

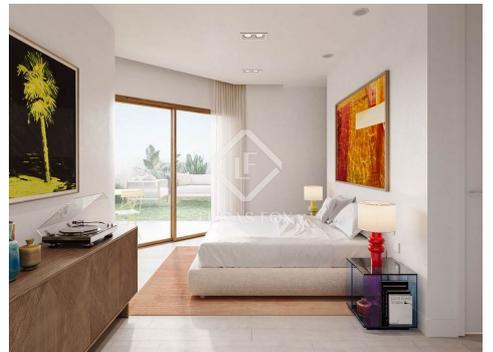
1 185 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 175m² терраса, Ибиза, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибиза » Город Ибиза » 07800

2	2	70m ²	175m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

1 185 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 175m² терраса, Ибиза, Балеарские острова

Эксклюзивный новый пентхаус с 2 спальнями, собственной террасой и бассейном в Плайяден-Босса.

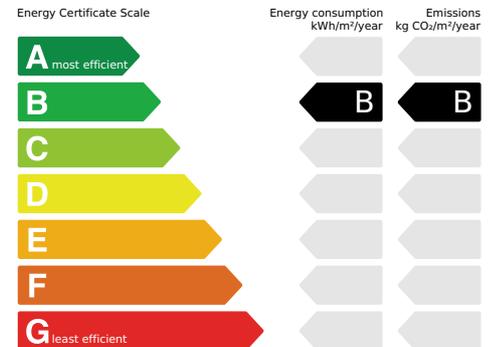
Этот новый жилой комплекс, расположенный в одном из самых оживленных районов Ибицы, представляет собой современную концепцию жилого комплекса, состоящего из 32 уникальных апартаментов, призванных обеспечить полноценный и изысканный образ жизни. Комплекс выделяется своим волнообразным фасадом и тщательно продуманной архитектурой, а с больших стеклянных балконов открываются потрясающие виды, наполняя каждую комнату естественным светом и создавая ощущение глубины.

В этом привилегированном месте мы представляем эксклюзивный пентхаус с 2 спальнями и 2 ванными комнатами, площадью 70 м² и потрясающей собственной террасой площадью 175 м², который переосмысливает средиземноморскую роскошь. В интерьере дома использованы материалы высочайшего качества: крупноформатный керамогранит, высококачественные лакированные деревянные элементы интерьера со встроенными шкафами, а также полностью оборудованная дизайнерская кухня с техникой Miele или аналогичной, включая посудомоечную машину, духовку, микроволновую печь и стиральную машину с сушилкой. Элегантные и функциональные ванные комнаты оснащены сантехникой Villeroy & Boch, смесителями Grohe и душевыми кабинами с защитными экранами из закалённого стекла.

Пентхаус обеспечивает исключительный тепловой комфорт благодаря системе тёплых полов по всему дому и системе аэротермического отопления и охлаждения с канальным кондиционированием воздуха. Всё это управляется современной системой домашней автоматизации, которая управляет освещением, кондиционированием воздуха и жалюзи. Тепло- и звукоизоляция, а также двухкамерные алюминиевые окна с терморазрывом гарантируют высочайший уровень энергоэффективности.



lucasfox.ru/go/ibz61887



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

1 185 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 175m² терраса, Ибица, Балеарские острова

Но, без сомнения, гвоздь программы — впечатляющая терраса, созданная для максимального удовольствия: собственный бассейн с мозаичной отделкой, зона отдыха с уличным душем, барбекю, раковиной и встроенным холодильником, защищённая выдвижным моторизованным тентом. Клумбы с автоматическим поливом, продуманное расположение розеток и продуманная планировка делают это пространство настоящим городским оазисом.

В стоимость недвижимости входят два подземных парковочных места, кладовая и предварительная установка станции зарядки электромобилей. Кроме того, гости имеют доступ ко всем общим зонам комплекса: общему бассейну, полностью оборудованному тренажерному залу, сауне и экологичным садам.

Комплекс спроектирован как комплексное оздоровительное пространство с широким спектром услуг высочайшего класса: аудиосистема в каждой комнате, видеодомофон, отдельный тренажерный зал, сауна, услуги консьержа, бассейны на первом этаже и на крыше, общий сад в бразильском стиле с местной и тропической растительностью, а также впечатляющий солярий с панорамным видом на море и остров Форментера. Кроме того, особое внимание уделяется устойчивому развитию: для снижения затрат и минимизации воздействия на окружающую среду используются фотоэлектрические панели.

Этот пентхаус — уникальная возможность для тех, кто ищет современное, эффективное жилье с неповторимым стилем жизни Ибицы, всего в нескольких шагах от моря.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

1 185 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 175m² терраса, Ибиза, Балеарские острова



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания