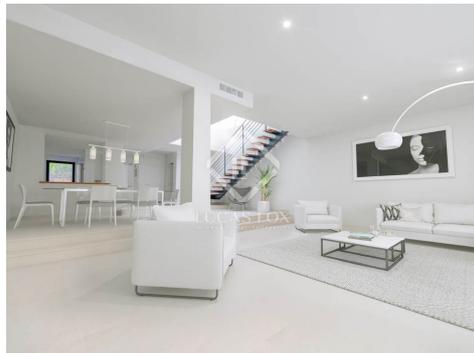


## 1 290 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 72m<sup>2</sup> терраса, Сан Хосе, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Сан Хосе » 07829

**4**            **3**                    **287m<sup>2</sup>**            **72m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

## 1 290 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 72m<sup>2</sup> терраса, Сан Хосе, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Сан Хосе » 07829

**4**                      **3**                      **287m<sup>2</sup>**                      **72m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

## Потрясающая новая вилла с 4 спальнями и 72 м<sup>2</sup> частных открытых пространств с бассейном и гаражом на продажу в Сан-Хосе, Ибица

Лукас Фокс представляет комплекс Villas Punta Pedrera с восемью роскошными виллами, расположенными в престижном районе Сан-Хосе-де-Са-Талайя, недалеко от моря.

В частности, эта вилла, оформленная в ибицианском стиле, имеет площадь 287 м<sup>2</sup> и 72 м<sup>2</sup> частных открытых пространств. Кроме того, он отличается высококачественной отделкой и элегантным и функциональным дизайном. Внутри он имеет открытые и прозрачные интерьеры. Снаружи есть элегантный бассейн и частный гараж.

На первом этаже просторная и светлая гостиная-столовая прекрасно сочетается с открытой кухней современного дизайна. Это пространство дополняет ванная комната и обеспечивает прямой доступ к великолепной террасе с бассейном, что обеспечивает обилие естественного света. На верхнем этаже спальная зона разделена на четыре спальни, каждая из которых имеет выход на прекрасные частные террасы, откуда открывается потрясающий вид на море.

Эта вилла расположена в западной части острова и выходит окнами на восток, что позволяет максимально увеличить освещенность помещений. Привилегированное расположение позволяет вам наслаждаться спокойствием побережья, находясь всего в нескольких минутах езды от оживленного города Сан-Антонио, где жители могут найти всевозможные услуги, а также посетить известные рестораны, бары и магазины.

Эта вилла идеально подходит как в качестве основного места жительства, так и в качестве дома для отдыха на одном из самых желанных островов Средиземноморья.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания



[lucasfox.ru/go/ibz57007](http://lucasfox.ru/go/ibz57007)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад, Бассейн, гараж,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки, Паркинг,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Подсобное помещение,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Зона отдыха, Домашняя система,  
Двойное остекление, Внешний,  
Виды на город, Вид, Балкон

## 1 290 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 72m<sup>2</sup> терраса, Сан Хосе, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Сан Хосе » 07829

**4**            **3**                    **287m<sup>2</sup>**            **72m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса

Не стесняйтесь обращаться к нам за более подробной информацией об этой эксклюзивной акции на Ибице.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания