

2 750 000 € Загородный дом - Продано

## Загородный дом на продажу: 4 спальни, Ибица, Ибица

Испания » Ибица » Город Ибица » 07800

|          |                |                         |                           |
|----------|----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>4</b> | <b>4</b>       | <b>220m<sup>2</sup></b> | <b>2.306m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка           |



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

**2 750 000 € Загородный дом - Продано**

## Загородный дом на продажу: 4 спальни, Ибица, Ибица

Испания » Ибица » Город Ибица » 07800

|          |                |                         |                           |
|----------|----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>4</b> | <b>4</b>       | <b>220m<sup>2</sup></b> | <b>2.306m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка           |

### ОБЗОР

**Наслаждайтесь эксклюзивным образом жизни в этой просторной резиденции с 4 спальнями с ванными комнатами и уютным садом.**

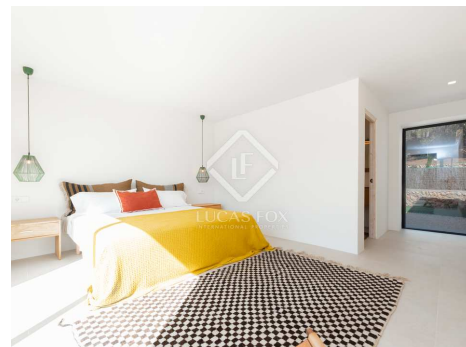
Этот красивый современный дом в средиземноморском стиле расположен всего в 5 минутах езды на машине от города Хесус. Этот отель с 4 спальнями, бассейном и красивым садом предлагает комфорт и элегантность в гармоничной обстановке.

Одноуровневый дом площадью 220 м2 недавно был полностью отремонтирован и ждет индивидуального подхода, чтобы стать домом.

Доступ к дому осуществляется по асфальтированной дороге, а вход на территорию осуществляется через электрические ворота, обеспечивающие безопасность и конфиденциальность и приветствующие вас в этом эксклюзивном уединении. У входа в дом есть крытое место на две машины и дополнительная парковка.

Входная лестница ведет на первую террасу и отсюда к главной двери. Дом состоит из просторной гостиной, оборудованной кухни открытой планировки, столовой с выходом на террасу, к зоне для барбекю и бассейна, гостевой ванной комнаты и 4 спален с ванными комнатами, включая главную спальню с ванной и выход на частную террасу. Кроме того, в нижней части дома есть прачечная.

Дом расположен на полностью огороженном участке площадью 2300 м2, на котором имеется ухоженный сад с каменными стенами и автоматической системой полива с различными фруктовыми деревьями, пальмами, средиземноморскими растениями и т. д. Он также имеет бассейн площадью 32 м2, барбекю, летнюю кухню и несколько террас для отдыха.



[lucasfox.ru/go/ibz50147](https://lucasfox.ru/go/ibz50147)

Вид на горы, Терраса, Сад,  
Бассейн, гараж,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными  
школами,  
После ремонта,  
Подсобное помещение,  
Панорамный вид, Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Зона отдыха,  
Двойное остекление, Внешний,  
Виды на город, Вид, Барбекю,

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

**2 750 000 € Загородный дом - Продано**

## **Загородный дом на продажу: 4 спальни, Ибица, Ибица**

Испания » Ибица » Город Ибица » 07800

|          |                |                         |                           |
|----------|----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>4</b> | <b>4</b>       | <b>220m<sup>2</sup></b> | <b>2.306m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка           |

Дом оборудован полом с подогревом, канальным кондиционером, 2 септиками, водопроводом и электричеством, а также резервуаром для сбора дождевой воды.

Расположен в тихом жилом районе, в 5 минутах от города Хесус, где вы найдете множество ресторанов, супермаркетов и других коммерческих магазинов и полезных услуг, а также в 10 минутах от центра города и пляжа Таламанка. Его расположение очень практично и удобно для проживания круглый год. Из дома, выходящего на южную сторону, открывается вид на сад, долину и Дальт-Вилу вдалеке.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания



**2 750 000 € Загородный дом - Продано**

## Загородный дом на продажу: 4 спальни, Ибица, Ибица

Испания » Ибица » Город Ибица » 07800

|          |                |                         |                           |
|----------|----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>4</b> | <b>4</b>       | <b>220m<sup>2</sup></b> | <b>2.306m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка           |



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания