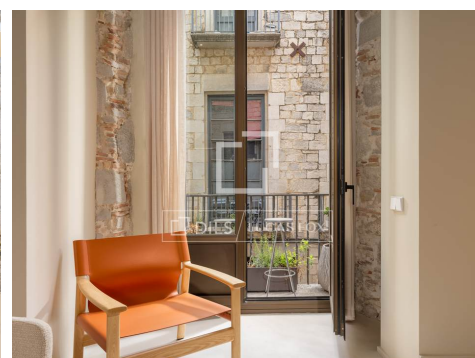
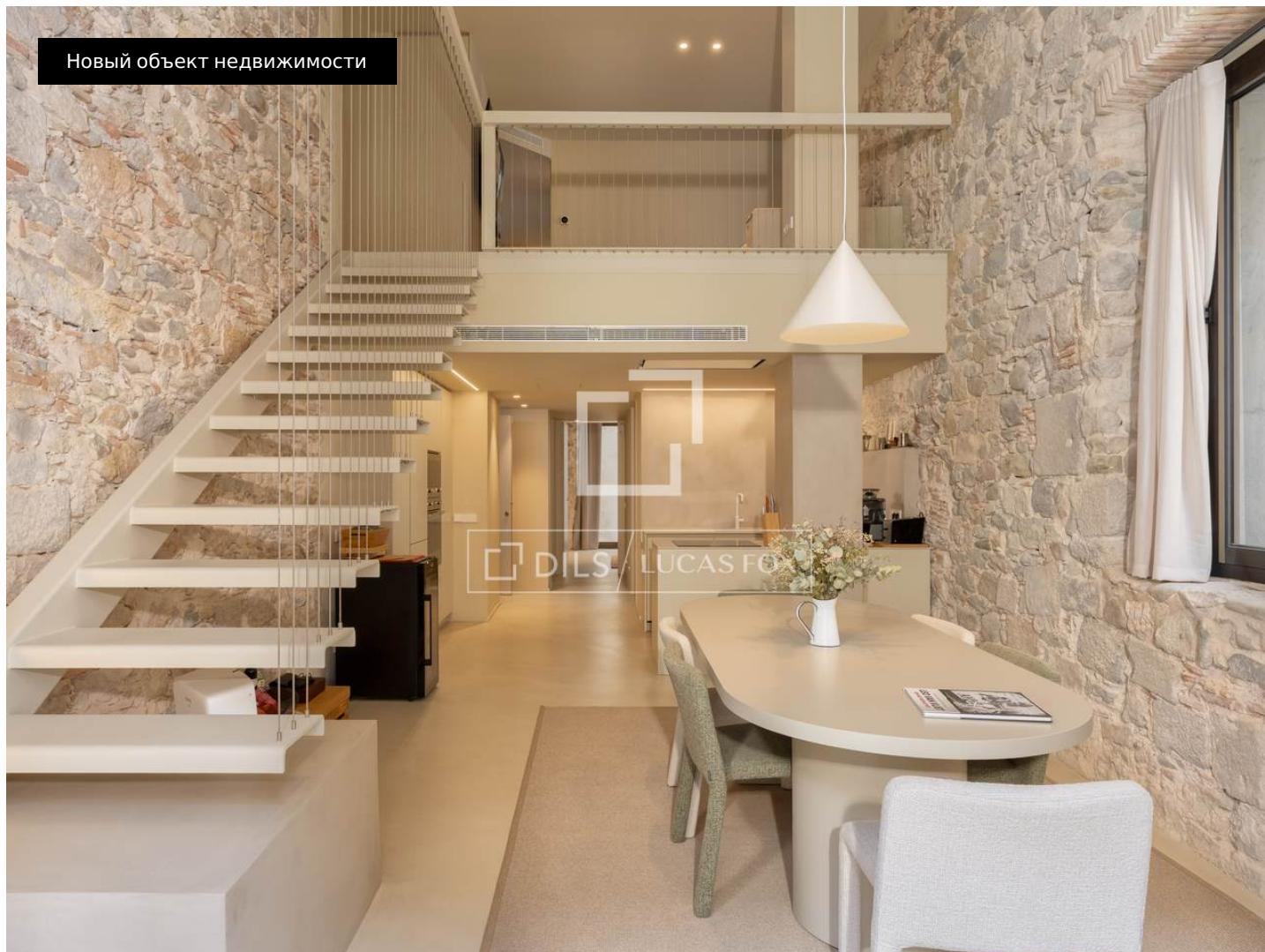


980 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Barri Vell, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Girona City » Barri Vell » 17006

3 2 140m²
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.ru · Santa Clara 37, Girona, Испания

980 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Barri Vell, Провинция Жирон

Потрясающая двухуровневая резиденция с 3 спальнями в отреставрированном дворце в историческом районе Барри Велл, Жирона.

Расположенная в одном из самых очаровательных исторических зданий Жироны, эта исключительная двухуровневая квартира площадью 181 м² предлагает уникальное сочетание архитектурного наследия и современной жизни. Находясь в самом сердце района Барри Велл, квартира демонстрирует оригинальные элементы, просторные жилые помещения и продуманную планировку, которая идеально сочетает комфорт и индивидуальность.

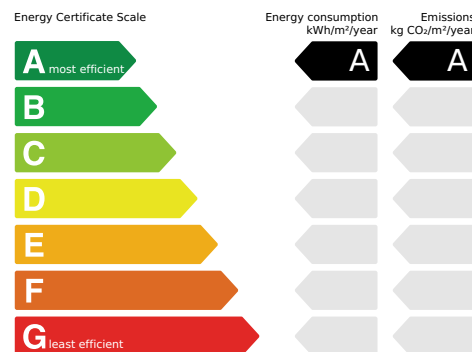
На первом этаже вас встречает просторная спальня с двуспальной кроватью, расположенная в передней части дома. Большие окна позволяют естественному свету заливать комнату, создавая светлую и уютную атмосферу, а встроенные шкафы обеспечивают практичное хранение вещей. Рядом со спальней находится современная ванная комната с душевой кабиной. Далее по коридору расположена дополнительная многофункциональная комната, которая может быть использована для различных целей: в качестве гостевой комнаты, домашнего офиса, гардеробной или подсобного помещения.

Далее, внутри дома, расположена великолепная гостиная открытой планировки, где кухня и обеденная зона плавно переходят друг в друга. Центральный полуостров создает естественное соединение между этими двумя зонами, делая пространство идеальным как для приема гостей, так и для повседневной жизни. Обеденная зона с комфортом вмещает большие компании и украшена впечатляющей каменной стеной, подчеркивающей историческое происхождение здания. Большое окно с выходом на балкон наполняет комнату солнечным светом и обеспечивает привлекательную связь с окружающим городским пейзажем. Отсюда лестница ведет на верхний этаж.



lucasfox.ru/go/gir69577

Лифт, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Тройное остекление, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Доступ для инвалидов колясок, Домашняя система, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.ru · Santa Clara 37, Girona, Испания

980 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Barri Vell, Провинция Жирон

Первый этаж предназначен для отдыха и уединения. Уютная зона отдыха создает комфортабельное место для расслабления после дня, проведенного в городе. На этом же этаже расположена вторая спальня с двуспальной кроватью, встроенными шкафами и окнами, выходящими на улицу, обеспечивающими обилие естественного света в течение дня. На этом этаже также находится вторая ванная комната с душем, а прямой доступ к лифту добавляет дополнительный уровень удобства, редко встречающийся в объектах недвижимости в историческом центре Жироны.

Предлагаемая полностью меблированная квартира готова к немедленному заселению, что делает ее отличным вариантом для постоянного проживания, вторые дома или инвестиций. Также есть возможность приобрести частное парковочное место и кладовую, что высоко ценится в этом востребованном районе.

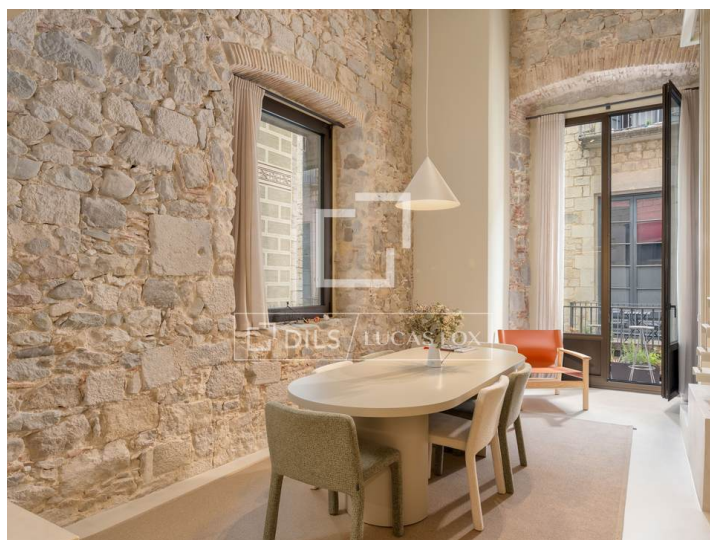
Поистине уникальный дом, сочетающий в себе историю, простор и современный комфорт в одном из самых престижных районов Жироны. Запишитесь на частный просмотр сегодня и откройте для себя все, что может предложить эта замечательная недвижимость.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.ru · Santa Clara 37, Girona, Испания

980 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Barri Vell, Провинция Жирон



Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с процессом покупки, которые, в соответствии с действующим законодательством, являются обязанностью покупателя. В этом случае будет применяться налог на передачу собственности (ИТП). Нотариальные и регистрационные сборы также не включены в цену продажи.

Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.ru · Santa Clara 37, Girona, Испания