

880 000 € Дом / Вилла - Продано

## Современная новостройка с бассейном, расположенная в Форнельс-де-ла-Сельва, Жирона.

Испания » Провинция Жирона » Girona City » посёлок Жироны » 17458

4 3 227m<sup>2</sup> 380m<sup>2</sup>  
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

Продано



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.ru · Santa Clara 37, Girona, Испания

880 000 € Дом / Вилла - Продано

## **Современная новостройка с бассейном, расположенная в Форнельс-де-ла-Сельва, Жирона.**

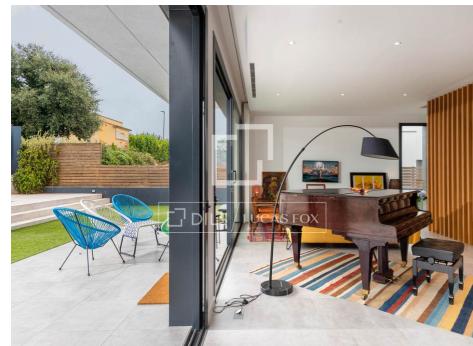
### **Современный энергоэффективный дом с бассейном и легким в уходе садом, в Форнельс-де-ла-Сельва, всего в нескольких минутах от Жироны.**

Откройте для себя этот потрясающий новый дом, расположенный в деревне Форнельс-де-ла-Сельва. Он расположен всего в нескольких минутах от Жироны, недалеко от международных школ, общественного транспорта, основных дорог и всех основных городских служб. Этот дом сочетает в себе непревзойденный комфорт и современную роскошь.

Дом, спроектированный из высококачественных материалов и элегантно отделанный, предлагает всё необходимое для комфорта и стиля: отличную изоляцию, большие раздвижные двери, обеспечивающие плавный переход из внутреннего пространства во внешнее, подогрев пола, кондиционер, солнечные панели для снижения расходов на электроэнергию и бассейн с морской водой. Дом также спроектирован таким образом, чтобы не требовать особого ухода, а сад, за которым легко ухаживать, при этом предлагает достаточно места для отдыха на свежем воздухе с друзьями и семьёй.

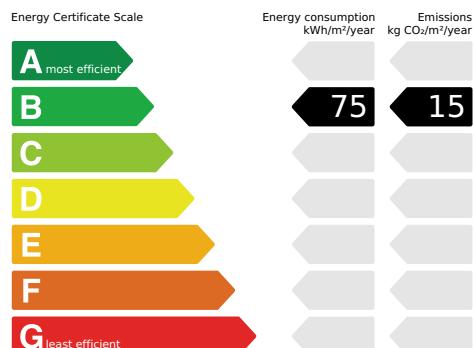
Просторная и светлая открытая планировка первого этажа включает в себя полностью оборудованную современную кухню, столовую и гостиную, залитую естественным светом, с прямым выходом в сад, к бассейну и открытой лаунж-зоне. На этом этаже также находятся полноценная ванная комната, большой гараж с высотой, подходящей для кемпера, и многофункциональная спальня с двуспальной кроватью, которая в настоящее время используется как кабинет.

Спальная зона наверху предназначена для отдыха и уединения. В просторной главной спальне есть большие окна с видом на парк, встроенные шкафы и стильная ванная комната с душевой кабиной. Две дополнительные спальни с двуспальными кроватями имеют общую современную ванную комнату, а одна из них имеет выход на большую террасу, идеально подходящую для отдыха или в качестве второй гостиной.



[lucasfox.ru/go/gir62395](http://lucasfox.ru/go/gir62395)

Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Паркинг, Модернистское здание, система сигнализации, Система кондиционирования, Отопление, Оборудованная кухня, Двойное остекление



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

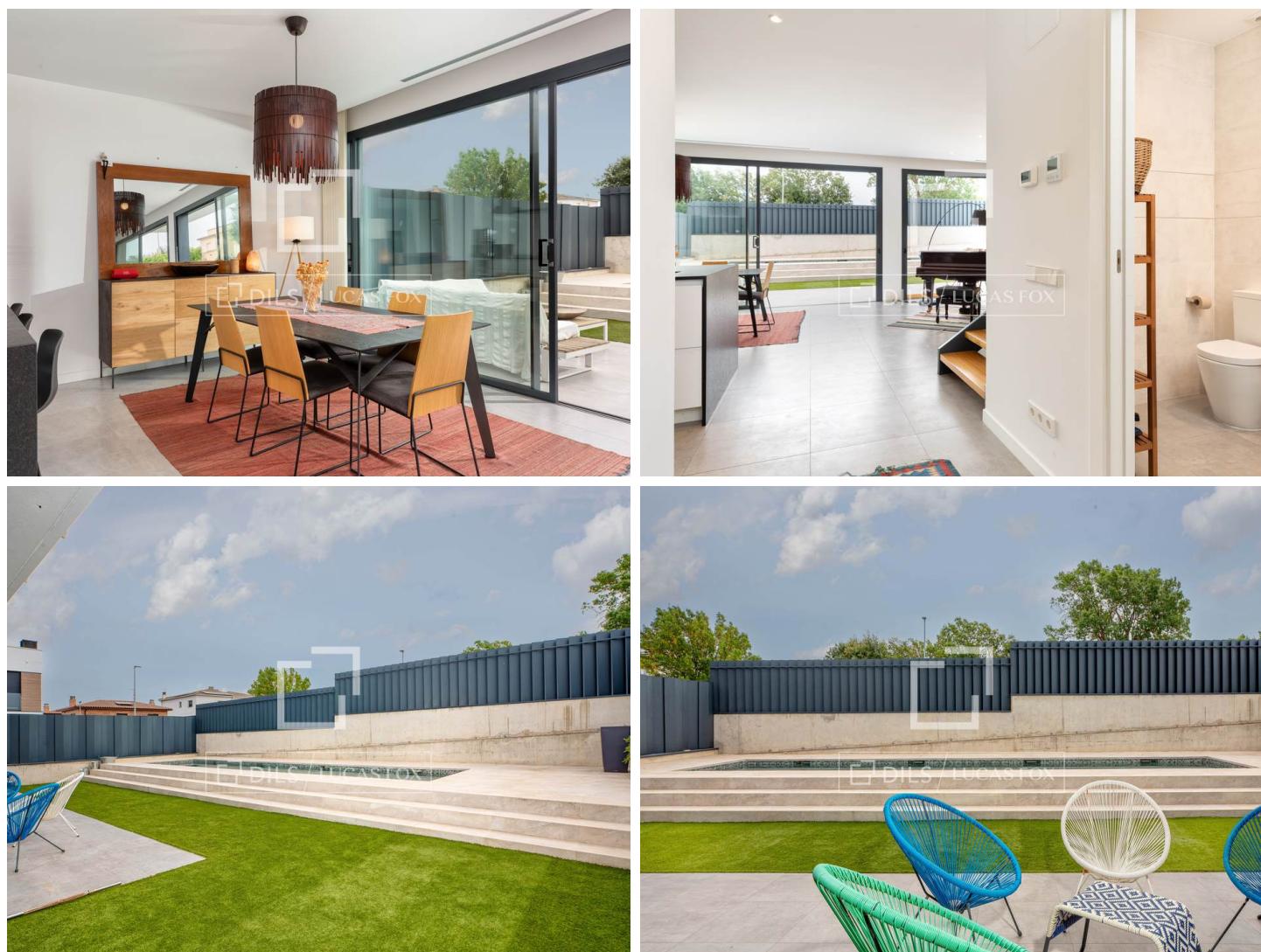
+34 872 22 32 62 · [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Santa Clara 37, Girona, Испания

880 000 € Дом / Вилла - Продано

## Современная новостройка с бассейном, расположенная в Форнельс-де-ла-Сельва, Жирона.

Этот дом — идеальный выбор для тех, кто ищет современное, энергоэффективное жильё в тихом месте с хорошей транспортной доступностью. Заезжайте и наслаждайтесь неприхотливым образом жизни, где есть место для отдыха и развлечений с семьёй и друзьями.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.ru · Santa Clara 37, Girona, Испания