

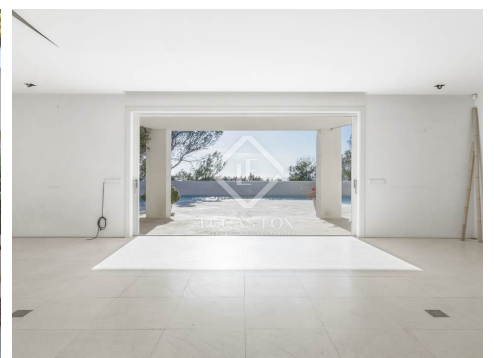
3 450 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 32m² терраса, Сан Хосе, Ибица

Испания » Ибица » Сан Хосе » 07830

4	4	409m²	1.464m²	32m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

ПРОДАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

3 450 000 € Дом / Вилла - Продано**Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 32m² терраса, Сан Хосе, Ибица**

Испания » Ибица » Сан Хосе » 07830

4	4	409m²	1.464m²	32m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

ОБЗОР

Вилла с великолепным видом на закат и Эс Ведру. У него есть большой потенциал, чтобы стать идеальным местом для летнего или круглогодичного проживания.

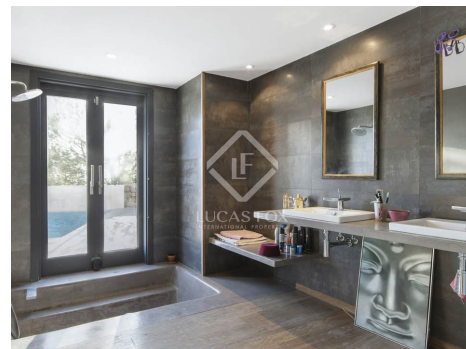
Вилла расположена в Кало-ден-Реаль, на юго-западе Ибицы, в городе Сан-Хосе-де-Са-Талайя, в привилегированном месте, с видом на море на запад, с фантастическими закатами над морем в любое время года. Всего в 5 км от отеля виден волшебный остров Эс-Ведра, а в ясные дни на горизонте можно увидеть Дению на материке. Окружающая природа дает истинное ощущение расслабления и обеспечивает уединение.

Вилла была первоначально построена на участке площадью 1464 м² в 1988 году и отремонтирована в 2014 году. В 2015 году владелец приобрел прилегающий городской участок площадью 621 м², расположенный ближе к побережью, и он будет включен в продажу недвижимости. Эта земля является невероятным дополнением к собственности, так как открывает возможность воссоздать и расширить весь вид. В настоящее время ведутся процедуры по перегруппировке обоих участков, что предлагает большой потенциал для создания райского сада.

Вилла имеет зарегистрированную площадь 212 м² плюс 32 м² террасы. Кроме того, площадь склада составляет 22 м², а гаража — 40 м². Зарегистрированные данные показывают общую застроенную площадь 409 м², включая большой бассейн длиной 22 метра (111 м²), который подогревается.

Недвижимость состоит из 4 спален с 4 ванными комнатами, все на одном этаже, распределенных по отдельным отдельно стоящим пристройкам. 1 дополнительная пристройка, которая используется как крытый тренажерный зал.

Просторная главная спальня с эксклюзивной ванной комнатой, откуда открывается незабываемый вид на море и закат, и гардеробная.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испанияlucasfox.ru/go/ibz33379

Вид на море, Сад,
Бассейн с подогревом, Бассейн,
Тренажерный зал,
Естественное освещение,
Система кондиционирования,
Подсобное помещение,
Под ремонт,
Оборудованная кухня, Камин,
Зона отдыха,
Гардеробная комната, Внешний,
Вид

3 450 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 32m² терраса, Сан Хосе, Ибица

Испания » Ибица » Сан Хосе » 07830

4	4	409m²	1.464m²	32m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

В настоящее время дом не обставлен мебелью, и, если его покрасить, он будет готов наслаждаться этим летом.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания