

6 400 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ибица, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Город Ибица » 07800

4 5

Спальни Ванные комнаты

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

6 400 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ибица, Балеарские острова

### Современная вилла на Ибице с исключительным видом на море и неподвластной времени архитектурой.

Эта вилла, спроектированная с учетом современных требований и уважения к средиземноморскому ландшафту, предлагает открытый вид на море, полную приватность и образ жизни, тесно связанный с окружающей средой и природой.

Планировка стирает границу между внутренним пространством и внешним пространством, поскольку открытая жилая зона простирается прямо к террасе у бассейна с видом на море, создавая чёткую и простую архитектурную структуру. Команда дизайнеров создала дом, гармонично вписанный в ландшафт, используя экологичные материалы и искусную работу, чтобы создать спокойное и долговечное место для жизни.

Детали подобраны таким образом, чтобы обеспечить практичный баланс комфорта, качества и экологичности. Художник-мультидисциплинар создал скульптурные композиции, встроенные в фасад, добавив сдержаный художественный слой, связывающий здание с творческим процессом. Специалисты по устойчивой архитектуре руководили проектом, используя местные материалы, естественную вентиляцию и биоклиматические стратегии, учитывающие особенности рельефа и архитектурные традиции Ибицы. Застройщик, имеющий давние связи с островом и опыт в реализации высококачественных жилых проектов, контролировал каждый этап проекта, используя последовательный и практичный подход.

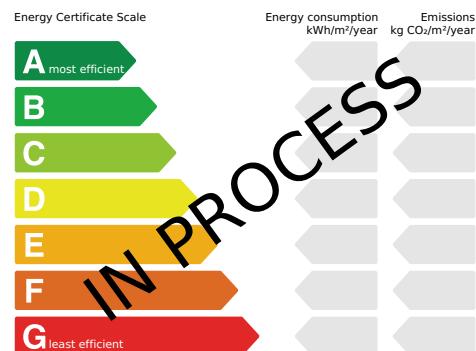
Проект отражает приверженность ответственным методам строительства, включая зелёные крыши, наружную отделку на основе глины, солнечные системы, сбор дождевой воды, а также сертифицированную древесину и керамику. Все материалы и системы выбраны с учётом снижения воздействия на окружающую среду, обеспечивая при этом долгосрочный комфорт и эксплуатационные характеристики.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.



[lucasfox.ru/go/ibz64659](http://lucasfox.ru/go/ibz64659)

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Модернистское здание, Система кондиционирования, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Жилой комплекс, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю, Балкон,



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

6 400 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ибица, Балеарские острова



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания