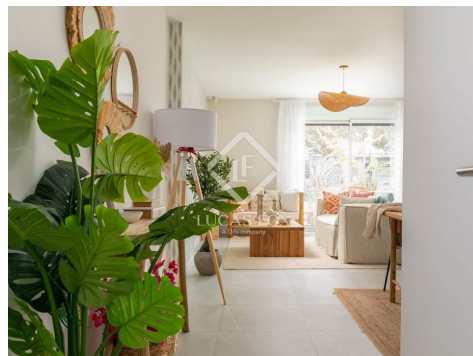


819 400 € Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 39m<sup>2</sup> терраса, Ибиза, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибиза » Город Ибиза » 07800

Q4 2025	3	2	109m <sup>2</sup>	39m <sup>2</sup>
Окончание	Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

819 400 € Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 39m<sup>2</sup> терраса, Ибиза, Балеарские острова

**Эксклюзивный пентхаус с 3 спальнями на продажу в новом жилом комплексе с великолепными общественными зонами, такими как бассейн, парковка и тренажерный зал в городе Ибиза.**

Компания Lucas Fox рада представить Aguamarina — уникальный новый жилой комплекс на Ибизе, спроектированный с учетом всех особенностей и удобств, необходимых современному дому.

Этот элегантный пентхаус площадью 109 м<sup>2</sup> расположен на третьем этаже и отличается превосходной ориентацией на северо-восток, что обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня. При входе нас встречает просторная гостиная-столовая с выходом на террасу площадью 40 м<sup>2</sup>, идеально подходящую для наслаждения видами и приятной погодой. Современная кухня полностью оборудована и спроектирована с учётом потребностей любого современного дома.

В пентхаусе три просторные спальни со встроенными шкафами. В главной спальне есть собственная ванная комната с высококачественной отделкой. Две другие спальни имеют общую ванную комнату.

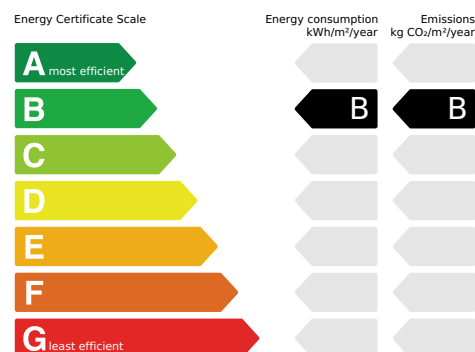
В стоимость включены два парковочных места.

Этот дом в Агуамарине выделяется элегантной архитектурой и эксклюзивным дизайном, тщательно подобранными высококачественными материалами и планировкой, максимально использующей естественное освещение. Каждая деталь тщательно продумана для обеспечения максимального комфорта благодаря просторным и грамотно распределенным пространствам.



[lucasfox.ru/go/ibz62329](https://lucasfox.ru/go/ibz62329)

Терраса, Бассейн,  
Тренажерный зал, Лифт,  
Естественное освещение,  
Паркинг, Общая терраса,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
игровая комната,  
Детская площадка, Внешний,  
Вид, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

819 400 € Пентхаус - на продажу

## **Пентхаус на продажу: 3 спальни, 39m<sup>2</sup> терраса, Ибица, Балеарские острова**

Жители Агуамарины смогут насладиться разнообразными удобствами, призванными улучшить качество их жизни. В комплексе есть освежающий общий бассейн, идеально подходящий для летних месяцев, и полностью оборудованный тренажерный зал для тех, кто хочет поддерживать форму, не выходя из дома. Здесь также есть изысканная гостиная, идеально подходящая для проведения мероприятий и встреч с друзьями и семьей в элегантной и современной обстановке. Для самых маленьких в комплексе предусмотрены безопасная детская площадка и специально оборудованная игровая комната. В комплексе также предоставляются услуги охраны и консьержа для помощи жильцам.

Кроме того, Aguamarina спроектирован с упором на устойчивое развитие и бережное отношение к окружающей среде. Все дома имеют класс энергоэффективности B, что гарантирует высокую энергоэффективность и снижение воздействия на окружающую среду.

Свяжитесь с нами для получения более подробной информации.

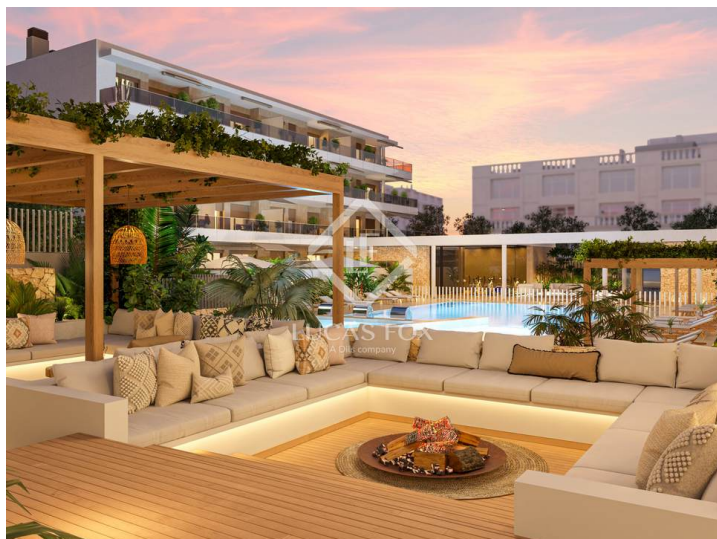
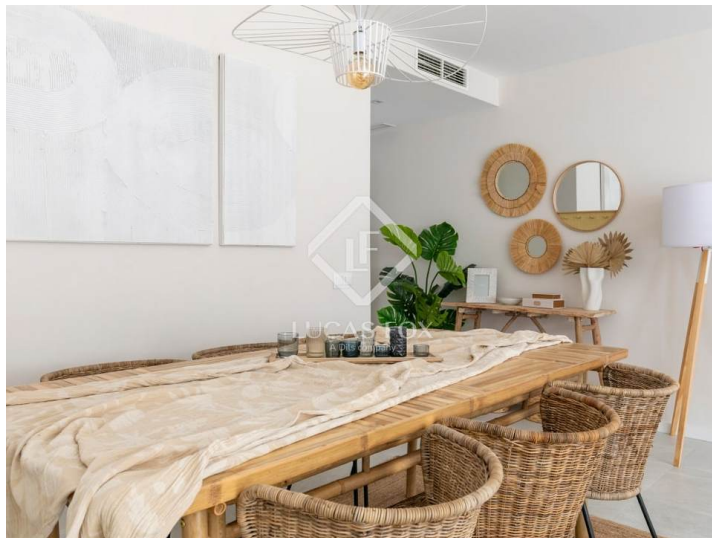
**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания



819 400 € Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 39m<sup>2</sup> терраса, Ибиза, Балеарские острова



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания