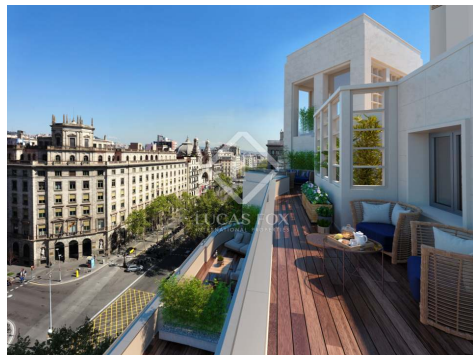
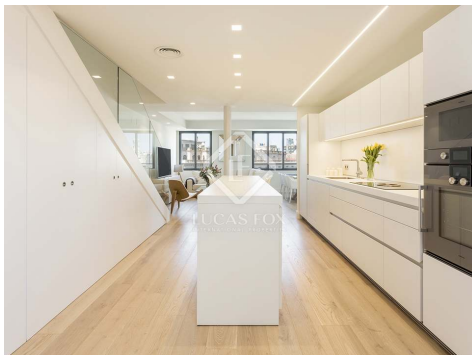


Цены от €1,495,000 Новостройки Gran Via 604 Пентхаусы

Пентхаусы в новостройке на продажу в Левый Эшампле, Барселона, начальная цена от €1,495,000 и рентабельная доходность 4%, доступны 2 Пентхаусы

2 Объекты в наличии **3.0** спальни **125m²** Площадь от **3.61%** Рентабельность до



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pau Claris 108, pral., Барселона, Испания

Цены от €1,495,000 Новостройки Gran Via 604 Пентхаусы

Пентхаусы в новостройке на продажу в Левый Эшампле, Барселона, начальная цена от €1,495,000 и рентабельная доходность 4%, доступны 2 Пентхаусы

2 **3.0** **125m²** **3.61%**
Объекты в наличии спальни Площадь от Рентабельность до

ОБЗОР

Новостройка с эксклюзивными пентхаусами, расположенная в эмблематичном здании с видом на престижный проспект Пасео де Грасия.

Gran Via 604 - это новый проект с 45 потрясающими роскошными квартирами, находящимися на 8 этажах фантастического знакового здания на пересечении улиц Гран Вия де Лес Кортс Каталанес и Бальмес в Левом Эшампле в Барселоне.

Lucas Fox предлагает вашему вниманию 3 пентхауса площадью от 127 до 184 м² с 3 и 4 спальнями и террасами с великолепным видом на город.

Полностью перестроенные квартиры с лаконичным и нейтральным интерьером и высококачественной отделкой элегантно оформлены и продаются с полностью оборудованными кухнями и ванными комнатами.

Кроме того, на первом этаже здания находится эксклюзивный приватный тренажерный зал, спа-центр и бассейн, что гарантирует жильцам отличное качество жизни в самом центре города.

Отличительные особенности

- Привилегированное расположение в эмблематическом здании в центре Барселоны.
- Квартиры с 3 и 4 спальнями
- Элегантный дизайн интерьера
- Бассейн, тренажерный зал и спа-центр для эксклюзивного пользования жильцами дома
- Фантастические террасы с видом на море и город.



lucasfox.ru/go/granvia604

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pau Claris 108, pral., Барселона, Испания

Цены от €1,495,000 Новостройки

Gran Via 604 Пентхаусы

Пентхаусы в новостройке на продажу в Левый Эшампле, Барселона, начальная цена от €1,495,000 и рентабельная доходность 4%, доступны 2 Пентхаусы

2 Объекты в наличии **3.0** спальни **125m²** Площадь от **3.61%** Рентабельность до

ОБЪЕКТЫ ДАННОГО КОМПЛЕКСА

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь	Доходность
Пентхаус	€1,495,000	Этаж 8	3 Спальни 3 Ванные комнаты	125m ² , Терраса 62m ²	3.61%
Пентхаус	Зарезервировано	Этаж 8	4 Спальни 4 Ванные комнаты	170m ² , Терраса 70m ²	3.16%
Пентхаус	€1,995,000	Этаж 8	3 Спальни 3 Ванные комнаты	184m ² , Терраса 84m ²	3.31%

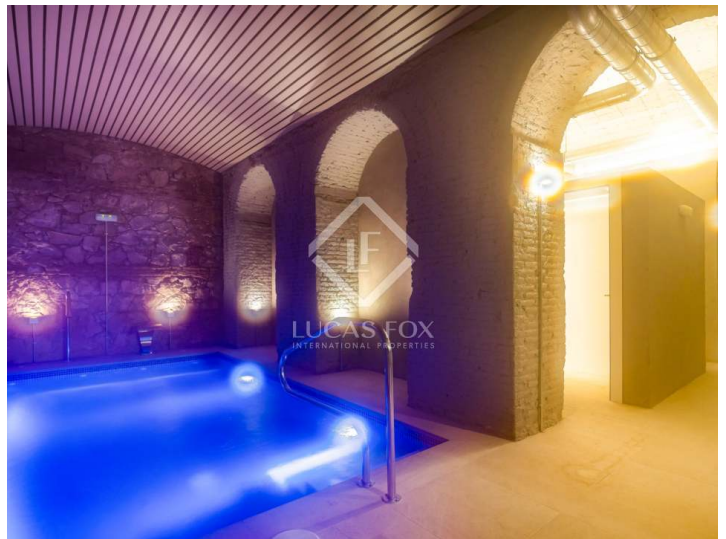
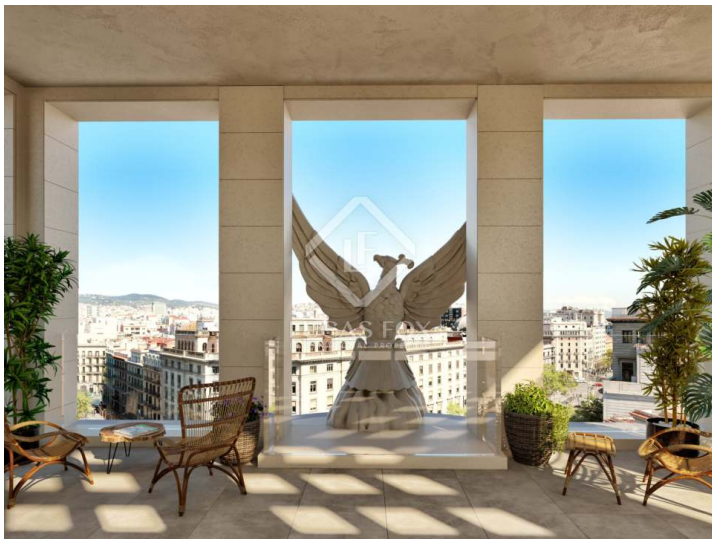
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pau Claris 108, pral., Барселона, Испания

Цены от €1,495,000 Новостройки Gran Via 604 Пентхаусы

Пентхаусы в новостройке на продажу в Левый Эшампле, Барселона, начальная цена от €1,495,000 и рентабельная доходность 4%, доступны 2 Пентхаусы

2 Объекты в наличии **3.0** спальни **125m²** Площадь от **3.61%** Рентабельность до



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pau Claris 108, pral., Барселона, Испания