

4 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Санта Эулалия и Санта Гертрудис, Ибица

Испания » Ибица » Санта Эулалия и Санта Гертрудис » 07819

4	4	250m²	18.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

4 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Санта Эулалия и Санта Гертрудис, Ибица

Испания » Ибица » Санта Эулалия и Санта Гертрудис » 07819

4 **4** **250m²** **18.000m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Изысканный дом в Санта-Гертрудис площадью 250 м² с интеллектуальными технологиями, 3-5 спальнями, солнечной энергией, плиткой **Porcelanosa**, пышным садом. Завершение: весна 25.

Представляем роскошную недвижимость Санта-Гертрудис.

Этот изысканный отель, расположенный в самом сердце Санта-Гертрудиса, предлагает уникальное сочетание современной элегантности и изысканной жизни. Эта недавно построенная резиденция с безупречным дизайном, просторной планировкой и множеством удобств премиум-класса является свидетельством изысканного современного образа жизни.

Этот отель идеально расположен всего в 3 минутах ходьбы от Морны и всего в 2 минутах от центра Санта-Гертрудис. Удобство близлежащих удобств в сочетании с безмятежной обстановкой обеспечивает лучшее из обоих миров.

Этот архитектурный шедевр площадью более 450 квадратных метров расположен на двух уровнях: первом этаже площадью 250 квадратных метров и дополнительном подвале площадью 250 квадратных метров. Этот продуманный дизайн обеспечивает достаточно места для различных занятий и возможностей.

В доме будет 3-5 просторных спален, каждая из которых будет иметь собственную ванную комнату, что обеспечит жильцам максимальный комфорт и конфиденциальность. Кроме того, для удобства стратегически расположен хорошо оборудованный гостевой туалет.



lucasfox.ru/go/ibz44008

Вид на горы, Сад,
Бассейн с подогревом, Бассейн,
Естественное освещение,
Паркинг,
Система кондиционирования,
Панорамный вид, Открытая кухня,
Оборудованная кухня, Камин,
Зона отдыха, Домашняя система,
Двойное остекление, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

4 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Санта Эулалия и Санта Гертрудис, Ибица

Испания » Ибица » Санта Эулалия и Санта Гертрудис » 07819

4	4	250m²	18.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Поднимая концепцию современной жизни, вся недвижимость оснащена самой современной технологией домашней автоматизации. Эта система умного дома легко интегрирует различные электронные устройства, позволяя жильцам контролировать освещение, безопасность, климат и многое другое, и все это у них под рукой.

В каждой комнате отеля имеется индивидуальный климат-контроль, отдельная система кондиционирования и подогрева пола. Этот индивидуальный комфорт гарантирует, что предпочтения каждого жителя будут учтены в течение всего года.

Придерживаясь принципов устойчивого образа жизни, отель оснащен солнечными панелями, которые используют энергию солнца для удовлетворения энергетических потребностей дома, сводя к минимуму его воздействие на окружающую среду.

Эксклюзивный колодец обеспечивает собственность автономным источником воды, усиливая ощущение автономии и снижая зависимость от внешнего водоснабжения.

Безупречный вкус проявляется во всем здании, особенно в использовании плитки Porcelanosa размером 120x120 см, которая придает каждому помещению нотку роскоши и изысканности.

Просторный гараж и подвал предлагают достаточно места для хранения вещей и возможности парковки, гарантируя, что практичность и эстетика будут тщательно продуманы.

Дом окружен тщательно ухоженным ландшафтом, создающим оазис спокойствия и визуального удовольствия для жителей. Огороженная территория и входные ворота обеспечивают дополнительный уровень безопасности и конфиденциальности.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

4 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Санта Эулалия и Санта Гертрудис, Ибица

Испания » Ибица » Санта Эулалия и Санта Гертрудис » 07819

4	4	250m²	18.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Завершение строительства запланировано на 25 весну, и этот выдающийся отель будет готов к тому, чтобы его счастливые жители могли переехать в него и начать наслаждаться жизнью, полной роскоши, комфорта и удобства. Это редкая возможность приобрести престижную недвижимость по цене 4,5 миллионов евро в одном из самых востребованных мест Санта-Гертрудиса.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

4 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Санта Эулалия и Санта Гертрудис, Ибица

Испания » Ибица » Санта Эулалия и Санта Гертрудис » 07819

4 **4** **250m²** **18.000m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания