

760 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: 5 спальни, 20m² терраса, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда » 17131

5	4	445m ²	20m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.ru · Santa Clara 37, Girona, Испания

760 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: 5 спальни, 20m² терраса, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Знаменитый исторический дом священника XVII века с панорамным видом на Баш-Эмпорда и острова Медес продается в Рупии.

Лукас Фокс представляет этот исторический приходской дом XVII века в очаровательной средневековой деревне Рупия в регионе Баш-Эмпорда. Дом был тщательно отреставрирован в 2018 году с использованием экологичных и энергоэффективных технологий, таких как аэромассовая энергия, солнечные панели и высокоэффективная теплоизоляция, при этом сохранив оригинальные элементы: каменные стены, сводчатые потолки, деревянные балки и терракотовые полы.

Этот функциональный дом имеет высокие потолки и занимает три просторных этажа.

На первом этаже элегантный холл ведёт в уютную гостиную с камином, сводчатыми каменными потолками и оригинальными стенами. Отдельная кухня полностью оборудована и включает систему очистки воды осмосом. На этом этаже расположены три спальни (одна односпальная и две двуспальные) и ванная комната, а также собственное открытое патио, идеально подходящее для отдыха в тишине.

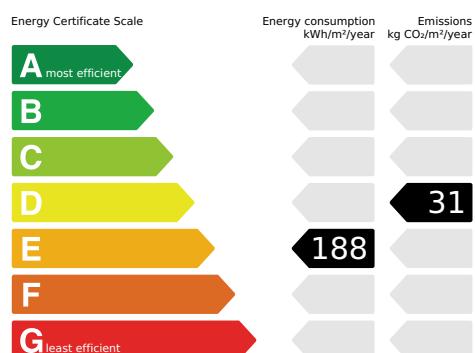
На первом этаже находится светлый холл, ведущий в просторную гостиную с камином площадью почти 40 м², идеально подходящую для отдыха или семейных встреч. Кухня-столовая отличается деревянной отделкой и функциональным дизайном. На этом же этаже расположены две спальни с двуспальными кроватями и две ванные комнаты.

На втором этаже просторная многофункциональная комната площадью 30 м², в настоящее время используемая как игровая, выходит на террасу площадью 20 м² с видом на сельские окрестности и очаровательный старый город вплоть до островов Медес. Это пространство оборудовано выдвижным навесом, что делает его идеальным местом для наслаждения средиземноморским климатом круглый год. На верхнем этаже расположены две спальни с двуспальными кроватями и ванная комната.



lucasfox.ru/go/gir63138

Вид на горы, Терраса,
Мозаичные полы,
Классическая архитектура,
историческими особенностями,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом, Отопление,
Камин, Зона отдыха,
Двойное остекление, Внешний



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.ru · Santa Clara 37, Girona, Испания

760 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: 5 спальни, 20м² терраса, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Этот отреставрированный бывший приходской дом представляет собой уникальный объект недвижимости, предлагающий возможность жить в историческом месте, в окружении природы, всего в нескольких минутах от самых символичных деревень Эмпорды.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.ru · Santa Clara 37, Girona, Испания