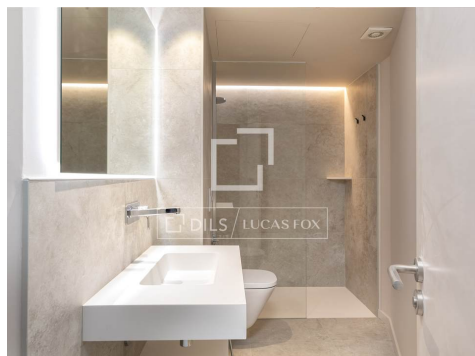
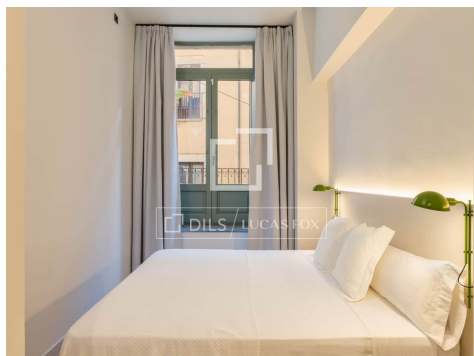


Цены от 425 000 € New development

## GIR65585 Квартiry, Barri Vell, Провинция Жирон

Квартiry в новостройке на продажу в Barri Vell, Провинция Жирон, начальная цена от 425,000 €, доступны 3 Квартiry

3	2.0	89m <sup>2</sup>	предоставляется
Объекты в наличии	спальни	Площадь от	Лицензия на строительство



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.ru · Santa Clara 37, Girona, Испания

Цены от 425 000 € New development

## GIR65585 Квартiry, Barri Vell, Провинция Жирон

### Новостройные Квартiry на продажу, Barri Vell, Провинция Жирон, начальная цена от 425,000 €

Этот эксклюзивный новый жилой комплекс, расположенный в самом сердце исторического района Барри Велл в Жироне, предлагает редкую возможность приобрести полностью отремонтированную недвижимость в одном из самых востребованных районов города.

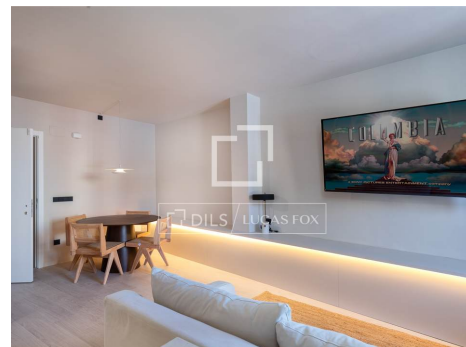
Здание было полностью отремонтировано от начала до конца, сочетая комфорт с высококачественной современной отделкой. Проект тщательно разделен на несколько стильных апартаментов, каждый из которых спроектирован с учетом комфорта, функциональности и современного образа жизни.

Все квартиры имеют совершенно новую отделку, завершенную в 2026 году, и продаются полностью меблированными, что позволяет использовать их сразу же или сдавать в аренду с первого дня. Каждая деталь тщательно продумана, чтобы создать элегантные дома «под ключ» в поистине уникальном месте.

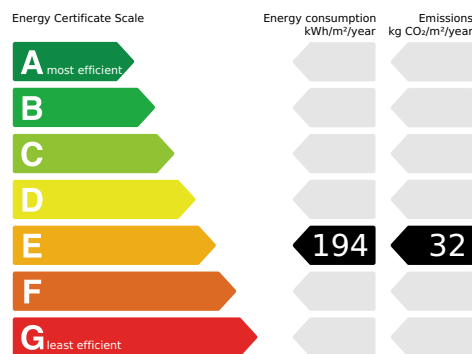
Ключевым преимуществом этого проекта является наличие у всех апартаментов ценной туристической лицензии, что становится все более редким активом в Жироне. Строгие правила, ограничивающие доступность таких лицензий, делают эти объекты особенно привлекательными для инвесторов, стремящихся получать высокий доход от краткосрочной аренды в востребованном районе.

Цены варьируются от 425 000 до 500 000 евро, предлагая широкий выбор вариантов в рамках этого исключительного жилого комплекса.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или для организации просмотра.



[lucasfox.ru/go/gir65585](https://lucasfox.ru/go/gir65585)



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Santa Clara 37, Girona, Испания

Цены от 425 000 € New development

## GIR65585 Квартитры, Barri Vell, Провинция Жирон

Объекты данного комплекса

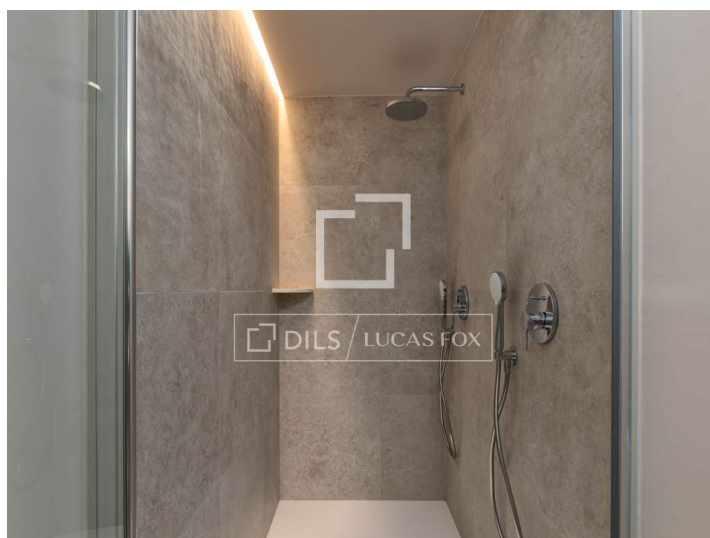
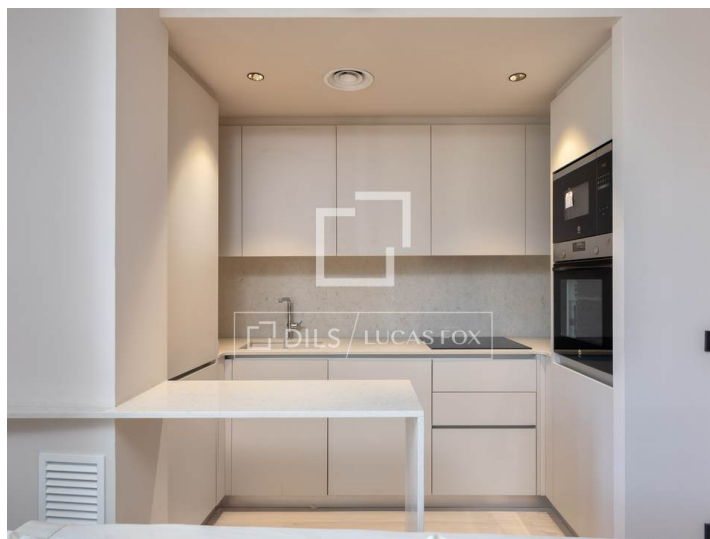
Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь
Квартитра	425 000 €	Этаж 1	2 Спальни 1 Ванные комнаты	89m <sup>2</sup>
Квартитра	436 000 €	Этаж 1	2 Спальни 2 Ванные комнаты	89m <sup>2</sup>
Квартитра	485 000 €	Этаж 1	2 Спальни 2 Ванные комнаты	95m <sup>2</sup>

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.ru · Santa Clara 37, Girona, Испания

Цены от 425 000 € New development

## GIR65585 Квартитры, Barri Vell, Провинция Жирон



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Santa Clara 37, Girona, Испания