

6 400 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Санта Эулалия и Санта Гертрудис, Ибица

Испания » Ибица » Санта Эулалия и Санта Гертрудис » 07840

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>400m<sup>2</sup></b>	<b>15.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

**6 400 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Санта Эулалия и Санта Гертрудис, Ибица

Испания » Ибица » Санта Эулалия и Санта Гертрудис » 07840

**4**                      **4**                      **400m<sup>2</sup>**                      **15.000m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

Изысканная роскошная вилла с 4 спальнями в Санта-Эулалии, Ибица, построенная из натуральных материалов, полы с подогревом, бассейн, безмятежный сад и плавная жизнь внутри и снаружи.

Эта исключительная роскошная вилла, расположенная в самом сердце Ибицы, между Санта-Эулалией и Иисусом, представляет собой идеальное сочетание естественной простоты и тщательного мастерства. Построенная из местных натуральных материалов, вилла гармонично вписывается в окружающую среду, создавая уютную и уютную атмосферу.

Эта вилла площадью около 400 квадратных метров, окруженная участком площадью около 15 000 квадратных метров, предлагает достаточно места для комфорта и отдыха.

Экологичный дизайн включает в себя солнечные панели, покрывающие 90% потребностей в электроэнергии, обеспечивающие устойчивый образ жизни, а также юридически зарегистрированный колодец, обеспечивающий устойчивое водоснабжение для выращивания процветающей апельсиновой рощи.

Войдя, мы обнаруживаем спокойную атмосферу с прохладным каменным полом, что делает его идеальным местом для отдыха в жарком климате Ибицы. Внутренний декор тщательно продуман, чтобы дополнить непринужденную атмосферу острова, создавая плавную связь между жизнью внутри и снаружи.



[lucasfox.ru/go/ibz44197](https://lucasfox.ru/go/ibz44197)

Вид на горы, Сад, Бассейн,  
Естественное освещение,  
Подогрев полов, Паркинг,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными  
школами,  
Панорамный вид, Открытая кухня,  
Оборудованная кухня, Камин,  
Зона отдыха,  
Двойное остекление, Внешний,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

**6 400 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Санта Эулалия и Санта Гертрудис, Ибица**

Испания » Ибица » Санта Эулалия и Санта Гертрудис » 07840

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>400m<sup>2</sup></b>	<b>15.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

В этом доме есть четыре просторные спальни и четыре хорошо оборудованные ванные комнаты, что обеспечивает достаточно места как для жильцов, так и для гостей. Спальни с двуспальными кроватями создают ощущение комфорта благодаря отделке из дерева и бежевого цвета в деревенском стиле, а ванные комнаты обеспечивают удобство и уединение. Они распределены между главным домом и гостевым домом.

Дизайн виллы ориентирован на выход на улицу: просторная гостиная выходит на террасу, украшенную зоной отдыха на открытом воздухе, затененной под беседкой. Это уютное место идеально подходит для того, чтобы насладиться трапезой на свежем воздухе, попить напитки или просто насладиться безмятежной обстановкой.

Для тех, кто ищет релаксации, ландшафтный дикий сад станет убежищем для спокойствия. Хотите ли вы предаться уединенному созерцанию, погрузиться в увлекательную книгу или просто насладиться омолаживающей сиестой, этот сад предлагает идеальные условия.

Благодаря своей уникальной архитектуре и вниманию к деталям, эта роскошная вилла представляет собой идеальный дом для отдыха, где природная красота сочетается с роскошной жизнью.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительных деталей.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

6 400 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Санта Эулалия и Санта Гертрудис, Ибица

Испания » Ибица » Санта Эулалия и Санта Гертрудис » 07840

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>400m<sup>2</sup></b>	<b>15.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания