

6 350 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Сан Хуан, Ибица

Испания » Ибица » Сан Хуан »

|          |                |                         |                           |
|----------|----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>5</b> | <b>5</b>       | <b>377m<sup>2</sup></b> | <b>1.201m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка           |



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

**6 350 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Сан Хуан, Ибица**

Испания » Ибица » Сан Хуан »

|          |                |                         |                           |
|----------|----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>5</b> | <b>5</b>       | <b>377m<sup>2</sup></b> | <b>1.201m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка           |

### ОБЗОР

## **Продается новый дом с 5 спальнями недалеко от Пуэрто-Сан-Мигель, Ибица.**

Can Caliza, Can Laurena и Can Montaña — это три совершенно новые виллы, доступные для покупки вне плана, которые были задуманы так, чтобы соответствовать самым высоким стандартам дизайна и экологичности за счет использования современных технологий в сочетании с местными материалами ручной работы.

Каждая недвижимость с видом на залив Сан-Мигель будет обладать своим уникальным характером и выделяться индивидуально с точки зрения качества и креативности.

Can Caliza будет иметь пять спален, пять ванных комнат и гостевой туалет, что делает его идеальным для большой семьи.

Измерения следующие:

- Участок: 1 201 м<sup>2</sup>
- Застроенная площадь: 522,92 м<sup>2</sup>
- Застроенная площадь бассейна: 80,21 м<sup>2</sup>
- Полезная внутренняя площадь: 377,22 м<sup>2</sup>
- Полезная внешняя площадь: 299,58 м<sup>2</sup>
- Полезный бассейн: 70,06 м<sup>2</sup>

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации об этом захватывающем проекте роскошной виллы на Ибице.



[lucasfox.ru/go/ibz42806](https://lucasfox.ru/go/ibz42806)

Первая береговая линия,  
Вид на море, Вид на горы,  
Бассейн, Лифт,  
Естественное освещение,  
Система кондиционирования,  
Панорамный вид, Отопление,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Зона отдыха, Домашняя система,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Вид, Барбекю, Балкон

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

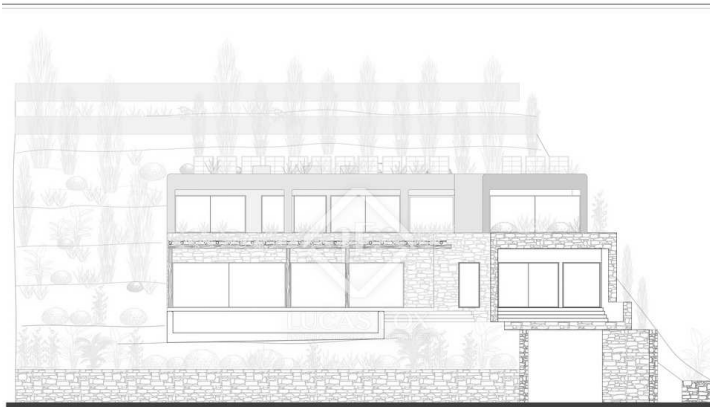
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

6 350 000 € Дом / Вилла - на продажу

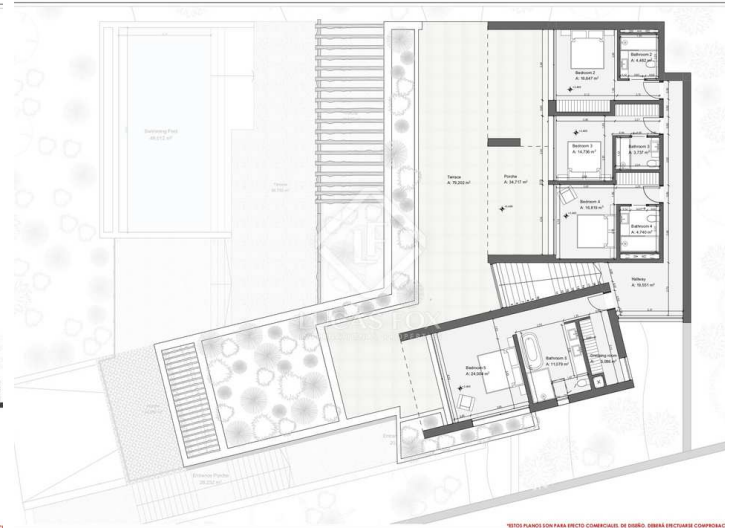
## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Сан Хуан, Ибица

Испания » Ибица » Сан Хуан »

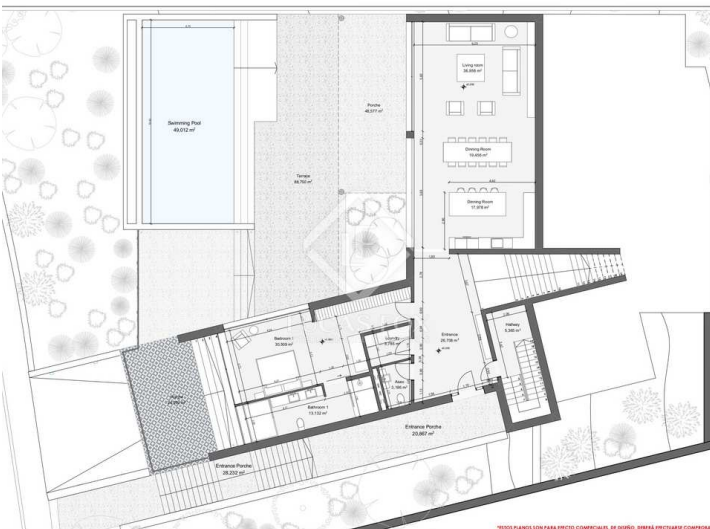
**5**      **5**      **377m<sup>2</sup>**      **1.201m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



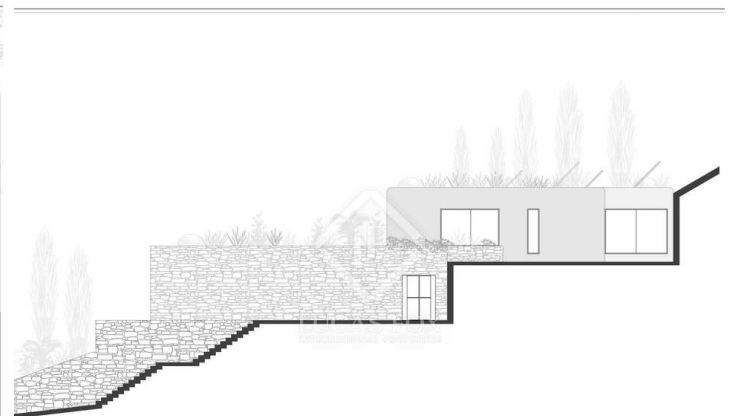
West elevation



TODOS PLANOS SON PARA FINES COMERCIALES. SE DEBEN ENTENDER COMO PROYECTO



TODOS PLANOS SON PARA FINES COMERCIALES. SE DEBEN ENTENDER COMO PROYECTO



South elevation

TODOS PLANOS SON PARA FINES COMERCIALES. SE DEBEN ENTENDER COMO PROYECTO

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания