

Цены от 2 970 000 € New development

HigueronNorthResidencesVillas Дома / Виллы, Higuerón, Малага

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Higuerón, Малага, начальная цена от 2,970,000 € и рентальная доходность 5%, доступны 4 Дома / Виллы

Q4 2027	4	4.0	430m ²	5,01%
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от	Рентабельность до

предоставляется
Лицензия на строительство



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

Цены от 2 970 000 € New development

HigueronNorthResidencesVillas Дома / Виллы, Higuerón, Малага

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Higuerón, Малага, начальная цена от 2,970,000 € и рентальная доходность 5%, доступны 4 Дома / Виллы

Q4 2027	4	4.0	430m²	5,01%
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от	Рентабельность до

предоставляется
Лицензия на строительство



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

Цены от 2 970 000 € New development

HigueronNorthResidencesVillas Дома / Виллы, Higuerón, Малага

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Higuerón, Малага, начальная цена от 2,970,000 € и рентальная доходность 5%, доступны 4 Дома / Виллы

Q4 2027 **4** **4.0** **430m²** **5,01%**
Окончание Объекты в наличии спальни Площадь от Рентабельность до

предоставляется

Лицензия на строительство

ОБЗОР

Новостройные Дома / Виллы на продажу, Higuerón, Малага, начальная цена от 2,970,000 € и рентальная доходность 5%

Лукас Фокс представляет Higueron Residences, новый строительный проект, который представляет собой максимальное выражение роскоши и эксклюзивности. Этот жилой комплекс расположен рядом с 5-звездочным отелем Higuerón, где наши клиенты могут воспользоваться всеми услугами.

Higuerón Residences предлагает возможность арендовать дом и получить максимальную отдачу от своих инвестиций с большим потенциалом прибыльности в течение первых трех лет, целью которого является возврат инвестиций в размере 5%.

Проект состоит из шести вилл на берегу Средиземного моря, окруженных местной растительностью.

Проект расположен на курорте Higuerón, самом эксклюзивном курорте Коста-дель-Соль, где расположен 5-звездочный отель Higuerón с десятью ресторанами, где вы можете совершить экскурсию по мировой гастрономии и насладиться уникальными кулинарными впечатлениями.

В спа-центре Higuerón вы попадете в убежище покоя, гармонии и благополучия. Вы можете провести время, наслаждаясь различными процедурами, как по уходу за лицом, так и за телом. Вы даже найдете в своем распоряжении команду, специализирующуюся на парикмахерских услугах и процедурах на любой случай.



lucasfox.ru/go/higueronnorthresidencesvillas

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

Цены от 2 970 000 € New development

HigueronNorthResidencesVillas Дома / Виллы, Higuerón, Малага

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Higuerón, Малага, начальная цена от 2,970,000 € и рентабельная доходность 5%, доступны 4 Дома / Виллы

Q4 2027	4	4.0	430m²	5,01%
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от	Рентабельность до

предоставляется

Лицензия на строительство

В отмеченном наградами спортивном клубе Higuerón вы можете вести более активный образ жизни. Это эксклюзивная среда, созданная благодаря идеальному сочетанию открытых площадок с площадками для различных видов спорта, таких как падел-теннис, теннис, баскетбол или волейбол. Кроме того, он предлагает тренажерный зал площадью 700 м², оснащенный самыми передовыми технологиями, а также различные групповые занятия, такие как зумба, спиннинг и пилатес. Место, где можно отключиться и забыть обо всем.

Кроме того, вы можете почувствовать Средиземное море у своих ног на пляже перед пляжным клубом Higuerón, единственным частным пляжным клубом в Малаге. У вас будет доступ к эксклюзивной зоне, где вы сможете воссоединиться с природой и насладиться шумом волн, песка и солнца.

Откройте для себя Higuerón Yachts – уникальный опыт плавания по Средиземному морю в любое время.

Кроме того, вместе с покупкой дома вы получаете бесплатное пожизненное семейное членство Platinum, чтобы вы могли пользоваться непревзойденными удобствами спортивного клуба и спа-центра Higuerón, расположенного всего в трех минутах ходьбы в восточном направлении.

Наслаждайтесь своим новым домом на самом эксклюзивном курорте Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Основные моменты:

- 6 вилл с 4 спальнями
- Террасы и сады
- Отличные качества
- Платиновое членство в спортивном клубе и спа-центре Higuerón.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

Цены от 2 970 000 € New development

HigueronNorthResidencesVillas Дома / Виллы, Higuerón, Малага

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Higuerón, Малага, начальная цена от 2,970,000 € и рентабельная доходность 5%, доступны 4 Дома / Виллы

Q4 2027 **4** **4.0** **430m²** **5,01%**
 Окончание Объекты в наличии спальни Площадь от Рентабельность до

предоставляется
 Лицензия на строительство

ОБЪЕКТЫ ДАННОГО КОМПЛЕКСА

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь	Доходность
Дом / Вилла	Продано	Этаж 0	4 Спальни 3 Ванные комнаты	430m ² , Терраса 67m ²	4.99%
Дом / Вилла	2 970 000 €	Этаж 0	4 Спальни 3 Ванные комнаты	430m ² , Терраса 67m ²	4.55%
Дом / Вилла	Продано	Этаж 0	4 Спальни 4 Ванные комнаты	652m ² , Терраса 76m ²	5.00%
Дом / Вилла	3 750 000 €	Этаж 0	4 Спальни 4 Ванные комнаты	632m ² , Терраса 76m ²	4.54%

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

Цены от 2 970 000 € New development

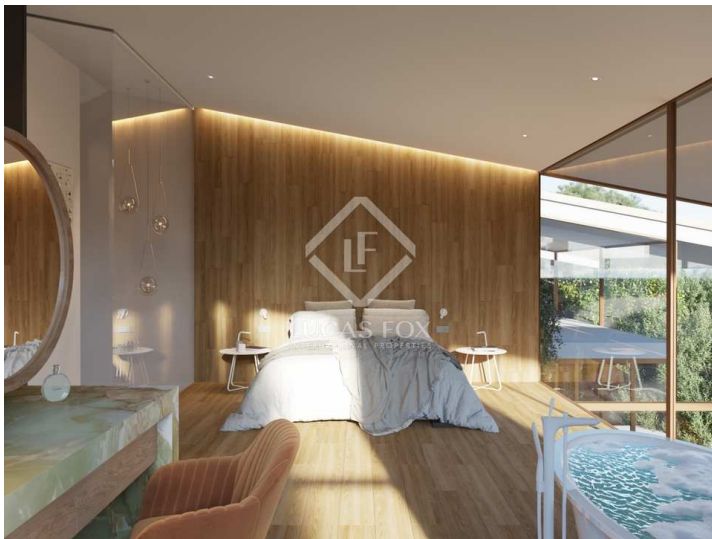
HigueronNorthResidencesVillas Дома / Виллы, Higuerón, Малага

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Higuerón, Малага, начальная цена от 2,970,000 € и рентальная доходность 5%, доступны 4 Дома / Виллы

Q4 2027 **4** **4.0** **430m²** **5,01%**
Окончание Объекты в наличии спальни Площадь от Рентабельность до

предоставляется

Лицензия на строительство



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания