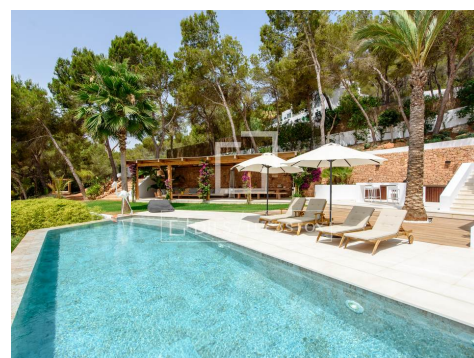
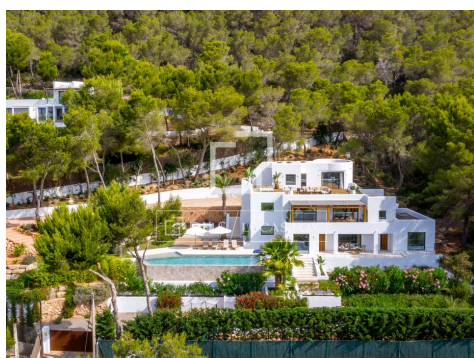
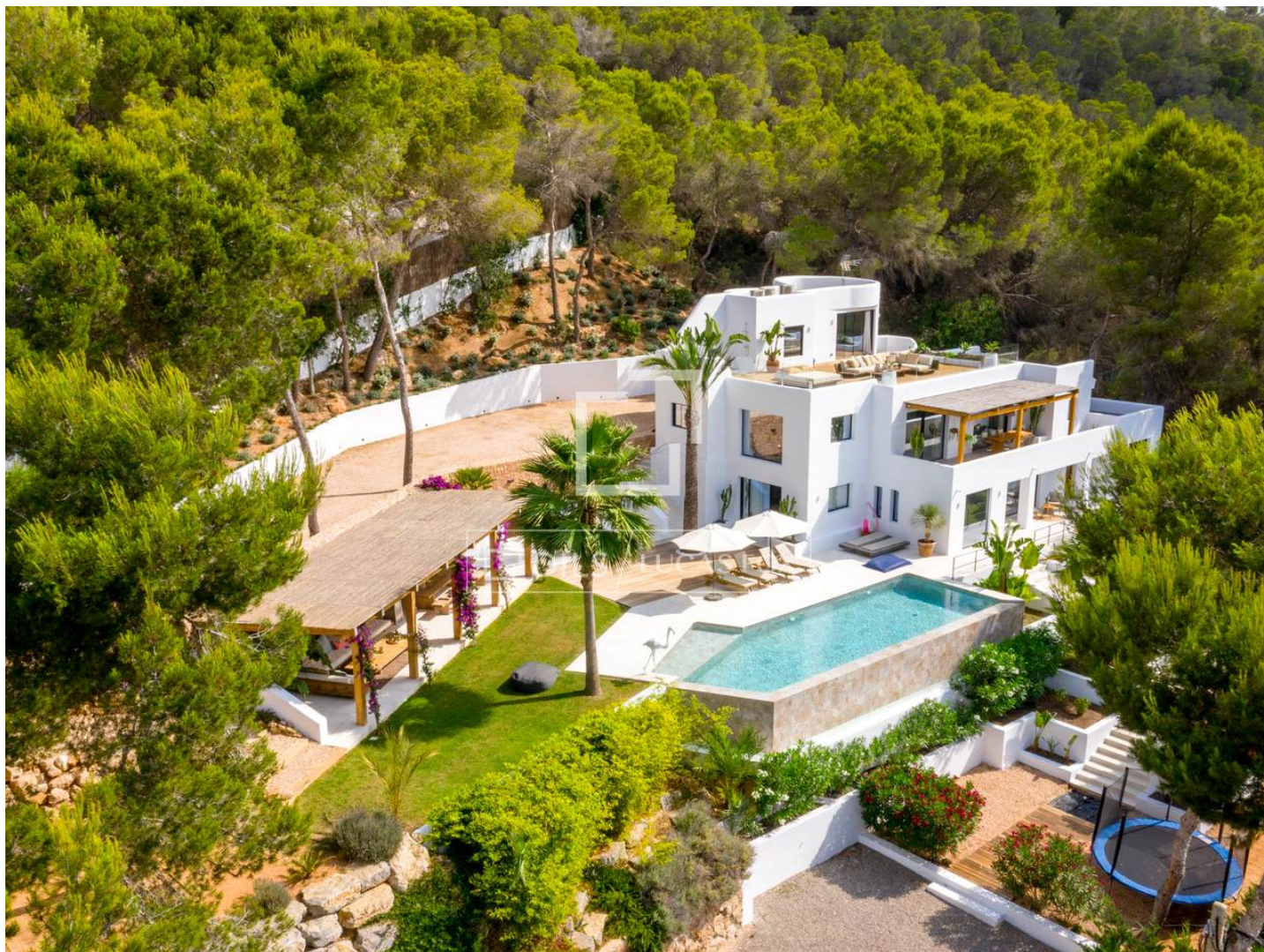


4 850 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Сан Хосе, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Сан Хосе » 07830

6	5	400m <sup>2</sup>	2.600m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания



4 850 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Сан Хосе, Балеарские острова

**Элегантная вилла с 6 спальнями в Эс-Кубельс с видом на море, пейзажным бассейном и солнцем круглый год. Спокойствие, дизайн и выгодное расположение рядом с лучшими пляжами Ибицы.**

Эта элегантная вилла с шестью спальнями, расположенная в престижном районе Эс-Кубельс на юге Ибицы, сочетает в себе панорамный вид на море, полное уединение и круглогодичное солнце. Расположенная на просторном участке площадью 2288 м<sup>2</sup>, вилла занимает три уровня общей площадью 365 м<sup>2</sup>, каждый из которых продуманно спроектирован так, чтобы в полной мере передать красоту Средиземного моря и Форментеры.

На первом этаже расположена светлая гостиная и столовая открытой планировки с большими окнами, выходящими прямо на террасу у бассейна, что позволяет свету и морскому бризу свободно циркулировать по всему пространству. Полностью оборудованная кухня выходит на воду, создавая гармоничную связь между внутренней и внешней жизнью. Две просторные спальни с собственными ванными комнатами дополняют этот этаж, предлагая комфорт и стиль в равной степени.

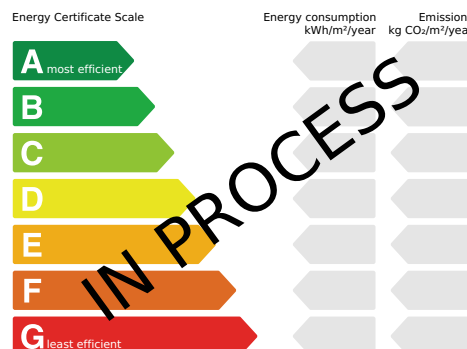
На верхнем этаже расположена главная спальня с гардеробной, элегантной ванной комнатой и собственной террасой с душем на открытом воздухе, откуда открывается панорамный вид на море. На нижнем этаже расположены три дополнительные спальни: одна с собственной ванной комнатой, а две другие с общей ванной комнатой, а также хозяйственное помещение и кладовая. Каждая спальня выходит прямо в сад, сочетая современный комфорт с окружающей природной красотой.

Снаружи, благоустроенная территория, идеально подходящая для отдыха и развлечений. Из панорамного бассейна открывается вид на море, а также к услугам гостей летняя кухня и затенённая зона отдыха, идеально подходящая для обедов и отдыха. Расположение виллы на юг обеспечивает обилие солнечного света круглый год, что делает её одинаково подходящей как для долгих летних дней, так и для тихих зимних вечеров.



[lucasfox.ru/go/ibz48484](https://lucasfox.ru/go/ibz48484)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад, Бассейн,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
Панорамный вид,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Зона отдыха,  
Двойное остекление, Внешний,  
Вид, Барбекю, Балкон,



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

4 850 000 € Дом / Вилла - на продажу

## **Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Сан Хосе, Балеарские острова**

Расположенный в одном из самых привлекательных анклавов Ибицы, Эс-Кубельс славится своим спокойствием, живописными скалами и захватывающими дух видами. Расположение обеспечивает удобный доступ к близлежащим местам: Сан-Хосе находится всего в десяти минутах езды, а город Ибица и аэропорт — в двадцати минутах езды. Рядом находятся такие пляжи, как Кала-д'Орт, Кала-Хондаль и Сес-Бокес, что позволяет в полной мере ощутить прелесть островной жизни.

Эта исключительная недвижимость гармонично сочетает в себе местоположение, планировку и образ жизни, что является редкостью на южном побережье Ибицы.

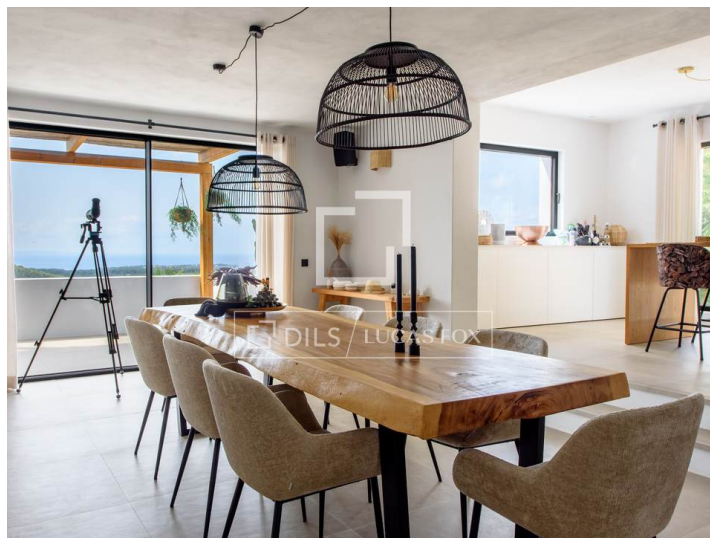
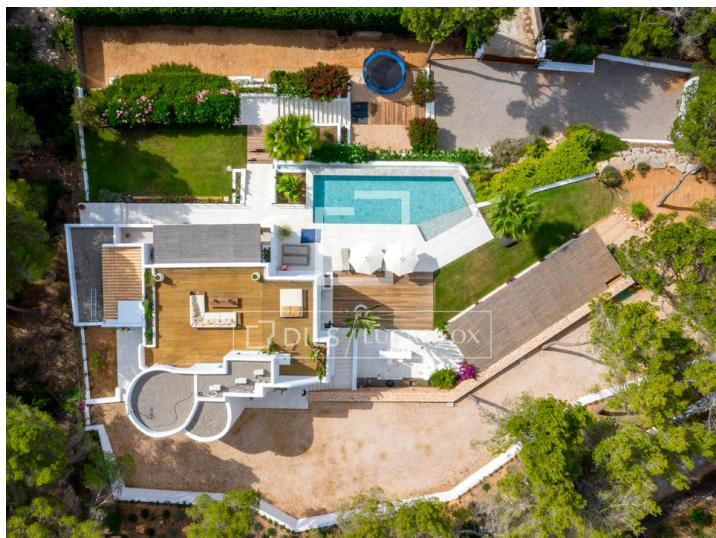
Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

4 850 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Сан Хосе, Балеарские острова



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания