

3 150 000 € Дом / Вилла - Продано

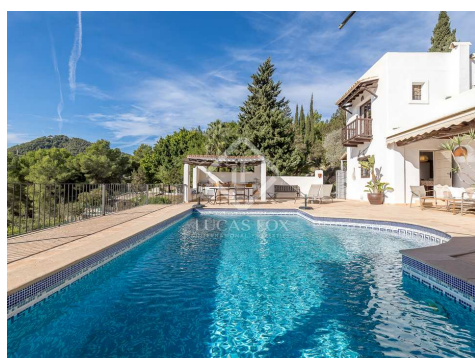
Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Ибица, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Город Ибица » 07849

|         |                |                   |                     |
|---------|----------------|-------------------|---------------------|
| 5       | 4              | 482m <sup>2</sup> | 3.265m <sup>2</sup> |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа        | Площадь участка     |



ПРОДАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

**3 150 000 € Дом / Вилла - Продано**

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Ибица, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Город Ибица » 07849

|          |                |                         |                           |
|----------|----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>5</b> | <b>4</b>       | <b>482m<sup>2</sup></b> | <b>3.265m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка           |

### ОБЗОР

## Красивая вилла, прекрасно сохранившаяся для продажи в идеальном анклаве между Ибицей и Санта-Эулалией.

Вилла Sol – это очень роскошная вилла на Ибице, которая никого не оставляет равнодушным благодаря своим очень высоким потолкам с оригинальными балками из можжевельника, своим видам и своей яркости в привилегированном горном окружении.

Ферма имеет два входа, поэтому ее можно разделить или использовать целиком, так как в ней есть главный дом и отдельная квартира. В общей сложности он имеет застроенную площадь более 500 м<sup>2</sup>, с участком 4000 м<sup>2</sup>.

При входе в дом нас встречает ухоженный сад, который дает нам тень и убежище в течение долгих летних дней на одной из его террас. Доступ к дому осуществляется через несколько входов, в том числе из красивой кухни, которая руководит домом. Кухня ведет в столовую и прекрасную типично ивисскую гостиную с камином. В доме две большие спальни с общей ванной комнатой, еще одна маленькая спальня с ванной, которая служит туалетом. На верхнем этаже предлагается главная спальня с большой ванной комнатой и выходом на террасу на крыше. Окна спален выходят на долину, и в них много часов дневного света.

Из гостиной мы получаем доступ к другой комнате, которую можно оставить для основного дома или перенести в квартиру, поскольку она служит связующим звеном между ними. В квартире есть кухня с барной стойкой и гостиная-столовая, а также спальня с собственной ванной комнатой на верхнем этаже. Он имеет свой собственный вход.

Под домом у нас также есть студия с кухней, спальня и ванная комната.

В доме есть гараж и большая кладовая и игровой домик для детей. Дом также включает в себя очень большой и плоский сельхозугодий.



[lucasfox.ru/go/ibz37737](https://lucasfox.ru/go/ibz37737)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Система кондиционирования, Подсобное помещение, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Детская площадка, Внешний, Вид, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

3 150 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Ибица, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Город Ибица » 07849

|          |                |                         |                           |
|----------|----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>5</b> | <b>4</b>       | <b>482m<sup>2</sup></b> | <b>3.265m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка           |



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания