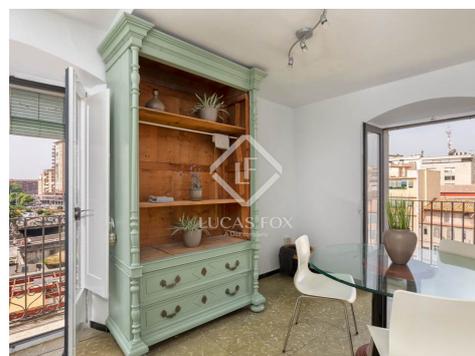


450 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости Пентхаус на продажу: 3 спальни, Barri Vell, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Girona City » Barri Vell » 17001

3 **1** **85m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

450 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости Пентхаус на продажу: 3 спальни, Barri Vell, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Girona City » Barri Vell » 17001

3 **1** **85m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа

ОБЗОР

Уникальный пентхаус на Рамбла де Жирона с видом на 360°, 3 спальнями, гостиной, двумя балконами и общей террасой. В здании нет лифта; возможна установка лифта.

Этот пентхаус расположен на вершине легендарной улицы Рамбла в Жироне, на верхнем этаже уникального здания, откуда открывается непревзойденный вид на город: собор, реку Оньяр, крыши старого города... и все это из одного места.

Дом с большой полезной площадью и функциональной планировкой располагает:

- 3 спальни (одна двухместная с выходом на балкон и две дополнительные)
- Просторная гостиная-столовая площадью 22 м² с выходом на собственный балкон.
- Хорошо проветриваемая отдельная кухня
- 1 ванная комната

В здании также имеется впечатляющая общая терраса на крыше, идеально подходящая для наслаждения восходами солнца, ужинами на закате или ночными видами исторического центра города.

В настоящее время это четвертый этаж без лифта, но сообщество разрешает его установку, если вы хотите добавить этот элемент комфорта.

Эта недвижимость выделяется не только своим непревзойденным местоположением, но и потенциалом для реконструкции, которая превратит ее в современный дизайнерский объект или объект недвижимости с потенциалом сдачи в аренду.



lucasfox.ru/go/gir60676

Терраса,
Классическая архитектура,
историческими особенностями,
Естественное освещение,
Рядом с международными
школами,
Под ремонт, Панорамный вид,
Внешний, Виды на город, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

450 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости Пентхаус на продажу: 3 спальни, Barri Vell, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Girona City » Barri Vell » 17001

3 **1** **85m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания