

7 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Сан Хосе, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Сан Хосе » 07800

4	5	472m²	50.554m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

7 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Сан Хосе, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Сан Хосе » 07800

4	5	472m²	50.554m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Эксклюзивная роскошная вилла с захватывающим видом на продажу в самом сердце Ибицы.

Расположенная на участке площадью 50 550 м², вилла предлагает общую площадь застройки 472 м² и может похвастаться пятью роскошными спальнями. Ее возвышенное расположение открывает захватывающие виды на Салинас и Кап-де-Фалько, окруженные соснами, что гарантирует полную конфиденциальность и эксклюзивность.

Эта роскошная вилла построена с использованием только самых высококачественных материалов и новейших технологий. Недвижимость занимает два уровня, следуя естественному склону горы. На первом этаже находится просторная спальня с ванной комнатой, большая гостиная, гостиная и столовая, а также открытая гостиная и зона отдыха. На первом этаже также находится потрясающий бассейн с переливным дизайном с двух сторон.

На первом этаже есть две дополнительные спальни, каждая с собственной ванной комнатой, а также уникальная главная спальня с гардеробной и просторной ванной комнатой. Вилла стратегически расположена в самом сердце острова, недалеко от пляжей Са Калета и Кала Хондадь.

В поместье есть минималистичные окна с алюминиевыми рамами, подогрев пола, кондиционер с различными функциями (обогрев, охлаждение, осушение и вентиляция) и светодиодное освещение (включая светодиоды RGB). Все эти функции контролируются с помощью системы домашней автоматизации (KNX), доступной через светодиодные дисплеи в каждой комнате, а также через приложение для смартфона или iPad. Вилла также включает в себя передовую систему сигнализации с камерами, которыми можно управлять дистанционно.



lucasfox.ru/go/ibz57620

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Камин, Зона отдыха, Домашняя система, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Виды на город, Вид, Барбекю, Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

7 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Сан Хосе, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Сан Хосе » 07800

4	5	472m²	50.554m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Кухня полностью оборудована высококачественной техникой Miele, а горячая вода производится с помощью энергоэффективных тепловых насосов Mitsubishi, которые также используются для подогрева пола. Другие особенности включают обширную кабельную разводку для аудио и видео по всему дому, подключение к электросети, системы очистки воды для декальцинации и осмоса, а также индивидуальные дубовые шкафы со светодиодной подсветкой в каждой комнате.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

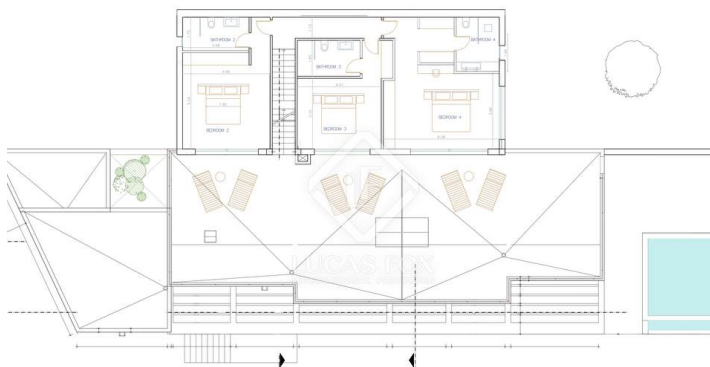
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

7 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Сан Хосе, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Сан Хосе » 07800

4	5	472m²	50.554m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания