

Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу  
Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 140m<sup>2</sup> терраса, Санта Эулалия  
и Санта Гертрудис

Испания » Ибица » Санта Эулалия и Санта Гертрудис »

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>465m<sup>2</sup></b>	<b>1.698m<sup>2</sup></b>	<b>140m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

## Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 140m<sup>2</sup> терраса, Санта Эулалия и Санта Гертрудис

Испания » Ибица » Санта Эулалия и Санта Гертрудис »

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>465m<sup>2</sup></b>	<b>1.698m<sup>2</sup></b>	<b>140m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

### ОБЗОР

Фантастическая вилла с 5 спальнями и террасой площадью 140 м<sup>2</sup> на продажу в комплексе с полной конфиденциальностью в Санта-Эулалия, Ибица.

Новый строительный комплекс Luxury Villas Roca Llista предоставляет в ваше распоряжение эту виллу исключительного качества в природной среде, с большим спокойствием и уединением, но не отказываясь от близости к городу Ибица, где вы найдете все виды услуг. и очень близко к полю для гольфа Roca Llista.

Комплекс выделяется своей исключительной системой безопасности с тройным периметром, контролем доступа в комплекс и индивидуальной системой безопасности, чтобы гарантировать защиту его жителей.

Эта вилла занимает два этажа, а также полуподвальный этаж, на котором находится гараж.

На первом этаже четко разграничены дневная, ночная и гостевая зоны, и все они имеют отдельный выход к бассейну и саду. Все его помещения идеально подходят для празднования мероприятий, общения с друзьями или просто времяпрепровождения с семьей. Дневная зона представляет собой гостиную-столовую с кухней открытой планировки. В этом пространстве есть потолки двойной высоты и огромное окно высотой 7 метров, которое позволяет нам созерцать впечатляющие восходы и закаты острова Ибица.

Наконец, на верхнем этаже находится впечатляющая главная спальня с собственной ванной комнатой.



[lucasfox.ru/go/ibz27666](https://lucasfox.ru/go/ibz27666)

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

## Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу

# Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 140m<sup>2</sup> терраса, Санта Эулалия и Санта Гертрудис

Испания » Ибица » Санта Эулалия и Санта Гертрудис »

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>465m<sup>2</sup></b>	<b>1.698m<sup>2</sup></b>	<b>140m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Архитектура этой виллы отличается современным дизайном с летним оттенком, но интегрирована в окружающую среду, с использованием исключительных материалов и качества. Он очень светлый благодаря большим окнам двойной высоты, пропускающим много естественного света, а также идеальной интеграции интерьера и экстерьера. Кроме того, вы сможете наслаждаться прекрасным видом на окружающую природу, не отказываясь при этом от полной конфиденциальности.

Среди его характеристик можно выделить максимальный уровень эффективности потребления воды и электроэнергии, систему сбора дождевой воды, энергетический сертификат класса А и аэротермальную систему. Он включает в себя полностью оборудованную кухню с центральным островом, полностью оборудованные ванные комнаты, большие окна и потолки двойной высоты, а также пейзажный бассейн.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

## Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 140m<sup>2</sup> терраса, Санта Эулалия и Санта Гертрудис

Испания » Ибица » Санта Эулалия и Санта Гертрудис »

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>465m<sup>2</sup></b>	<b>1.698m<sup>2</sup></b>	<b>140m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания