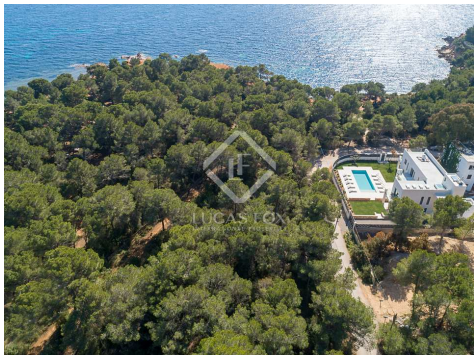


4 750 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Санта Эулалия и Санта Гертрудис, Ибица

Испания » Ибица » Санта Эулалия и Санта Гертрудис » 07849

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>474m<sup>2</sup></b>	<b>1.180m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

**4 750 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Санта Эулалия и Санта Гертрудис, Ибица

Испания » Ибица » Санта Эулалия и Санта Гертрудис » 07849

**5**                      **5**                      **474m<sup>2</sup>**                      **1.180m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

**Потрясающий белый дом на берегу моря с гостиной открытой планировки и террасой. 5 спален с ванными комнатами, кондиционер, технические удобства, терраса на крыше с панорамным видом и 11-метровый бассейн с подогревом и дизайном для детей.**

Добро пожаловать в этот потрясающий высокий белый дом, где нас встречают парящие колонны и впечатляющий холл со стеклянной крышей, который открывается в великолепную гостиную. Стена из окон легко объединяет террасу с домом, обеспечивая плавный переход между внутренним и внешним пространством.

Гостиная открытой планировки может похвастаться полным видом на прекрасные сады и бассейн, дополнена полностью оборудованной, хорошо оборудованной кухней и отдельным подсобным помещением. В дальнем конце гостиной есть уютный уголок, идеально подходящий для отдыха в тихой зоне, который служит детской игровой комнатой или комнатой с телевизором. Эта зона может быть легко закрыта раздвижной стеной для дополнительной конфиденциальности.

Дом оснащен самыми современными технологиями, включая Sky Q, аудиосистему Sonos, WI-FI, кондиционер и полы с подогревом во всех зонах, что обеспечивает максимальный комфорт и удобство.

Каждая из 5 спален предлагает душевые комнаты, индивидуальный кондиционер и уникальные функции.

Чтобы насладиться захватывающими дух видами и уединением, отправляйтесь на террасу на крыше, которая идеально подходит для того, чтобы потягивать коктейли после дня, проведенного на солнце, или понаблюдать за звездами с бокалом вина.



[lucasfox.ru/go/ibz43855](https://lucasfox.ru/go/ibz43855)

Вид на море, Вид на горы, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Домашняя система, Двойное остекление, Внешний, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

**4 750 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Санта Эулалия и Санта Гертрудис, Ибица**

Испания » Ибица » Санта Эулалия и Санта Гертрудис » 07849

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>474m<sup>2</sup></b>	<b>1.180m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Выйдя на улицу, мы находим 11-метровый частный бассейн, который идеально подходит для охлаждения в жаркие полуденные часы. Бассейн подогревается в течение всей зимы, что обеспечивает круглогодичное наслаждение, и спроектирован с учетом требований безопасности, без глубокого конца и со сверхпрочным электрическим покрытием. Длинная первая ступенька в бассейне также служит идеальным местом для игр или принятия солнечных ванн.

Терраса предназначена для максимального наслаждения солнцем, с шезлонгами вокруг, обеденными столами на открытом воздухе, затененным угловым диваном и принадлежностями для барбекю. Если вы предпочитаете затененные места, вы можете найти их и на газоне.

Отель расположен всего в 2 минутах езды от полностью укомплектованного супермаркета и в 4 минутах езды от Санта-Эулалии, оживленного местного пристани для яхт, который суетится летом и открыт зимой. В нескольких минутах ходьбы вы найдете пляжные рестораны, водные виды спорта, пляж Никки, отель ME Ibiza, паромные переправы и т. д.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дальнейшей информации.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

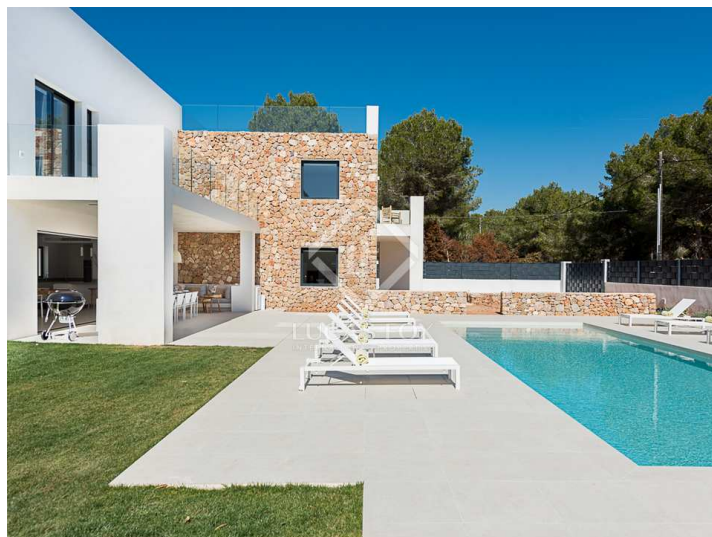
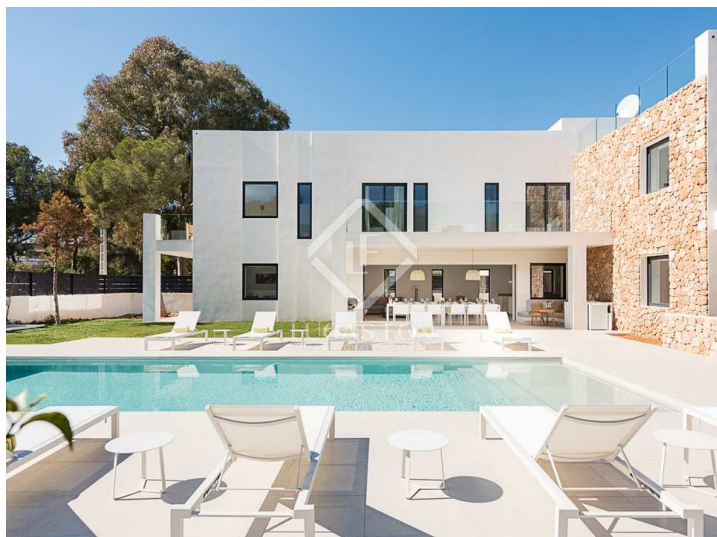
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

4 750 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Санта Эулалия и Санта Гертрудис, Ибица

Испания » Ибица » Санта Эулалия и Санта Гертрудис » 07849

**5**                    **5**                    **474m<sup>2</sup>**                    **1.180m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания