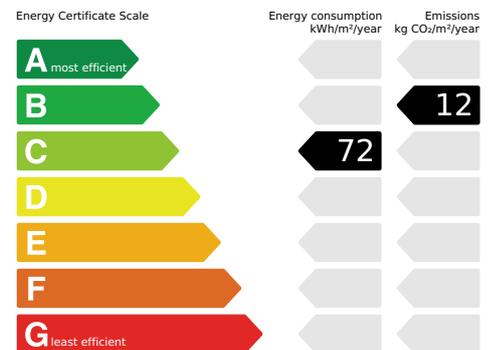
Спальная зона состоит из двух спален с собственными ванными комнатами, а также двух дополнительных спален с общей ванной комнатой, что идеально подходит для детей или гостей.

На верхнем этаже расположена просторная студия с полноценной ванной комнатой, которая идеально подойдет в качестве кабинета, многофункциональной комнаты или даже пятой спальни, в зависимости от потребностей покупателя.



lucasfox.ru/go/gir60029

Терраса, Бассейн,
Естественное освещение,
Подогрев полов, Паркинг,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Подсобное помещение,
Отопление, Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Новое строительство, Камин,
Зона отдыха, Домашняя система,
Двойное остекление, Внешний



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.ru · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 280 000 € Masia - на продажу - Эксклюзивные права на имущество

Masia на продажу: 4 спальни, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Уникальная недвижимость, расположенная в районе, имеющем большую живописную и культурную ценность, идеально подходит как в качестве высококачественного основного места жительства, так и в качестве второго дома для тех, кто ищет спокойствие, аутентичность и близость к морю.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.ru · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания