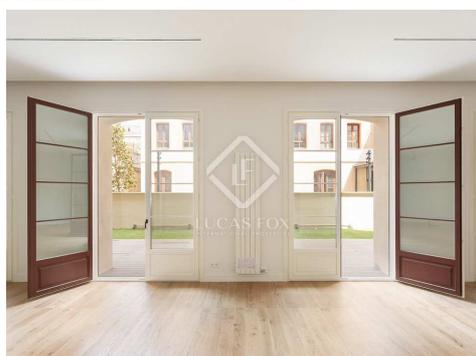
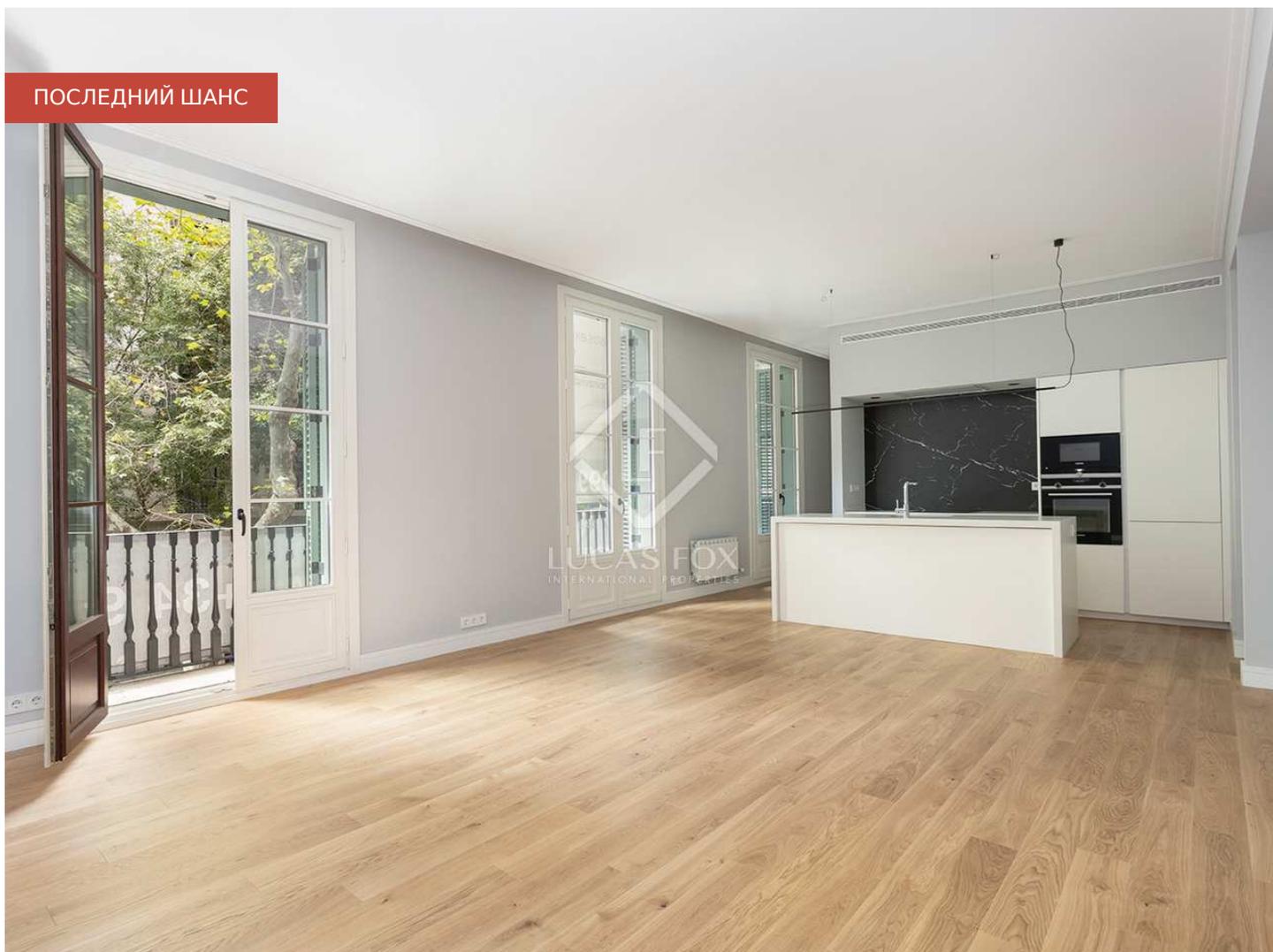


## Цены от 950 000 € New development - Последний шанс Girona Casp Квартитры, Правый Эшампле, Барселона

Квартитры в новостройке на продажу в Правый Эшампле, Барселона, начальная цена от 950,000 € и рентабельная доходность 4%, доступны 7 Квартитры

7                      1, 2 & 3                      113m<sup>2</sup>                      3,89%  
Объекты в наличии      спальни      Площадь от      Рентабельность до

ПОСЛЕДНИЙ ШАНС



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

## Цены от 950 000 € New development - Последний шанс Girona Casp Квартитры, Правый Эшампле, Барселона

Квартитры в новостройке на продажу в Правый Эшампле, Барселона, начальная цена от 950,000 € и рентабельная доходность 4%, доступны 7 Квартитры

7                                      1, 2 & 3                      113m<sup>2</sup>                      3,89%  
Объекты в наличии              спальни                      Площадь от                      Рентабельность до

### ОБЗОР

## Новостройные Квартитры на продажу, Правый Эшампле, Барселона, начальная цена от 950,000 € и рентабельная доходность 4%

Этот великолепный новый комплекс имеет стратегическое расположение в самом сердце желанного района Эшампле-Право в Барселоне.

Здание было искусно отреставрировано, чтобы добавить современные удобства и современный дизайн к существующему историческому характеру, а также к памятнику архитектуры рубежа веков, классическому образцу архитектуры Эшампле начала двадцатого века.

Вестибюль здания светлый и просторный, с отделкой из свежего белого мрамора и застекленным световым колодцем, который очень эффективно освещал общественные пространства.

Комплекс предлагает различные типы недвижимости, большинство из которых имеют террасы, и все имеют высококачественную отделку и эксклюзивные элементы дизайна, в том числе дуплекс на первом этаже с собственным садом, различные дома с 2 и 3 спальнями, 2 пентхауса на седьмом этаже и потрясающий Grand Penthouse, занимающий весь верхний этаж. Площадь вилл варьируется от 113 м<sup>2</sup> до 327 м<sup>2</sup>.

Недвижимость с видом на Carrer Girona может похвастаться шестью большими симметричными окнами, в то время как недвижимость с видом на заднюю часть здания имеет большие окна, выходящие на бывшую мельницу и тихий внутренний квартал города. Во всех домах большие окна и много естественного света.

### Основные моменты

- Фантастическое расположение в популярном районе Eixample Right
- Различные типы недвижимости

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания



[lucasfox.ru/go/girona-casp](https://lucasfox.ru/go/girona-casp)

Осталось всего несколько доступных объектов на продажу

## Цены от 950 000 € New development - Последний шанс Girona Casp Квартыры, Правый Эшампле, Барселона

Квартыры в новостройке на продажу в Правый Эшампле, Барселона, начальная цена от 950,000 € и рентабельная доходность 4%, доступны 7 Квартыры

**7** Объекты в наличии      **1, 2 & 3** спальни      **113m<sup>2</sup>** Площадь от      **3,89%** Рентабельность до

- Многие дома с террасами
- Яркие современные интерьеры

### ОБЪЕКТЫ ДАННОГО КОМПЛЕКСА

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь	Доходность
Квартыра	Продано	Этаж 1	2 Спальни 2 Ванные комнаты	147m <sup>2</sup> , Терраса 11m <sup>2</sup>	3.22%
Квартыра	3 100 000 €	Этаж 1	3 Спальни 5 Ванные комнаты	327m <sup>2</sup> , Терраса 143m <sup>2</sup>	2.71%
Квартыра	950 000 €	Этаж 2	1 Спальни 2 Ванные комнаты	113m <sup>2</sup> , Терраса 10m <sup>2</sup>	3.79%
Квартыра	Продано	Этаж 2	3 Спальни 2 Ванные комнаты	120m <sup>2</sup> , Терраса 10m <sup>2</sup>	2.76%
Квартыра	980 000 €	Этаж 3	1 Спальни 2 Ванные комнаты	113m <sup>2</sup> , Терраса 10m <sup>2</sup>	3.67%
Квартыра	999 500 €	Этаж 4	1 Спальни 2 Ванные комнаты	113m <sup>2</sup> , Терраса 10m <sup>2</sup>	3.72%
Квартыра	1 050 000 €	Этаж 4	3 Спальни 2 Ванные комнаты	119m <sup>2</sup> , Терраса 10m <sup>2</sup>	3.89%
Квартыра	Продано	Этаж 5	2 Спальни 2 Ванные комнаты	114m <sup>2</sup>	2.86%
Квартыра	1 050 000 €	Этаж 6	1 Спальни 2 Ванные комнаты	113m <sup>2</sup> , Терраса 10m <sup>2</sup>	3.66%
Квартыра	1 110 000 €	Этаж 6	2 Спальни 2 Ванные комнаты	114m <sup>2</sup>	3.46%

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

## Цены от 950 000 € New development - Последний шанс Girona Casp Квартыры, Правый Эшампле, Барселона

Квартыры в новостройке на продажу в Правый Эшампле, Барселона, начальная цена от 950,000 € и рентабельная доходность 4%, доступны 7 Квартыры

**7** Объекты в наличии      **1, 2 & 3** спальни      **113m<sup>2</sup>** Площадь от      **3,89%** Рентабельность до

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь	Доходность
Пентхаус	Продано	Этаж 7	3 Спальни 2 Ванные комнаты	153m <sup>2</sup> , Терраса 24m <sup>2</sup>	2.84%
Пентхаус	Продано	Этаж 7	3 Спальни 2 Ванные комнаты	163m <sup>2</sup> , Терраса 24m <sup>2</sup>	1.95%
Пентхаус	Зарезервировано	Этаж 8	3 Спальни 3 Ванные комнаты	210m <sup>2</sup> , Терраса 100m <sup>2</sup>	1.61%

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

## Цены от 950 000 € New development - Последний шанс Girona Casp Квартыры, Правый Эшампле, Барселона

Квартыры в новостройке на продажу в Правый Эшампле, Барселона, начальная цена от 950,000 € и рентабельная доходность 4%, доступны 7 Квартыры

7                      1, 2 & 3                      113m<sup>2</sup>                      3,89%  
Объекты в наличии      спальни      Площадь от      Рентабельность до



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания