

4 800 000 € Отель - на продажу - Новый объект недвижимости

Отель на продажу: 12 спальни, Ла Гарротча, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Ла Гарротча » 17154

12	16	1.686m ²	3.820.000m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.ru · Santa Clara 37, Girona, Испания

4 800 000 € Отель - на продажу - Новый объект недвижимости

Отель на продажу: 12 спальни, Ла Гарротча, Провинция Жирон

Историческое поместье площадью 2400 м² на участке 350 гектаров с роскошными удобствами и широким спектром возможностей: от бутик-отеля до резиденции или туристического проекта. Уникальные виды и уединение.

Святылище истории, эксклюзивности и природы. В самом сердце природного парка вулканической зоны Гарротча, в окружении более 350 гектаров нетронутой дикой природы, возвышается это внушительное поместье XIV века, изысканно отреставрированное, чтобы идеально сочетать исторический характер с высочайшими стандартами современного комфорта. Это поместье – не просто недвижимость, это само по себе место назначения: роскошный бутик-отель, утопающий в природе, незабываемый опыт, где ландшафт, архитектура и спокойствие гармонично сочетаются друг с другом.

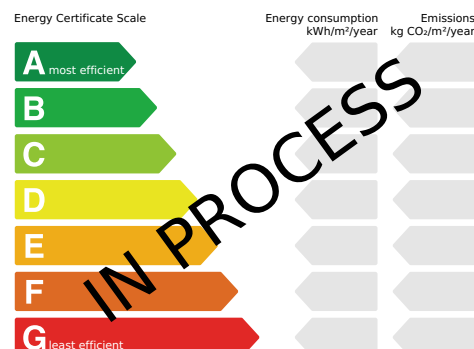
С момента прибытия вас ждут незабываемые впечатления. Расположенное на высоте 840 метров поместье открывает потрясающие виды на Пиренеи, горный хребет Кольсакабра и даже на Средиземное море в ясные дни. Частная подъездная дорога петляет среди древних лесов, приводя к зданию площадью более 2400 квадратных метров, которое сохраняет дух оригинального фермерского дома, но в то же время отличается открытым, изысканным и уютным архитектурным стилем. Большое окно в главном вестибюле обрамляет пейзаж, словно живое произведение искусства.

В доме 12 спален, включая главную спальню площадью 138 м², и 16 ванных комнат, которые можно использовать по-разному: от большой частной резиденции до роскошного отеля. В главном доме есть просторные гостиные с каминами, библиотека, панорамные террасы, главная кухня площадью 90 м² и дополнительная кухня для обслуживания, а также зоны отдыха, идеально подходящие для уединения и созерцания.



lucasfox.ru/go/gir61558

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Паркет, Классическая архитектура, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Туристическая лицензия, система сигнализации, Система кондиционирования, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Доступ для инвалидов колясок, Домашняя система, Домашний кинотеатр, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, гурме-лаунж, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, библиотека, Барбекю, Балкон, ,



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.ru · Santa Clara 37, Girona, Испания

4 800 000 € Отель - на продажу - Новый объект недвижимости

Отель на продажу: 12 спальни, Ла Гарротча, Провинция Жирон

Кинотеатр, тренажерный зал, сауна, массажный кабинет и великолепный бассейн с морской водой, окруженный природой, дополняют оздоровительный центр. Интерьер отличается сдержанностью и элегантностью, изысканными материалами, высокими потолками и тщательно продуманным сочетанием традиций и современного дизайна. Кондиционер, подогрев пола, системы безопасности, гараж на восемь автомобилей и отдельные помещения для персонала площадью 110 м² обеспечивают максимальный комфорт.

Это поместье — не только уединенный оазис, но и стратегическая возможность. Всего в 20 минутах езды от Жироны и в часе езды от Барселоны, с удобными пляжами и горнолыжными курортами, оно обеспечивает быстрый доступ к основным центрам региона. В качестве дополнительной опции предлагается приобрести участок под застройку площадью 800 м², расположенный всего в 800 метрах от дома, с собственным колодцем и захватывающими видами: идеальный вариант для строительства второго жилого района или расширения туристического проекта при желании.

Каждый уголок этого поместья создан для полноценной жизни. Будь то уединённое место отдыха, творческое пространство, роскошное жильё или семейный дом с душой, это поместье переосмысливает понятие эксклюзивности среди одного из самых уникальных природных ландшафтов Европы.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.ru · Santa Clara 37, Girona, Испания

4 800 000 € Отель - на продажу - Новый объект недвижимости

Отель на продажу: 12 спальни, Ла Гарротча, Провинция Жирон



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.ru · Santa Clara 37, Girona, Испания