

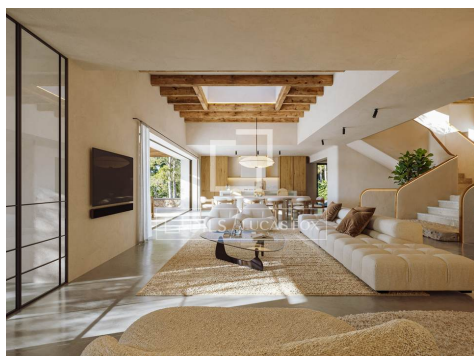
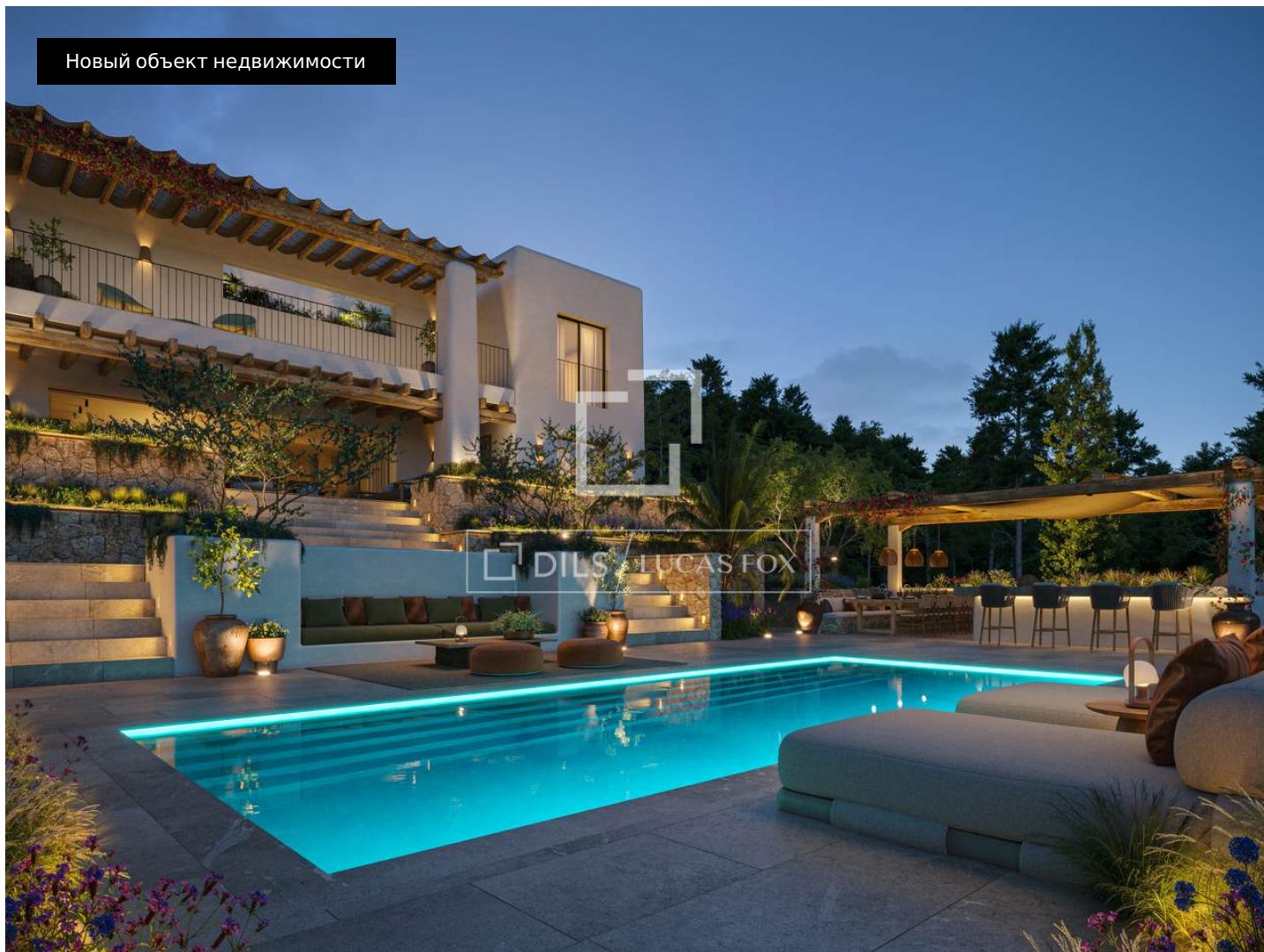
1 975 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Санта Эулалия и Санта Гертрудис

Испания » Балеарские острова » Ибиза » Санта Эулалия и Санта Гертрудис » 07819

5	6	520m ²	1.659m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

1 975 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Санта Эулалия и Санта Гертрудис

Роскошная вилла в Рока-Ллиса, Ибица, с круглосуточной охраной, недалеко от полей для гольфа и пляжей. Более 520 м², 5 спален с ванными комнатами и современным дизайном с эксклюзивными элементами. Бассейн-инфинити, зоны отдыха и вид на долину в уединенном месте.

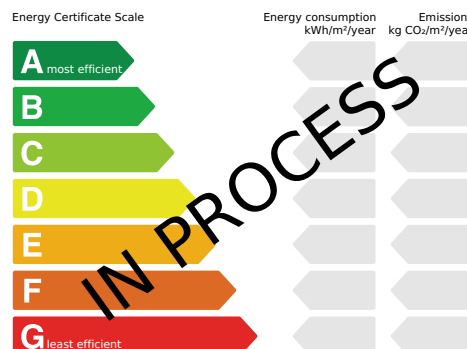
Окружающая среда

Добро пожаловать в Roca Llisa, один из самых эксклюзивных и охраняемых круглосуточно комплексов Ибицы, где царят спокойствие, простор и изысканность. Эта особенная вилла расположена в холмистой местности, всего в нескольких шагах от единственного на острове поля для гольфа Camp de Golf, до которого можно добраться на собственном гольф-каре. Утром совершите неспешную прогулку до Cala Olivera, где вы сможете насладиться чашечкой кофе с видом на поле для гольфа или освежиться, искупавшись, чтобы начать свой день. Благодаря своему центральному расположению между городом Ибица и Санта-Эулалией, вы наслаждаетесь лучшим из обоих миров. За 10 минут вы окажетесь в оживленном центре Санта-Эулалии с его бутиками и ресторанами, а за 15 минут — до аэропорта. И все же это место кажется совершенно другим миром: безмятежным, безопасным и эксклюзивным.



lucasfox.ru/go/ibz68837

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Тренажерный зал, гараж, Естественное освещение, Паркинг, Новое строительство, Зона отдыха, Внешний, Вид, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

1 975 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Санта Эулалия и Санта Гертрудис

Проект

Эта недавно построенная, полностью легализованная вилла — уникальная возможность для тех, кто ищет комфорт, стиль и современную жизнь. Дом площадью более 520 м², расположенный на нескольких уровнях, предлагает пять просторных спален, каждая со своей роскошной ванной комнатой. Жилые помещения спроектированы с учетом простора и света: высокие потолки, большие окна и плавный переход между внутренним и внешним пространством создают редкое ощущение свободы. Гостиная и столовая объединены в современном и элегантном дизайне с теплым ибицким оттенком. Здесь вы можете готовить на высококлассной кухне, обедать с видом на долину и отдыхать в гостиной на закате. Дополнительные удобства? Представьте себе собственный тренажерный зал, оздоровительный зал со спа-зоной, просторный гараж и стильную «мужскую берлогу» — ваше личное убежище для отдыха или развлечений. Эта вилла — не просто место для жизни, а место для впечатлений. Каждая деталь тщательно продумана, от планировки до выбора материалов. Все направлено на создание беззаботного образа жизни, где комфорт и класс идут рука об руку.

Открытые пространства

Экстерьер этой виллы — настоящий оазис. Элегантный бассейн-инфинити, окруженный пальмами и средиземноморской растительностью, образует сердце сада. Несколько зон отдыха приглашают расслабиться на солнце или насладиться коктейлем на закате. Открытая кухня с перголой и обеденным столом идеально подходит для долгих летних вечеров с друзьями или семьей — здесь жизнь на свежем воздухе ощущается как в собственной гостиной. С видом на долину и окружающую природу вы почувствуете себя в частном раю, вдали от шума и суеты, но при этом рядом со всем необходимым. Благодаря тщательно продуманному ландшафтному дизайну сад сохраняет интимную и атмосферную обстановку, с уединенными местами, где можно отключиться от суеты, побыть наедине с собой или просто насладиться моментом. Эта вилла — не просто дом; это образ жизни. Участок подготовлен на 90%, поэтому, как только будут завершены оставшиеся 10%, можно сразу же начать строительство.

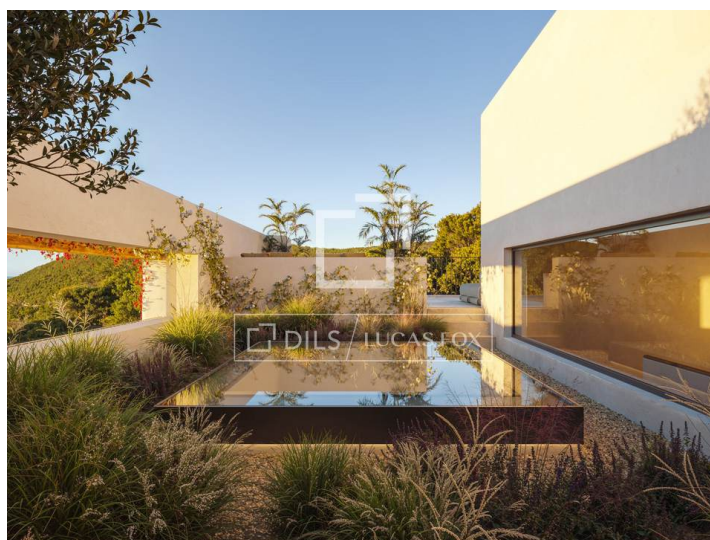
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

1 975 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Санта Эулалия и Санта Гертрудис

Уникальная возможность создать свой собственный уголок Ибицы именно таким, каким вы его себе представляете. Готовы влюбиться? Свяжитесь с Ibiza Estates, и мы поможем вам воплотить эту мечту в реальность.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания