

## 3 900 000 € Загородный дом - на продажу Загородный дом на продажу: 5 спальни, Сан Хосе, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Сан Хосе » 07839

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>320m<sup>2</sup></b>	<b>4.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

## 3 900 000 € Загородный дом - на продажу

# Загородный дом на продажу: 5 спальни, Сан Хосе, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Сан Хосе » 07839

**5**                      **5**                      **320m<sup>2</sup>**                      **4.000m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

**Уникальное 400-летнее поместье с отдельным гостевым домом и студией, в общей сложности с 5 спальнями на участке площадью 4000 м<sup>2</sup>.**

Очаровательный 400-летний фермерский дом с многочисленными оригинальными деревянными потолками и деталями. Состоящий из 2 спален и 2 ванных комнат, он плавно соединяется с пристройкой, предлагая дополнительную спальню и ванную комнату. Наслаждайтесь трапезой на свежем воздухе в крытой обеденной зоне на открытом воздухе, дополненной дополнительным местом для отдыха. Finca имеет собственный отдельный вход и парковку, отличные от входов в Casita, Studio и пристройку.

Главный дом, соединенный с пристройкой, предлагает 3 спальни и три ванные комнаты. Владельцам удалось сохранить все традиционные элементы этой старой усадьбы, модернизировав ее и добавив все необходимые удобства, такие как пол с подогревом, кондиционер и двусторонний камин. Мансардные окна и высокие потолки в жилых помещениях обеспечивают достаточное естественное освещение.

Casita представляет собой просторный коттедж площадью около 85 м<sup>2</sup>, расположенный на территории 400-летнего поместья. Внутри вы найдете просторную гостиную с потолочными балками, уютной дровяной печью и камином. Комфортная спальня оснащена кондиционером и отоплением, а для дополнительного удобства имеется отдельная гардеробная. Полностью оборудованная кухня оснащена посудомоечной машиной, что позволяет легко готовить еду. Выйдите на частную террасу с площадкой для барбекю, которая идеально подходит для неторопливой трапезы на открытом воздухе.



[lucasfox.ru/go/ibz47879](https://lucasfox.ru/go/ibz47879)

Терраса, Сад, гараж,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Подогрев полов, Паркинг,  
Система кондиционирования,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня, Камин,  
Зона отдыха,  
Двойное остекление, Внешний,  
Барбекю,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

**3 900 000 €** Загородный дом - на продажу

## Загородный дом на продажу: 5 спальни, Сан Хосе, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Сан Хосе » 07839

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>320m<sup>2</sup></b>	<b>4.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Кроме того, в отеле есть отдельная квартира-студия с ванной комнатой и мини-кухней. Наслаждайтесь климат-контролем с кондиционером/отоплением для оптимального комфорта. Выйдите на открытый внутренний дворик, где вы найдете очаровательную обеденную зону, идеально подходящую для трапезы на свежем воздухе и отдыха.

Вокруг отеля расположены тихие сады с оливковыми деревьями, виноградными лозами и лимонной рощей, создающие безмятежную атмосферу. Вы окажетесь в удобном месте рядом с захватывающими дух пляжами Кала Басса и Кала Конте, а недалеко от множества ресторанов и кафе в Сан-Агустине, Сан-Хосе и Сан-Антонио.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

## 3 900 000 € Загородный дом - на продажу Загородный дом на продажу: 5 спальни, Сан Хосе, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Сан Хосе » 07839

**5**                    **5**                    **320m<sup>2</sup>**                    **4.000m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания