

1 154 860 € Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 4 спальни, 58m<sup>2</sup> терраса, Ибица, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Город Ибица » 07800

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>157m<sup>2</sup></b>	<b>58m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

**1 154 860 €** Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 4 спальни, 58m<sup>2</sup> терраса, Ибица, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Город Ибица » 07800

**4**                      **3**                      **157m<sup>2</sup>**                      **58m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

**Роскошный дуплекс-пентхаус с 4 спальнями и впечатляющей общей зоной с бассейном, парковкой и тренажерным залом на продажу в городе Ибица.**

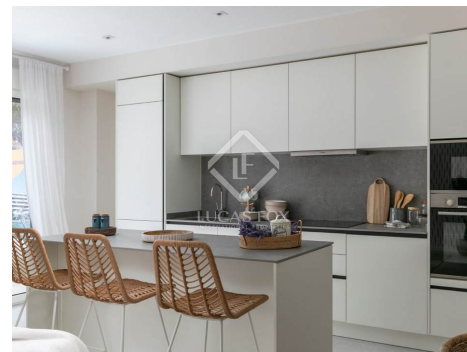
Лукас Фокс рад представить Aguamarina, уникальный новый строительный комплекс на Ибице, призванный предложить все функциональные возможности и комфорт, необходимые современному дому.

Этот роскошный двухуровневый пентхаус площадью 157 м<sup>2</sup> на третьем этаже ориентирован на юго-запад и имеет большие террасы общей площадью 59 м<sup>2</sup>, идеально подходящие для наслаждения средиземноморским климатом. Просторная гостиная-столовая выходит на одну из террас, предлагая идеальное место для развлечений и отдыха. Современная кухня полностью оборудована всей бытовой техникой.

На чердаке четыре спальни, все со встроенными шкафами. В главной спальне есть собственная ванная комната, а остальные три спальни имеют две дополнительные ванные комнаты.

В стоимость входят два парковочных места.

Этот дом в Агуамарине выделяется своей элегантной архитектурой и эксклюзивным дизайном, тщательным выбором высококачественных материалов и распределением, обеспечивающим максимальное проникновение естественного света. Каждая деталь спроектирована так, чтобы обеспечить полный комфорт, просторные и хорошо распределенные пространства.



[lucasfox.ru/go/ibz51736](https://lucasfox.ru/go/ibz51736)

Терраса, Бассейн,  
Тренажерный зал, Лифт,  
Естественное освещение,  
Паркинг, Общая терраса,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
игровая комната,  
Детская площадка, Внешний Вид,  
Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

**1 154 860 €** Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 4 спальни, 58m<sup>2</sup> терраса, Ибица, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Город Ибица » 07800

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>157m<sup>2</sup></b>	<b>58m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Жители Агуамарины смогут воспользоваться различными удобствами, предназначенными для улучшения качества их жизни. В урбанизации есть освежающий общественный бассейн, идеально подходящий для летних месяцев, и полностью оборудованный тренажерный зал для тех, кто хочет оставаться в форме, не выходя из дома. Кроме того, в отеле есть изысканная гостиная, идеально подходящая для организации мероприятий и вечеров с друзьями и семьей в элегантной и современной обстановке. Для самых маленьких комплекс предлагает безопасную игровую площадку и специально предназначенную для них игровую комнату. В комплексе также есть услуги охраны и консьержа для обслуживания жителей.

Аналогичным образом, Aguamarina была разработана с учетом подхода, ориентированного на устойчивость и уважение к окружающей среде. Все дома имеют энергетический рейтинг B, что обеспечивает высокую энергоэффективность и меньшее воздействие на окружающую среду.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

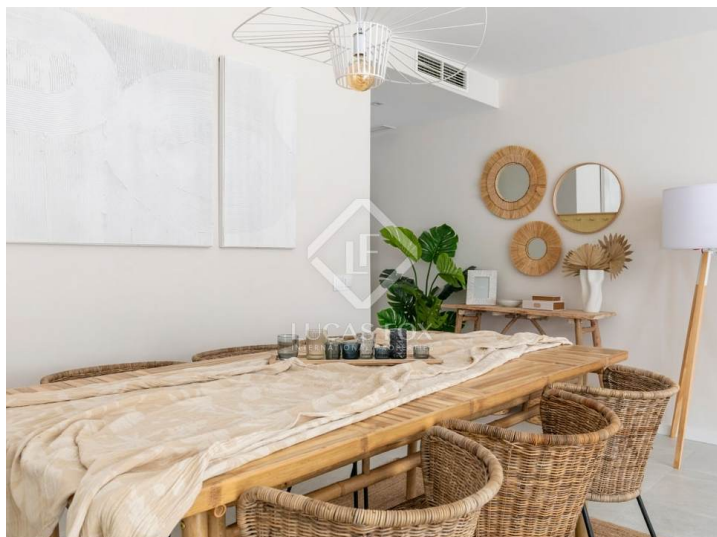
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

**1 154 860 €** Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 4 спальни, 58m<sup>2</sup> терраса, Ибица, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Город Ибица » 07800

**4**                    **3**                    **157m<sup>2</sup>**                    **58m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания