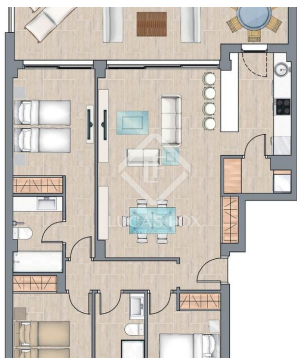


690 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 3 спальни, 37m² терраса, Сан Хуан, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Сан Хуан » 07810

3	2	140m²	37m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

690 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 3 спальни, 37m² терраса, Сан Хуан, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Сан Хуан » 07810

3	2	140m²	37m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

ОБЗОР

Новостройные Квартиры на продажу, Сан Хуан, Балеарские острова, начальная цена от 690,000 €

Спрятанный на самом севере Ибицы, Портинач является одним из самых очаровательных и малоизвестных уголков острова. Эта бывшая рыбацкая деревня с ее кристально чистой бирюзовой водой и тихими бухтами остается убежищем для любителей природы и тех, кто ищет подлинное островное очарование. За последние несколько лет Портинач начал тихо превращаться в изысканное пятизвездочное место, сохраняя при этом свою природную красоту и непринужденную атмосферу. С живописным маяком, привлекательными местными ресторанами и мягкими песчаными пляжами он продолжает оставаться одним из самых тщательно хранимых секретов Ибицы.

Всего в нескольких шагах от залива в настоящее время ведется строительство и монтаж бутик-проекта из десяти эксклюзивных резиденций. Проект должен быть завершен в мае 2026 года, а регистрация права собственности ожидается к концу того же года. Эти современные одноуровневые дома предлагают три спальни и две ванные комнаты, включая главную спальню с собственной ванной комнатой, а также полностью оборудованную кухню, просторную гостиную и большую террасу.

Здание состоит всего из двух этажей, спроектированных так, чтобы органично вписаться в окружающую среду. Квартиры на верхнем этаже предлагают возможность добавить частный бассейн и солнечную террасу, в то время как квартиры на первом этаже выходят прямо в ландшафтные сады с доступом к общему бассейну. Все дома выходят на запад, что обеспечивает золотистые закаты как часть повседневной жизни. Покупателям также предлагается редкая возможность полностью настроить свой дом, материалы, отделку и детали планировки, при условии, что изменения будут запрошены в течение срока строительства.



lucasfox.ru/go/ibz59998

Бассейн, Паркинг,
Система кондиционирования,
Новое строительство,
Зона отдыха,
Двойное остекление, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

690 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 3 спальни, 37m² терраса, Сан Хуан, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Сан Хуан » 07810

3	2	140m²	37m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Среди продуманных удобств, включенных в проект, есть подземный гараж с частными парковочными местами и складскими помещениями, а также лифт, соединяющий каждый дом напрямую с гаражом для оптимального комфорта. Одной из самых исключительных особенностей проекта является его расположение прямо у залива, где жители могут наслаждаться редкой роскошью швартовки своей лодки всего в нескольких шагах от своей входной двери.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

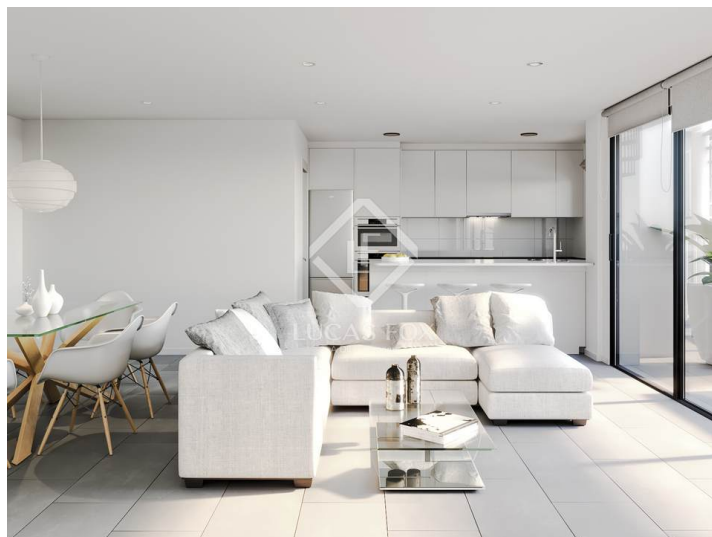
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

690 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 3 спальни, 37m² терраса, Сан Хуан, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Сан Хуан » 07810

3	2	140m²	37m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания