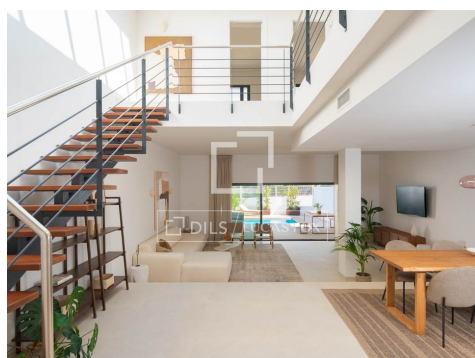
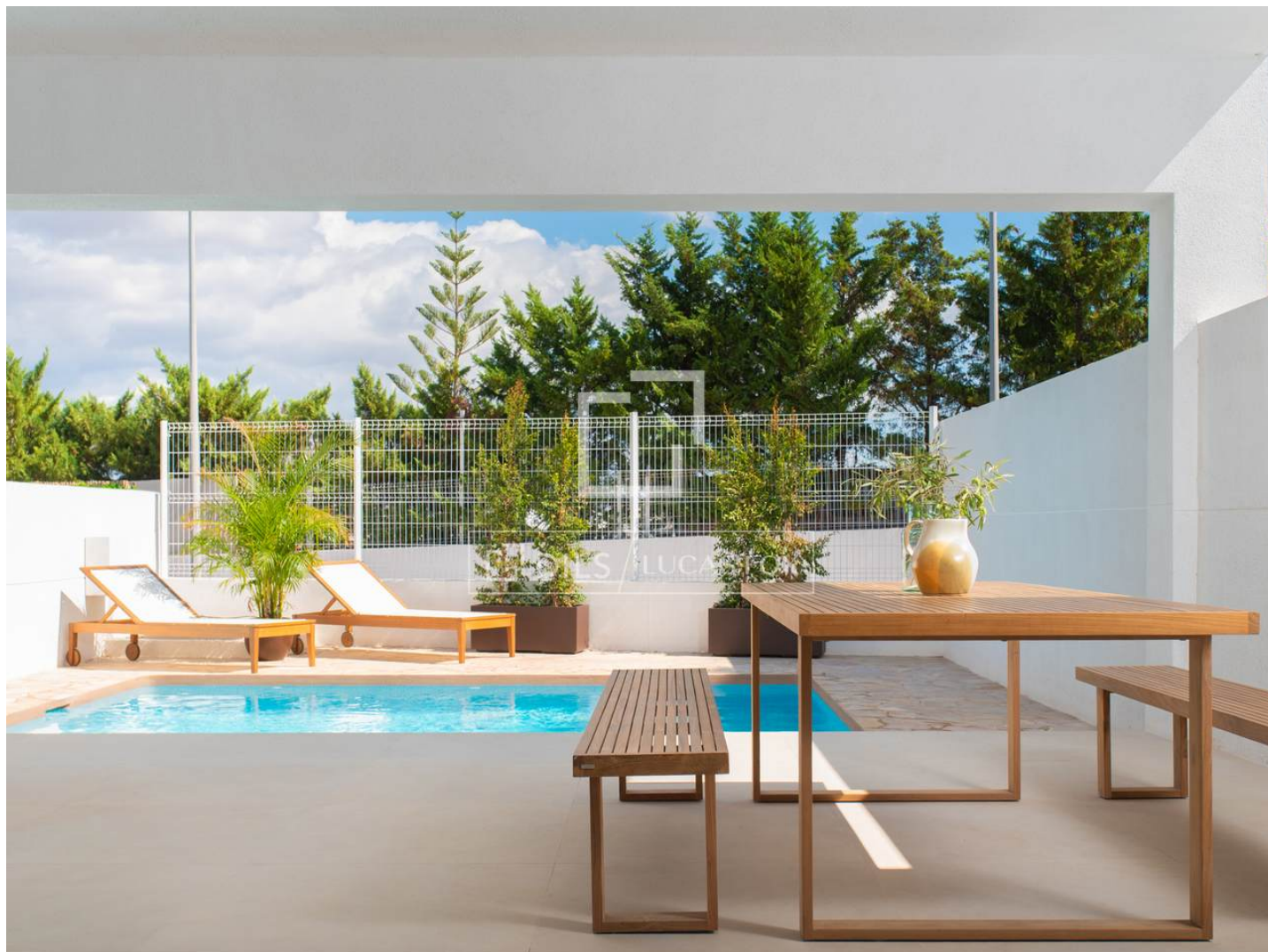


1 190 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 81m<sup>2</sup> терраса, Сан Хосе, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Сан Хосе » 07829

|         |                |                   |                  |
|---------|----------------|-------------------|------------------|
| 4       | 3              | 301m <sup>2</sup> | 81m <sup>2</sup> |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа        | Терраса          |



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

1 190 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 81m<sup>2</sup> терраса, Сан Хосе, Балеарские острова

**Великолепная новая вилла с 4 спальнями, 81 м<sup>2</sup> собственного открытого пространства, бассейном и гаражом на продажу в Сан-Хосе, Ибица.**

Лукас Фокс представляет Villas Punta Pedrera, избранный комплекс из восьми роскошных вилл в Сан-Хосеп-де-Са-Талая, недалеко от побережья.

Эта вилла имеет 301 м<sup>2</sup> застроенной площади и 81 м<sup>2</sup> частного открытого пространства с современным дизайном, в котором приоритеты отдаются функциональности, свету и комфорту.

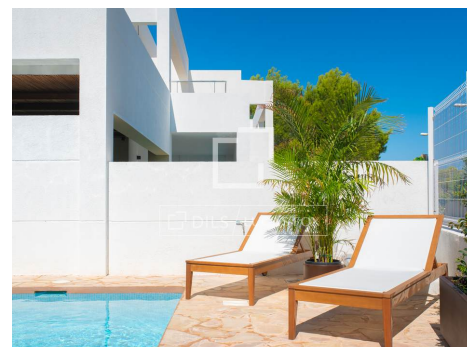
На первом этаже расположены просторная и светлая гостиная-столовая, отдельная дизайнерская кухня, гостевой туалет, прихожая и отдельный гараж. Из основных комнат есть выход на открытую террасу, к собственному бассейну и зоне для загара, идеально подходящей для отдыха на свежем воздухе.

На втором этаже расположена спальная зона с четырьмя спальнями и двумя ванными комнатами, включая главную спальню с гардеробной и выходом на собственную террасу. Все спальни спроектированы таким образом, чтобы максимально использовать естественное освещение и обеспечивать уединение.

Отделка сочетает в себе благородные материалы и вневременной декор, а решения усиливают ощущение простора и качества в каждой комнате.

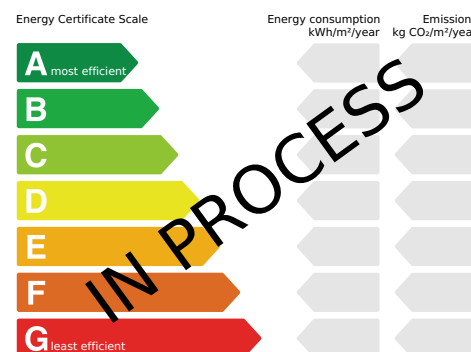
Вилла ориентирована на восток, что обеспечивает оптимальное освещение в течение всего дня. Расположение в Пунта-Педрера позволяет наслаждаться спокойствием побережья, оставаясь всего в нескольких минутах езды от оживленного района Сан-Антонио с его престижными ресторанами и услугами.

Этот объект идеально подходит в качестве первого дома или элитного дома для отдыха в одном из самых популярных мест Средиземноморья. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации частного просмотра.



[lucasfox.ru/go/ibz53865](https://lucasfox.ru/go/ibz53865)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад, Бассейн, гараж,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки, Паркинг,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Подсобное помещение,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Зона отдыха, Домашняя система,  
Двойное остекление, Внешний,  
Виды на город, Вид, Балкон



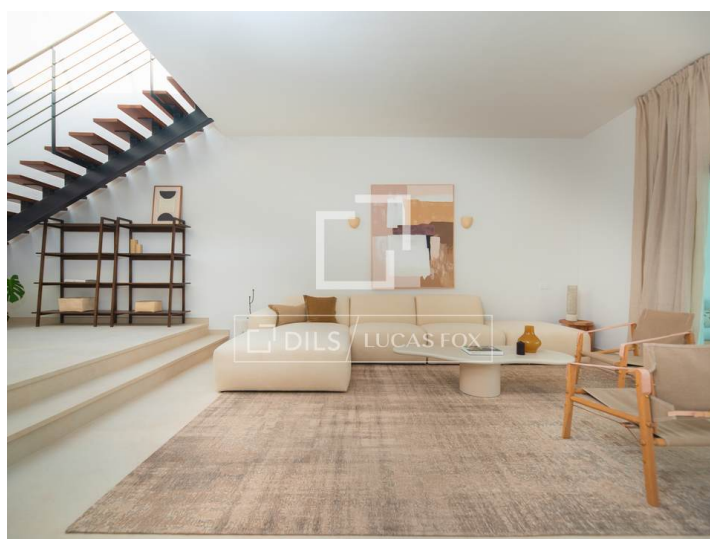
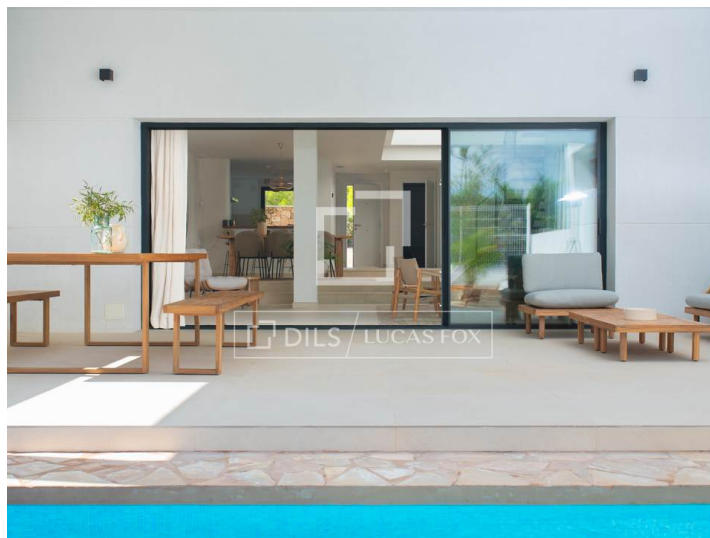
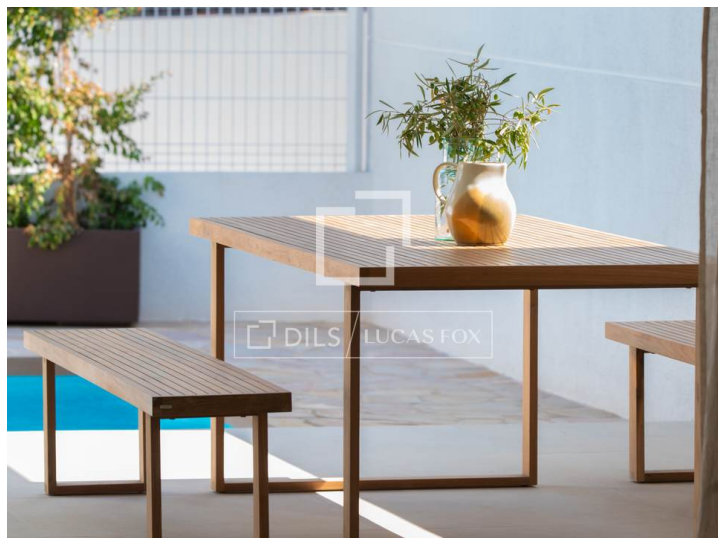
**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания



1 190 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 81m<sup>2</sup> терраса, Сан Хосе, Балеарские острова



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания