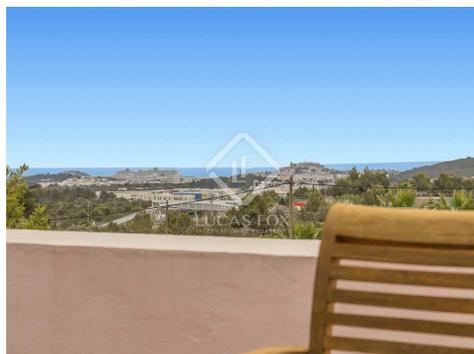


**2 400 000 €** Загородный дом - на продажу

**Загородный дом на продажу: 5 спальни, Ибица, Ибица**

Испания » Ибица » Город Ибица » 07816

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>235m<sup>2</sup></b>	<b>760m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

**2 400 000 €** Загородный дом - на продажу

## Загородный дом на продажу: 5 спальни, Ибица, Ибица

Испания » Ибица » Город Ибица » 07816

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>235m<sup>2</sup></b>	<b>760m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

**Загородный дом, отреставрированный в 2020 году, с отдельной квартирой, гаражом, бассейном, барбекю и садом, с туристической лицензией на 6 человек, с видом на Далът-Вила на продажу недалеко от Сан-Рафаэля.**

Этот великолепный загородный дом имеет окончательное разрешение на отпуск для размещения 6 человек. Он расположен в привилегированном месте, без близких соседей и очень близко к городам Ибица и Сан-Антонио. Район, который предлагает спокойствие и абсолютную конфиденциальность, в то же время прекрасно общается.

Дом был полностью отремонтирован в 2020 году, полы из микроцемента и встроенные шкафы из бука придают элегантность и стиль.

Дом распределен в главном доме на первом этаже, отдельной квартире и двух студиях.

На первом этаже расположены три спальни, ванная комната, гостиная-столовая с выходом в сад и полностью оборудованная кухня открытого плана.

На верхнем этаже находится отдельная квартира с впечатляющим панорамным и беспрепятственным видом на Далът-Вила и море. В этих апартаментах есть спальня с двуспальной кроватью, гостиная с открытой кухней и ванная комната.

Кроме того, в доме есть две независимые студии, идеально подходящие для гостей или дополнительного использования.



[lucasfox.ru/go/ibz41851](https://lucasfox.ru/go/ibz41851)

Вид на горы, Сад,  
Естественное освещение,  
Система кондиционирования,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня, Камин,  
Зона отдыха,  
Двойное остекление, Внешний,  
Виды на город, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

**2 400 000 €** Загородный дом - на продажу

## Загородный дом на продажу: 5 спальни, Ибица, Ибица

Испания » Ибица » Город Ибица » 07816

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>235m<sup>2</sup></b>	<b>760m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Что касается открытых пространств, в доме есть бассейн размером примерно 3 x 8 метров, который идеально подходит для охлаждения и отдыха в солнечные дни. Для любителей посиделок на свежем воздухе на вилле есть барбекю и дровяная печь, идеально подходящие для наслаждения вкусными блюдами на свежем воздухе.

Он также имеет гараж площадью 16 м<sup>2</sup> и еще один основной гараж площадью 80 м<sup>2</sup> с доступом через автоматизированную дверь для большего комфорта и безопасности. И чтобы дополнить этот оазис, на земле есть прекрасные сады с апельсиновыми, лимонными и фруктовыми деревьями, которые создают свежую и живую атмосферу.

Не стесняйтесь обращаться к нам за дополнительной информацией

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

**2 400 000 €** Загородный дом - на продажу

## Загородный дом на продажу: 5 спальни, Ибица, Ибица

Испания » Ибица » Город Ибица » 07816

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>235m<sup>2</sup></b>	<b>760m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания