

4 950 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Сан Антонио, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Сан Антонио » 07820

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>426m<sup>2</sup></b>	<b>51.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

4 950 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Сан Антонио, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Сан Антонио » 07820

**4**                      **5**                      **426m<sup>2</sup>**                      **51.000m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

**Мирный оазис с 4 спальнями и большим садом на продажу в Бенимуссе, Ибица. Разрешение на строительство скоро будет выдано, и ожидается, что строительство начнется в четвертом квартале 2025 года.**

Расположенная в самом сердце одной из самых живописных долин Ибицы, эта изысканная финка предложит идеальное сочетание традиционного очарования и современной изысканности. Окруженный обширными сельскими пейзажами, этот безмятежный отдых охватывает впечатляющие 51 000 м<sup>2</sup> пышных сельскохозяйственных земель, обеспечивая полную конфиденциальность и захватывающие виды на море и закат.

Изготовленный из лучших материалов и построенный по самым высоким стандартам, этот объект недвижимости обещает непревзойденный жизненный опыт. Каждая деталь была тщательно продумана, с уважением к наследию острова и включением современных элементов для максимального комфорта и стиля.

Разрешение на строительство будет получено в ближайшее время, а само строительство должно начаться в четвертом квартале 2025 года.

Эта потрясающая усадьба была тщательно спроектирована, чтобы сохранить ее подлинный характер Ибиценко, интегрируя современные элементы. Традиционные каменные стены ручной работы, как внутри, так и снаружи, отдают дань уважения богатой истории острова, в то время как элегантная пергола из термообработанного ясеня вносит гладкий, современный штрих, который улучшает природную среду.



[lucasfox.ru/go/ibz57739](https://lucasfox.ru/go/ibz57739)

Вид на море, Сад, Бассейн, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, Прачечная, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Домашняя система, Домашний кинотеатр, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

**4 950 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Сан Антонио, Балеарские острова**

Испания » Балеарские острова » Ибица » Сан Антонио » 07820

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>426m<sup>2</sup></b>	<b>51.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На территории усадьбы имеется две удобные точки доступа: очаровательный парадный проход с отполированными бетонными ступенями, ведущий в уютный внутренний двор, и надежные электрические ворота, позволяющие транспортному средству въезжать на навес и в подземный гараж, обеспечивая дополнительную конфиденциальность и удобство.

Огромный участок площадью 5 гектаров охватывает природную красоту Ибицы, предлагая бесконечные возможности для жизни на открытом воздухе, творческого ландшафтного дизайна или устойчивых сельскохозяйственных проектов. Независимо от того, представляете ли вы себе безмятежный отдых или активный образ жизни, это обширное поместье обеспечивает захватывающий фон для обоих.

Основная жилая зона имеет потрясающий темный деревянный пол с рисунком «елочка», прекрасно дополненный натуральным камнем Ibicenso. Кухня и жилое пространство открытой планировки плавно перетекают на открытые террасы, стирая границы между внутренней и внешней жизнью. Широкие стеклянные двери наполняют интерьер естественным светом, создавая яркую и воздушную атмосферу, идеально подходящую для развлечений или отдыха в полном спокойствии.

Эта замечательная недвижимость станет эксклюзивным убежищем в самом сердце Ибицы, предлагая роскошь, уединение и тесную связь с природой, и все это в непосредственной близости от лучших мест острова.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

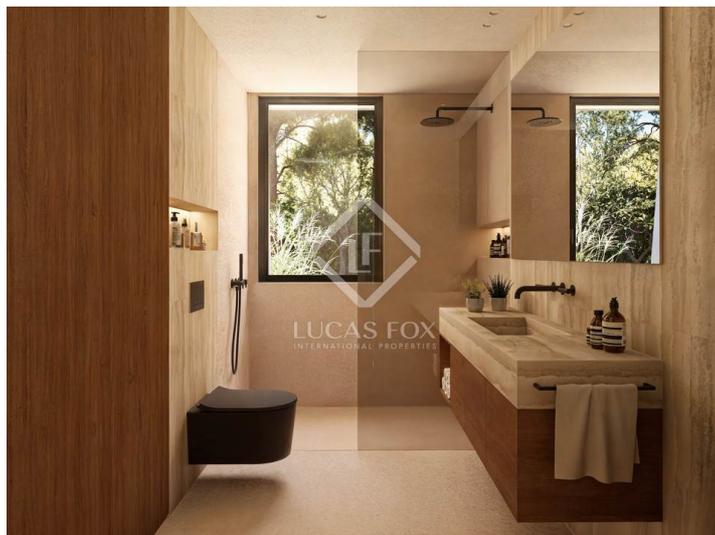
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

4 950 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Сан Антонио, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Сан Антонио » 07820

**4**                      **5**                      **426m<sup>2</sup>**                      **51.000m<sup>2</sup>**  
Спальни              Ванные комнаты              План этажа              Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания