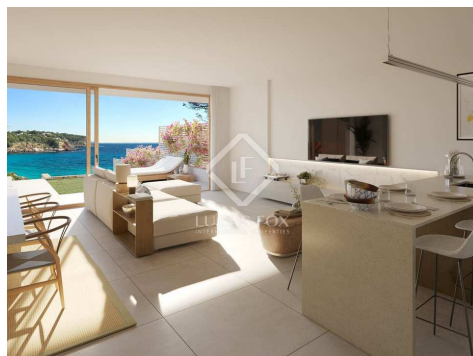


2 450 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости  
Квартира на продажу: 4 спальни, 105m<sup>2</sup> терраса, Санта Эулалия и  
Санта Гертрудис

Испания » Ибица » Санта Эулалия и Санта Гертрудис » 07800

4                    4                    327m<sup>2</sup>                    105m<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

## 2 450 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 4 спальни, 105m<sup>2</sup> терраса, Санта Эулалия и Санта Гертрудис

Испания » Ибица » Санта Эулалия и Санта Гертрудис » 07800

**4**                      **4**                      **327m<sup>2</sup>**                      **105m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

## Новый дуплекс на берегу моря с видом на море и террасой на крыше готов к 2025 году в Кала-Лленья, Санта-Эулалия - Ибица

Необыкновенный новый девелоперский проект с четырьмя потрясающими дуплексами, расположенными в одном из самых желанных мест Ибицы: Кала Лленья. Приготовьтесь быть очарованными этой непревзойденной обстановкой, расположенной прямо на набережной с захватывающим дух панорамным видом на море. Отель расположен в тихом и спокойном районе, всего в двух шагах от живописного песчаного пляжа с бирюзовой водой.

Этот эксклюзивный комплекс предлагает множество преимуществ, в том числе максимальную конфиденциальность, пышные сады и выбор мест на крыше, которые можно настроить в соответствии с вашими предпочтениями. Независимо от того, ищете ли вы частный оазис или яркое развлекательное пространство, возможности безграничны.

Эта изысканная недавно построенная резиденция является свидетельством утонченности, предлагая лучший выбор высококачественных материалов, тщательно подобранных для самых взыскательных вкусов.

Войдите в Duplex D и вас встретит изобилие естественного света, который заполняет каждый уголок, усиливая просторную и воздушную атмосферу. Планировка открытой планировки предлагает гостеприимную атмосферу, идеально подходящую для развлечения гостей или приятного времяпрепровождения с близкими.



[lucasfox.ru/go/ibz42493](https://lucasfox.ru/go/ibz42493)

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Лифт, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Домашняя система, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

## 2 450 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

### Квартира на продажу: 4 спальни, 105m<sup>2</sup> терраса, Санта Эулалия и Санта Гертрудис

Испания » Ибица » Санта Эулалия и Санта Гертрудис » 07800

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>327m<sup>2</sup></b>	<b>105m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Этот роскошный отель оборудован по последнему слову техники, чтобы обеспечить вам максимальный комфорт. Наслаждайтесь идеальным климатом круглый год с кондиционером, чтобы поддерживать прохладу в летние месяцы, и полом с подогревом, чтобы согреться в прохладное время года. Тщательно спроектированные кухни и ванные комнаты полностью оснащены первоклассной техникой и сантехникой, гармонично сочетая стиль и функциональность.

Удобство имеет первостепенное значение, так как в отеле есть достаточно места для парковки ваших автомобилей, что обеспечивает легкий приезд и отъезд.

Побалуйте себя полной релаксацией у искрящегося бассейна, окруженного тщательно ухоженными садами, которые создают уединенный оазис. Для тех, кто ищет возвышенных впечатлений, продуманно спроектированные крыши станут безмятежным убежищем, где можно насладиться панорамными видами.

Испытайте воплощение роскошной жизни в этой исключительной собственности, которая органично сочетает в себе высококачественные материалы, впечатляющий вид на море, современный минималистичный дизайн, светлые и просторные интерьеры, частный бассейн, пышные сады, крыши, кондиционер, подогрев полов, оборудованные кухни и санузлы и удобная парковка.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания



## 2 450 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 4 спальни, 105m<sup>2</sup> терраса, Санта Эулалия и Санта Гертрудис

Испания » Ибица » Санта Эулалия и Санта Гертрудис » 07800

**4**                    **4**                    **327m<sup>2</sup>**                    **105m<sup>2</sup>**  
Спальни            Ванные комнаты    План этажа            Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания