

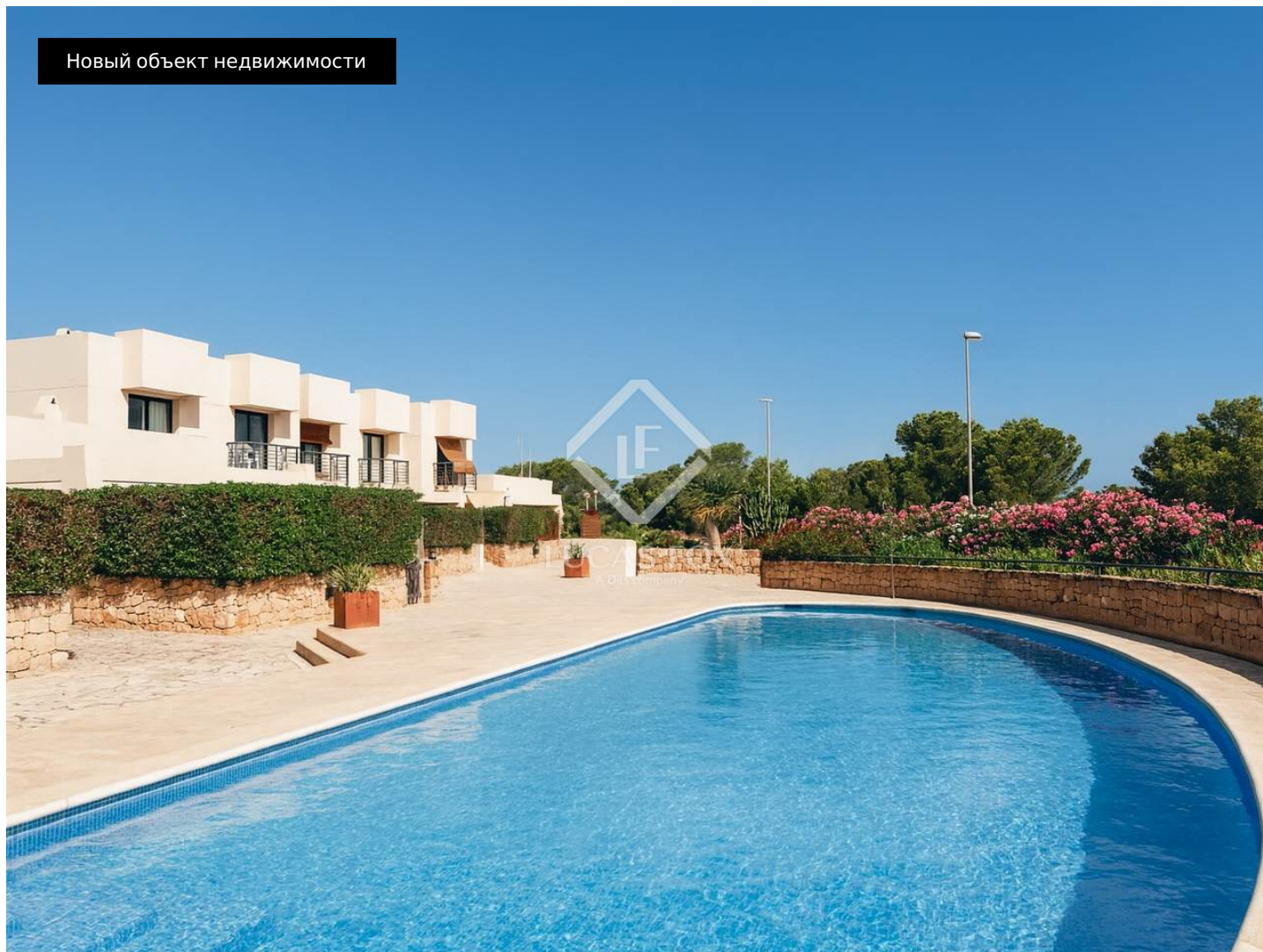
550 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: с 1 спальней, 26m<sup>2</sup> терраса, Сан Хосе, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Сан Хосе » 07829

|         |                |                  |                  |                  |
|---------|----------------|------------------|------------------|------------------|
| 1       | 1              | 63m <sup>2</sup> | 26m <sup>2</sup> | 10m <sup>2</sup> |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа       | Терраса          | Сад              |

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

550 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: с 1 спальней, 26m<sup>2</sup> терраса, Сан Хосе, Балеарские острова

**Ухоженный дуплекс с 1 спальней, садом, выходом к бассейну, парковкой и кладовой, всего в 2 минутах от скал Порт-дес-Торрент. Идеальный дом для отдыха или постоянного проживания.**

Эти очаровательные двухуровневые апартаменты с 1 спальней площадью 63 м<sup>2</sup> с удобной планировкой расположены в тихом, благоустроенном районе Порт-дес-Торрент, в популярном муниципалитете Сан-Хосе на Ибике. Всего в 2 минутах ходьбы находятся впечатляющие морские скалы и кристально чистые воды западного побережья Ибицы, что обеспечивает идеальное сочетание спокойствия и близости к природе. В квартире также есть частная парковка, отдельная кладовая и прямой выход к прекрасному общему бассейну, что делает её идеальным местом как для отдыха, так и для постоянного проживания.

Дуплекс является частью малоэтажного современного жилого комплекса, известного ухоженными общественными зонами и низкими коммунальными платежами. Хотя дом не является историческим, он отражает местный архитектурный стиль: четкие линии, землистые тона и благоустроенная территория. Частный сад (10 м<sup>2</sup>) представляет собой уютное пространство на открытом воздухе, окруженное пышной зеленью, идеально подходящее для отдыха или обедов на свежем воздухе.

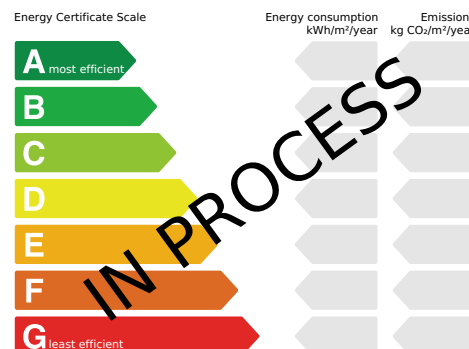
На первом этаже дома открытая планировка: гостиная, столовая и полностью оборудованная кухня плавно перетекают одна в другую. Большие стеклянные двери ведут прямо в частный сад с общим бассейном, создавая прочную связь между внутренним и внешним пространством. На втором этаже расположена светлая спальня с двуспальной кроватью, встроенными шкафами, собственной ванной комнатой и собственным балконом с видом на сад и море. Квартира продаётся в хорошем состоянии.

Это редкая возможность стать владельцем хорошо расположенного и не требующего особого ухода дома недалеко от побережья — идеальный вариант для пар, цифровых кочевников или тех, кто ищет выгодную инвестицию в аренду на Ибике.



[lucasfox.ru/go/ibz61445](https://lucasfox.ru/go/ibz61445)

Сад, Бассейн, гараж,  
Система кондиционирования,  
Подсобное помещение,  
Оборудованная кухня,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Вид, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания



550 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: с 1 спальней, 26m<sup>2</sup> терраса, Сан Хосе, Балеарские острова



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания