

## 3 400 000 € Земельный участок - на продажу Земельный участок на продажу; Санта Эулалия и Санта Гертрудис, Ибица

Испания » Ибица » Санта Эулалия и Санта Гертрудис »

**640m<sup>2</sup>**

**36.221m<sup>2</sup>**

План этажа

Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

## 3 400 000 € Земельный участок - на продажу

# Земельный участок на продажу; Санта Эулалия и Санта Гертрудис, Ибица

Испания » Ибица » Санта Эулалия и Санта Гертрудис »

**640m<sup>2</sup>**

**36.221m<sup>2</sup>**

План этажа

Площадь участка

### ОБЗОР

## Отличный участок с проектом на продажу между Сан-Карлосом и Санта-Эулалией, Ибица.

Добро пожаловать в замечательную возможность приобретения недвижимости на очаровательном острове Ибица. Это эксклюзивное предложение стоимостью 3,4 млн евро включает в себя два отдельных объекта недвижимости, объект А и объект В, а также большой участок земли площадью 36 221 м<sup>2</sup>. Обратите внимание, что затраты на реконструкцию и расширение являются отдельными и оцениваются примерно в 2,8 млн евро для обоих объектов.

Этот загородный участок земли, расположенный на живописной равнине между очаровательными городами Санта-Эулалия и Сан-Карлос, предлагает спокойную и идиллическую обстановку. Естественная красота Ибицы окружает вас, создавая идеальный фон для недвижимости вашей мечты.

Недвижимость А с жилой площадью 68 м<sup>2</sup> и дополнительными 35 м<sup>2</sup> конюшен обеспечивает уют и аутентичность. С потенциалом расширения до 320 м<sup>2</sup> и добавлением освежающего бассейна у вас есть возможность превратить эту собственность в просторное и роскошное убежище.

Не менее очаровательный дом В предлагает 58 м<sup>2</sup> жилой площади вместе с конюшнями. Как и в собственности А, есть потенциал для расширения до 320 м<sup>2</sup> и включения великолепного бассейна. Погрузитесь в атмосферу традиционной жизни Ибицы, наслаждаясь современным комфортом и удобствами.



[lucasfox.ru/go/ibz43475](https://lucasfox.ru/go/ibz43475)

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

## 3 400 000 € Земельный участок - на продажу

# Земельный участок на продажу; Санта Эулалия и Санта Гертрудис, Ибица

Испания » Ибица » Санта Эулалия и Санта Гертрудис »

**640m<sup>2</sup>**

**36.221m<sup>2</sup>**

План этажа

Площадь участка

Благодаря объединенному потенциалу обоих свойств у вас есть свобода создать действительно необычную резиденцию. Дайте волю своему воображению, представляя себе возможности этой замечательной возможности в сфере недвижимости. Если вы хотите спроектировать роскошную виллу, безмятежное уединение или комбинацию того и другого, холст для рисования принадлежит вам.

Это исключительное предложение позволяет вам владеть частью очаровательного пейзажа Ибицы, создавая дом своей мечты. Невероятный шанс оставить свой след в одном из самых желанных мест в мире.

Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания