

1 520 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости

Загородный дом на продажу: 8 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17745

8	6	752m ²	45.575m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.ru · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 520 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости

Загородный дом на продажу: 8 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Очаровательный загородный дом с гостевым домом, предлагающий полное спокойствие и панорамные виды в Альт-Эмпорда

Расположенное на тихой окраине Пиренеев, это исключительное поместье предлагает редкое сочетание пространства, уединения и природной красоты. Расположенное на участке площадью около 45 000 м², поместье может похвастаться более чем 700 м² застроенной площади и предлагает захватывающий вид на 360 градусов на Пиренеи и залив Роз.

Первоначально отремонтированный в начале 2000-х годов, дом сочетает в себе деревенское очарование с современными удобствами. Естественный свет заливает каждую комнату через большие окна, создавая яркую и гостеприимную атмосферу во всем доме.

В главном доме, когда вы входите через большой зал, вы попадаете в просторную планировку, которая легко перетекает между кухней, столовой и гостиной. Каждое пространство спроектировано так, чтобы охватить окружающий ландшафт, с широкими окнами, открывающими потрясающий вид и обилием естественного света. Отдельный домашний офис на первом этаже обеспечивает идеальное рабочее пространство для удаленных специалистов, ищущих покоя и вдохновения.

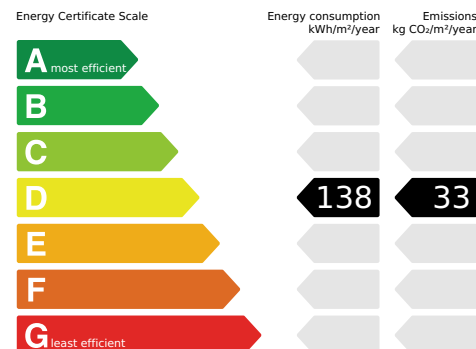
Наверху главная спальня — настоящее убежище, с гардеробной, большой ванной комнатой и панорамным видом, простирающимся от Пиренеев до побережья. В противоположном крыле находятся две дополнительные спальни с двуспальными кроватями и общая ванная комната, а также выход на большую террасу — идеальное место для развлечений или наслаждения тихими вечерами на открытом воздухе. На этом этаже у нас также есть отдельная зона, которая изначально использовалась для персонала, с двумя спальнями и ванной комнатой. Это идеальный вариант, если у вас есть няня или персонал.

Второй верхний этаж в настоящее время служит просторным складским помещением, но имеет большой потенциал для переоборудования в дополнительные спальни или жилое пространство, если возникнет необходимость в большем количестве помещений.



lucasfox.ru/go/gir61071

Вид на горы, Терраса, Бассейн, Классическая архитектура, Естественное освещение, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, Отопление, Открытая кухня, Камин, Двойное остекление, Встроенные шкафы,



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.ru · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 520 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости

Загородный дом на продажу: 8 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

К основному жилому дому пристроена очаровательная гостевая пристройка с двумя спальнями с ванными комнатами, уютной гостиной с полностью оборудованной кухней и собственным патио на открытом воздухе. Идеально подходит для приема гостей или предоставления отдельного пространства для большой семьи.

Обширные земли — это убежище покоя и уединения, окруженное природой и непревзойденными видами. Ландшафтный сад располагает к отдыху и жизни на открытом воздухе, а обширная территория предлагает бесчисленные возможности — от садоводства до создания мест отдыха.

Расположенный всего в нескольких минутах от деревни Льядо, объект недвижимости находится недалеко от местных магазинов, ресторанов и услуг. В то же время, до крупных городов, таких как Фигерас и Баньолес, легко добраться, так как там есть международные школы, транспортное сообщение и культурные достопримечательности. Жирона и Коста-Брава находятся в пределах удобной поездки.

Независимо от того, ищете ли вы спокойное основное место жительства или роскошный второй дом, эта недвижимость предлагает идиллические условия для загородной жизни с удобствами близлежащей инфраструктуры.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.ru · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 520 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости

Загородный дом на продажу: 8 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.ru · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания