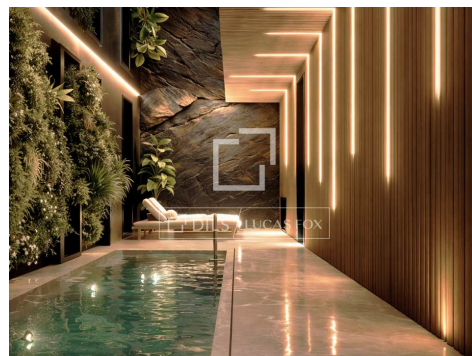


Цены от 2 219 280 € New development - Продано
GP 20 Квартыры, Гойя, Мадрид

Квартыры в новостройке на продажу в Гойя, Мадрид, начальная цена от 2,219,280 €

Q1 2027 предоставляется
 Окончание Лицензия на строительство



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

Цены от 2 219 280 € New development - Продано GP 20 Квартiry, Гойя, Мадрид

Новостройные Квартiry на продажу, Гойя, Мадрид, начальная цена от 2,219,280 €

Компания Dils Lucas Fox представляет этот эксклюзивный новый жилой комплекс, расположенный по адресу General Pardiñas 20, в самом сердце района Гойя. В здании представлены тщательно отобранные апартаменты с тремя и четырьмя спальнями, отличающиеся элегантными и светлыми помещениями, функциональной планировкой, просторными террасами в некоторых квартирах и высококачественной отделкой.

Проект отличается современной архитектурой и новейшими экологически чистыми технологиями. В домах используются высокоэффективные энергосберегающие решения, такие как аэротермическое отопление и охлаждение, подогрев полов, независимое управление помещениями с помощью системы AirZone, интегрированная система домашней автоматизации, а также высокоэффективные окна и двери. Кроме того, инновационная система Deplosun оптимизирует проникновение естественного света во внутренние дворики, повышая освещенность помещений.

Общие зоны спроектированы для отдыха и хорошего самочувствия жителей. К ним относятся элегантный крытый бассейн с подогревом и дорожкой для плавания, спа-центр с сауной, хаммамом и душем с хромотерапией, полностью оборудованный тренажерный зал, коворкинг, терраса с садом на крыше, услуги консьержа и велопарковка с зоной для мытья велосипедов.

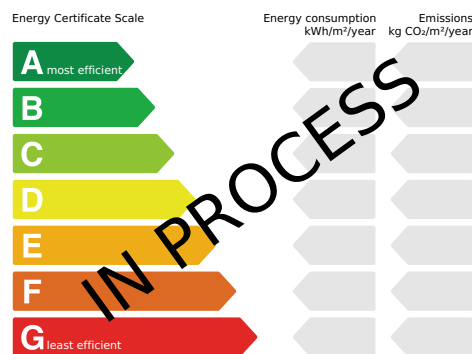
Здание имеет сертификат BREEAM, гарантирующий высокие стандарты экологичности, энергоэффективности и комфорта. Все это делает его исключительной возможностью для тех, кто ищет современное жилье в одном из самых престижных районов Мадрида.

Для получения дополнительной информации или организации частного визита свяжитесь с Лукасом Фоксом.

Сертификат энергоэффективности и разрешение на ввод в эксплуатацию имеются или находятся в процессе оформления в зависимости от стадии завершения строительства. Статус передающего лица: крупный собственник недвижимости.



lucasfox.ru/go/gp-20



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

Цены от 2 219 280 € New development - Продано

GP 20 Квартыры, Гойя, Мадрыд

Цена продажи не включает НДС (10%) и любые расходы, связанные с покупкой. Общая стоимость приобретения может варьироваться в зависимости от профиля покупателя и условий сделки, которые могут быть подробно описаны по запросу.

Объект недвижимости продается компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, CIF B64125438), выступающей в качестве посредника в сфере недвижимости.

Предоставленная информация носит исключительно рекомендательный характер и не является договорным предложением; она может быть изменена. Дополнительная информация и проектная документация предоставляются по запросу.

Объекты данного комплекса

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь
Квартыра	2 219 280 €	Этаж 1	3 Спальни 4 Ванные комнаты	158m², Терраса 1m²
Квартыра	2 459 400 €	Этаж 2	3 Спальни 3 Ванные комнаты	164m², Терраса 1m²
Квартыра	3 602 691 €	Этаж 4	4 Спальни 4 Ванные комнаты	235m², Терраса 1m²
Квартыра	3 711 015 €	Этаж 4	4 Спальни 4 Ванные комнаты	243m², Терраса 1m²
Квартыра	3 644 670 €	Этаж 5	4 Спальни 4 Ванные комнаты	235m², Терраса 4m²
Пентхаус	3 672 000 €	Этаж 6	3 Спальни 4 Ванные комнаты	230m², Терраса 14m²

Цены от 2 219 280 € New development - Продано
GP 20 Квартiry, Гойя, Мадрид



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания