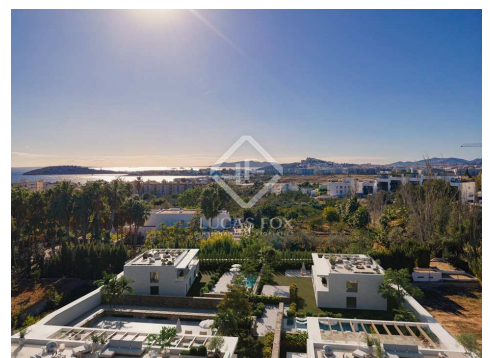
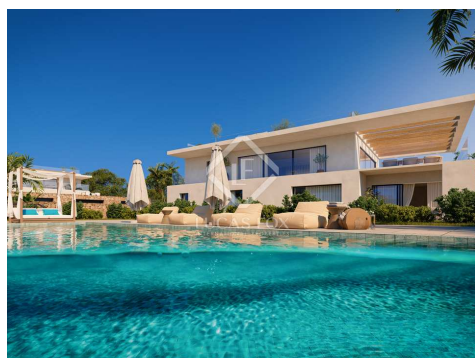
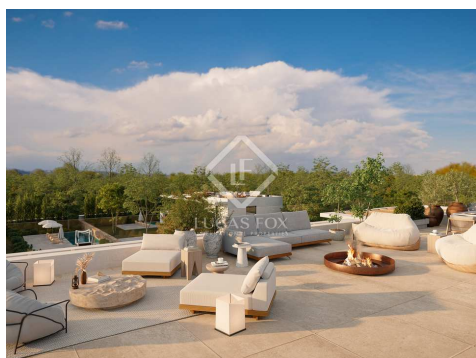


5 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ибица, Ибица

Испания » Ибица » Город Ибица » 07819

4 4 545m² 812m²
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

5 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ибица, Ибица

Испания » Ибица » Город Ибица » 07819

4 Спальни **4** Ванные комнаты **545m²** План этажа **812m²** Площадь участка

ОБЗОР

Роскошная вилла с 4 спальнями, садом, бассейном и видом на море на продажу в С'Эстаньоле, недалеко от города Ибица и Таламанки. Поставка 4 квартал 2024 г. - 1 квартал 2025 г.

Лукас Фокс представляет эту виллу в эксклюзивном новом комплексе, расположенном в С'Эстаньоле, недалеко от городов Ибица и Таламанка. Эта великолепная вилла является частью ограниченной серии из четырех вилл, что делает ее очень эксклюзивной.

Вилла имеет современную архитектуру с современными и средиземноморскими элементами и имеет обильное естественное освещение благодаря большим окнам от пола до потолка. Большие потолки высотой более 3,7 метра создают ощущение простора. Наконец, вилла выходит на юг, поэтому в течение дня она получает много естественного света.

Дом имеет очень практичную планировку: основные помещения находятся на первом этаже. Здесь мы находим гостиную-столовую с кухней открытой планировки с большими окнами, из которых можно попасть на террасу, которая сообщается с остальным открытым пространством.

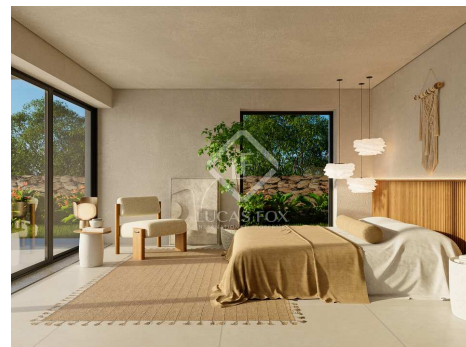
На втором этаже находится ночная зона с четырьмя большими спальнями и четырьмя роскошными ванными комнатами. Терраса на крыше предлагает уникальные впечатления с обзором на 360 градусов.

Наконец, на цокольном этаже есть парковочное место и другие помещения, которые можно адаптировать в соответствии с вашими потребностями.

Снаружи находится большой сад площадью 850 м² с растительностью и различными средами, например зоной отдыха. Также имеется частный бассейн, где можно расслабиться, любясь панорамным видом на море.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания



lucasfox.ru/go/ibz47395

Вид на море, Вид на горы, Сад, Бассейн, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Модернистское здание, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Камин, Зона отдыха, Домашняя система, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Барбекю,

5 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ибица, Ибица

Испания » Ибица » Город Ибица » 07819

4	4	545m²	812m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Дом отличается превосходным качеством и отделкой, а также новейшими технологиями, например, системой домашней автоматизации, полом с подогревом, обеспечивающим исключительный комфорт в любое время года. Кроме того, дом имеет энергетический сертификат A+, который демонстрирует приверженность принципам устойчивого развития и энергосбережения.

Дом расположен всего в нескольких минутах от города Ибица и Таламанки с прекрасным пляжем, а также имеет быстрый доступ к местным достопримечательностям, ресторанам и ночным клубам.

Завершение работ запланировано на конец 2024 или начало 2025 года. Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

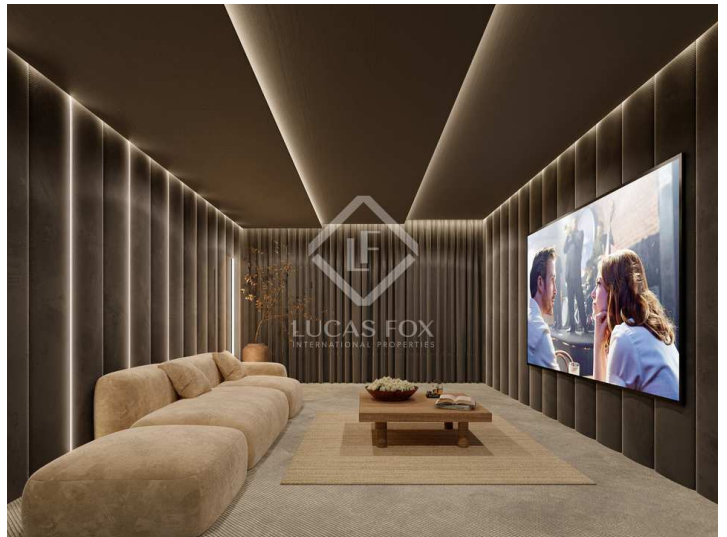
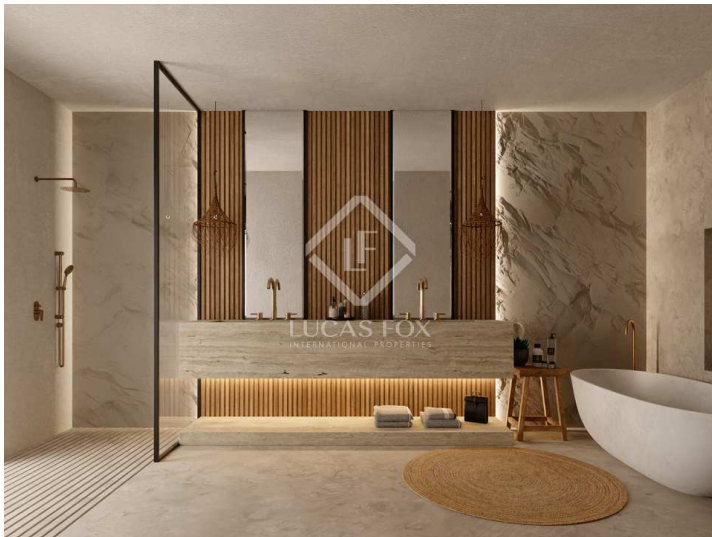
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

5 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ибица, Ибица

Испания » Ибица » Город Ибица » 07819

4 **4** **545m²** **812m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания