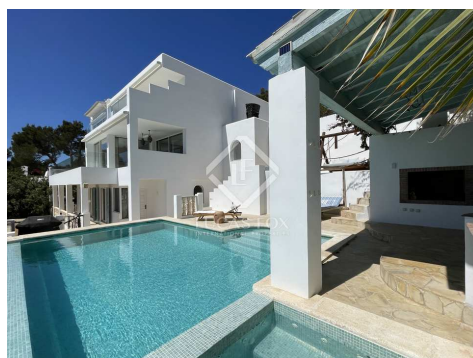


## 3 975 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ибица, Ибица

Испания » Ибица » Город Ибица » 07800

4	4	311m <sup>2</sup>	550m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ПРАВА НА ИМУЩЕСТВО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

## 3 975 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ибица, Ибица

Испания » Ибица » Город Ибица » 07800

4                      4                      311m<sup>2</sup>                      550m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

**Прекрасная вилла с лучшими и самыми широкими видами от Кан Фурнет до Дальт Вила на продажу исключительно с Лукасом Фоксом.**

Lucas Fox эксклюзивно представляет эту фантастическую виллу площадью 311 м<sup>2</sup> с лучшими видами на Дальт-Вила, главные герои этого невероятного дома.

При входе на участок открывается впечатляющий вид на море, а на заднем плане - Дальт-Вила и Форментера. Спускаясь по лестнице, мы находим открытую площадку, где расположены бассейн, барбекю, бар с камином и лестница, ведущая в пышный и очаровательный сад.

Главный дом распределен на двух этажах. На первом этаже находится холл, а затем представлена дневная зона. Здесь мы находим в комнате открытой планировки гостиную с двумя комнатами, разделенными прекрасным камином, и кухню открытой планировки с баром и обеденной зоной, а также туалет и прачечную, что позволяет использовать несколько вариантов. Весь фасад представляет собой окно от пола до потолка, которое дает нам доступ к огромной террасе, граничащей с комнатой. Благодаря этому окну из всех комнат открывается невероятный вид.

На верхнем этаже мы находим ночную зону с двумя спальнями. Стоит отметить впечатляющую главную спальню с большой террасой, которая ее окружает, и ванную комнату с огромной гидромассажной ванной на краю окна, откуда открывается впечатляющий вид на море; что-то действительно особенное и уникальное.

Вторая спальня также имеет собственную ванную комнату и террасу.



[lucasfox.ru/go/ibz32434](https://lucasfox.ru/go/ibz32434)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад,  
Бассейн с подогревом, Спа,  
Джакузи, гараж,  
Естественное освещение,  
Солнечные панели,  
Служебный вход,  
Система кондиционирования,  
Прачечная, После ремонта,  
Подсобное помещение,  
Панорамный вид, Отопление,  
Оборудованная кухня, Камин,  
Зона отдыха, Жилой комплекс,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Виды на город, Вид, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

## 3 975 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ибица, Ибица

Испания » Ибица » Город Ибица » 07800

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>311m<sup>2</sup></b>	<b>550m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На нижнем этаже находится отдельная квартира с двумя спальнями с отдельными ванными комнатами, кухней и гостиной, а также террасой с теми же видами. В квартиру можно попасть из зоны бассейна или через боковой вход, что придает ей большую независимость.

В собственности также есть закрытый гараж и сауна.

Это впечатляющий дом с большим потенциалом, как для первого дома, так и для отдыха.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

## 3 975 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ибица, Ибица

Испания » Ибица » Город Ибица » 07800

4                      4                      311m<sup>2</sup>                      550m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания