

1790 000 € Загородный дом - на продажу

## Загородный дом на продажу: 4 спальни, Санта Эулалия и Санта Гертрудис

Испания » Балеарские острова » Ибица » Санта Эулалия и Санта Гертрудис » 07840

**4**                    **3**                    **210m<sup>2</sup>**                    **1.500m<sup>2</sup>**  
Спальни            Ванные комнаты            План этажа            Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

**1 790 000 €** Загородный дом - на продажу

## Загородный дом на продажу: 4 спальни, Санта Эулалия и Санта Гертрудис

Испания » Балеарские острова » Ибица » Санта Эулалия и Санта Гертрудис » 07840

**4**                      **3**                      **210m<sup>2</sup>**                      **1.500m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

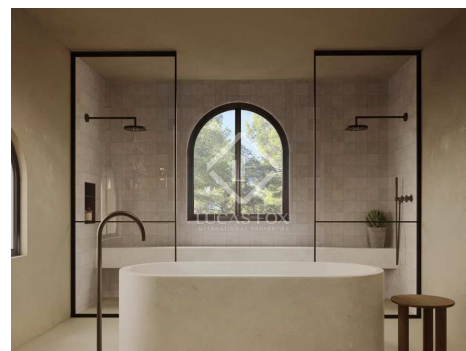
**Эффектный и современный отремонтированный дом с панорамным видом на море и горы, зрелым садом, большими террасами и возможностью индивидуальной отделки на продажу в тихом и семейном районе Кала-Лонга.**

Лукас Фокс выставляет на продажу этот впечатляющий дом в процессе полной реконструкции внутри и снаружи в Кала-Лонга. Этот дом расположен в тихом и знакомом районе, на вершине горы с открытым видом как на горы, так и на море. Он идеально подходит для тех, кто ищет тихую природу для жизни, не отказываясь при этом от современных удобств.

При входе в дом нас встречает большой уютный и характерный сад, идеально подходящий для любителей природы и любителей активного отдыха в уединенной и тихой обстановке. Возле зоны барбекю можно разместить сборный бассейн (не встроенный). Общественный бассейн расположен в трёх минутах ходьбы от дома.

На первом этаже расположена светлая гостиная-столовая с кухней открытой планировки, все в уютном и функциональном пространстве. Отсюда вы попадаете на одну из двух огромных террас с потрясающим видом на море и окружающий лес. На первом этаже также расположены две спальни, одна из них с собственной ванной комнатой, полностью оборудованной ванной комнатой и туалетом, для большего комфорта и уединения.

На верхнем этаже находится просторная главная спальня с гардеробной и собственной ванной комнатой. Это пространство дополнено большой эксклюзивной террасой, откуда можно любоваться морем и окрестностями.



[lucasfox.ru/go/ibz51104](https://lucasfox.ru/go/ibz51104)

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Служебный вход, Система кондиционирования, После ремонта, Панорамный вид, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Барбекю,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

**1 790 000 €** Загородный дом - на продажу

## Загородный дом на продажу: 4 спальни, Санта Эулалия и Санта Гертрудис

Испания » Балеарские острова » Ибица » Санта Эулалия и Санта Гертрудис » 07840

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>1.500m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Кроме того, к дому есть пристроенный гараж с электричеством и водой, поэтому его можно переоборудовать в кабинет или дополнительную спальню с ванной комнатой, в зависимости от потребностей покупателя, поскольку рассматривается возможность изменения назначения. .

Внимание к деталям и современный дизайн дома отражены в каждом уголке: новая электрическая, сантехническая и оконная установка обеспечивает комфортный образ жизни, хотя детали оригинального дома сохранены.

Дом будет готов к марту 2025 года, и покупателю предлагается возможность настроить отделку по своему вкусу, чтобы сделать это пространство идеальным домом.

Это уникальная возможность жить в тихом, привилегированном месте, между морем и горами, но со всеми удобствами современного и хорошо спроектированного дома.

Свяжитесь с нами, чтобы организовать визит. Обратите внимание, что изображения соответствуют инфографике и могут отличаться от финальной версии.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

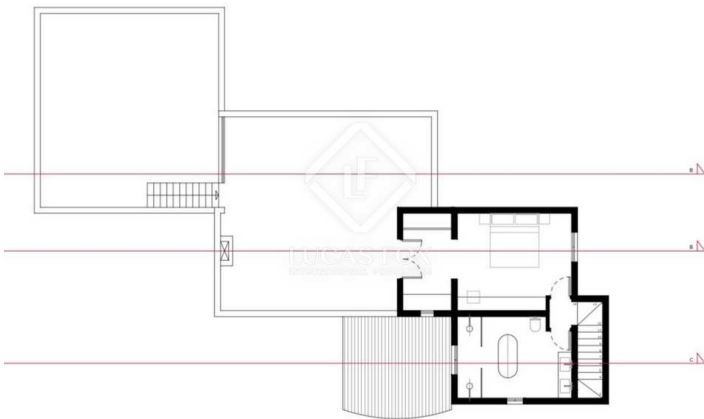
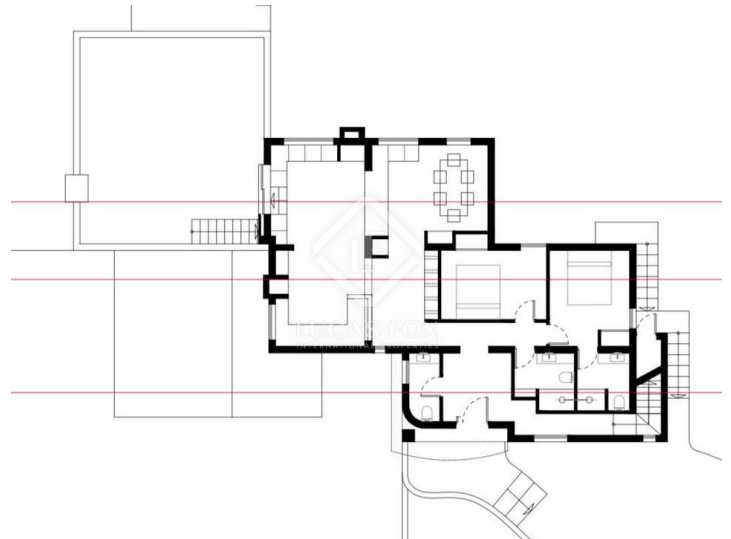
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

1 790 000 € Загородный дом - на продажу

## Загородный дом на продажу: 4 спальни, Санта Эулалия и Санта Гертрудис

Испания » Балеарские острова » Ибица » Санта Эулалия и Санта Гертрудис » 07840

**4**                    **3**                    **210m<sup>2</sup>**                    **1.500m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания