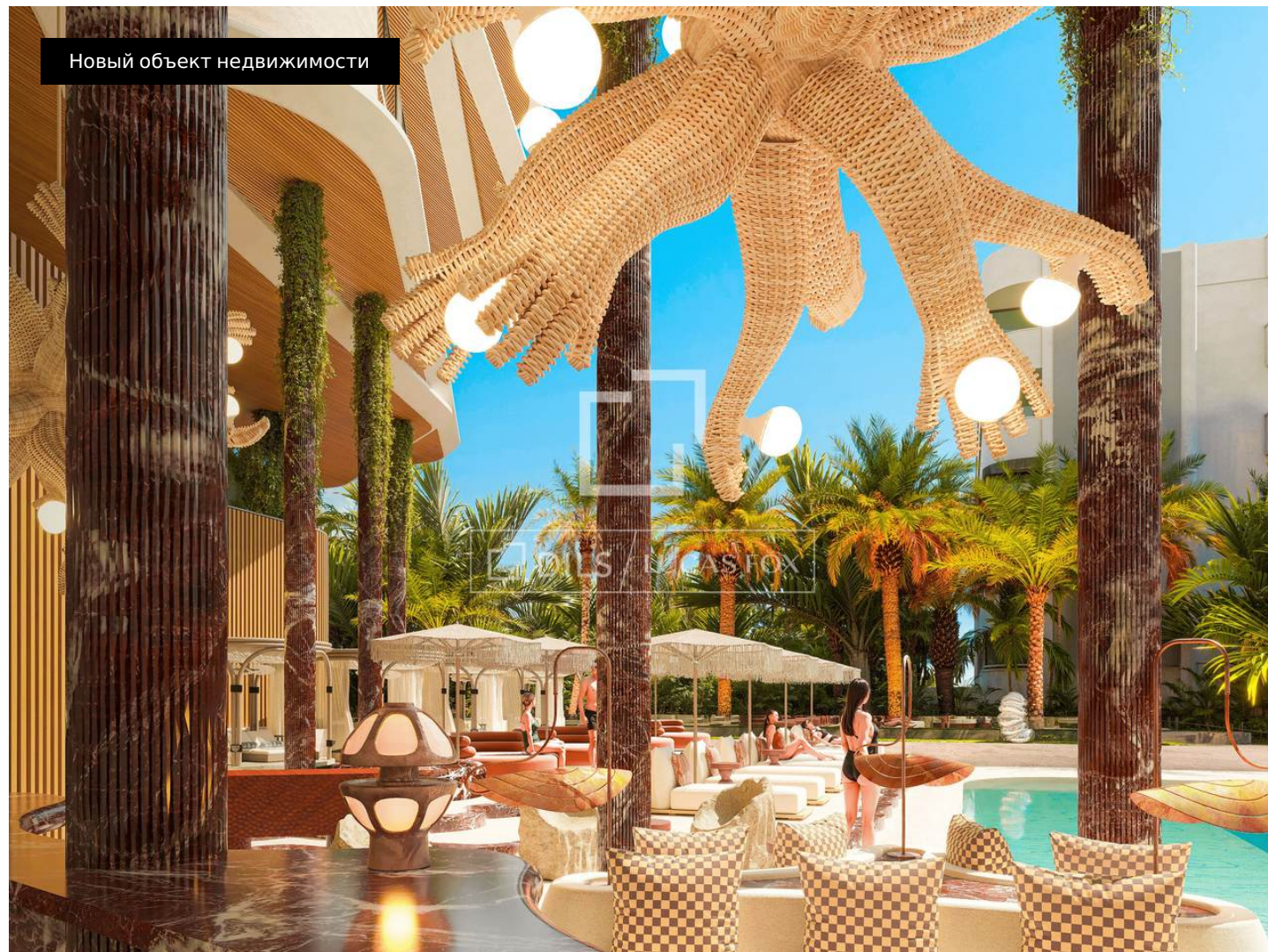


2 279 603 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

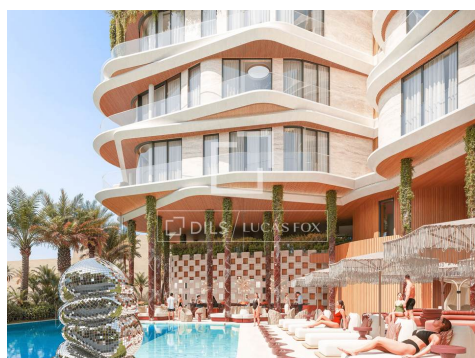
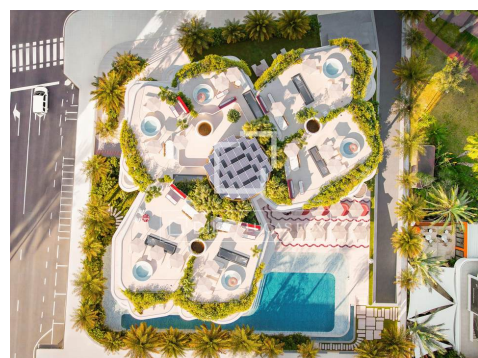
## Квартира на продажу: 2 спальни, 30m<sup>2</sup> терраса, Ибица, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Город Ибица » 07800

2	3	151m <sup>2</sup>	30m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

2 279 603 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 2 спальни, 30m<sup>2</sup> терраса, Ибица, Балеарские острова

**Эксклюзивная современная недвижимость в одном из самых востребованных районов Ибицы, с просторными частными террасами и превосходным расположением недалеко от моря, пристани для яхт и главных достопримечательностей острова.**

Апартаменты Dils/Lucas Fox Ibiza расположены в одном из самых престижных районов Ибицы. Марина Ботафоч – это сердце роскоши и отдыха в городе Ибица, а ее близость к Дальт-Вила делает ее поистине уникальным местом. Она выделяется своим современным стилем, уединенностью и отличным доступом к некоторым из самых знаковых достопримечательностей острова.

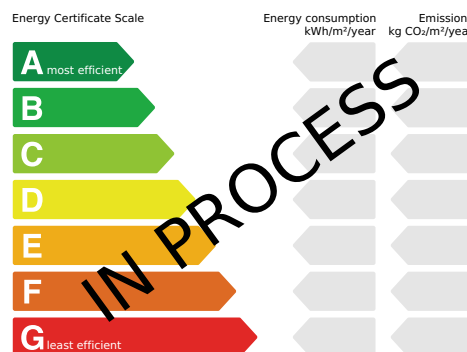
Эксклюзивные современные апартаменты с просторной гостиной открытой планировки и террасой с частным бассейном диаметром 2,4 метра, расположенные в самом престижном районе Марина Ботафоч. Созданные для наслаждения средиземноморским образом жизни, эти эксклюзивные апартаменты сочетают в себе светлые и просторные интерьеры с уютными открытыми пространствами, позволяющими наслаждаться Ибицей круглый год.

Общая площадь внутренних помещений составляет 121,5 м<sup>2</sup>, а также имеется частная терраса площадью 30,0 м<sup>2</sup>, идеально спроектированная для создания различных зон отдыха, встреч или развлечений на открытом воздухе, включая частный небольшой бассейн диаметром 2,4 метра. Планировка разработана таким образом, чтобы обеспечить комфорт и плавный переход между внутренними и внешними пространствами.



[lucasfox.ru/go/ibz69298](https://lucasfox.ru/go/ibz69298)

Терраса, Бассейн,  
Тренажерный зал,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
Охрана, Открытая кухня,  
Зона отдыха, Внешний, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

2 279 603 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Квартира на продажу: 2 спальни, 30m<sup>2</sup> терраса, Ибица, Балеарские острова**

Внутри выделяется современная и функциональная гостиная площадью 46,3 м<sup>2</sup>, наполненная естественным светом, которая гармонично сочетается с полностью оборудованной кухней, создавая открытую планировку, идеально подходящую для современной жизни. Далее следует главная спальня площадью 14,3 м<sup>2</sup> с собственной ванной комнатой площадью 5,5 м<sup>2</sup>, а затем вторая спальня площадью 16,4 м<sup>2</sup> с прилегающей ванной комнатой площадью 4,8 м<sup>2</sup>. Кроме того, в доме имеется удобный гостевой туалет площадью 1,8 м<sup>2</sup> и отдельная прачечная площадью 3,4 м<sup>2</sup>, все это дополнено высококачественной отделкой и тщательно подобранными материалами в средиземноморском стиле.

Одной из главных особенностей этого объекта недвижимости является частная терраса площадью 30 м<sup>2</sup>, создающая уединенную и спокойную атмосферу в одном из самых эксклюзивных районов Ибицы.

Кроме того, жители могут пользоваться высококласными удобствами на территории комплекса, такими как общий бассейн, тренажерный зал, ресторан, круглосуточная охрана и частная парковка.

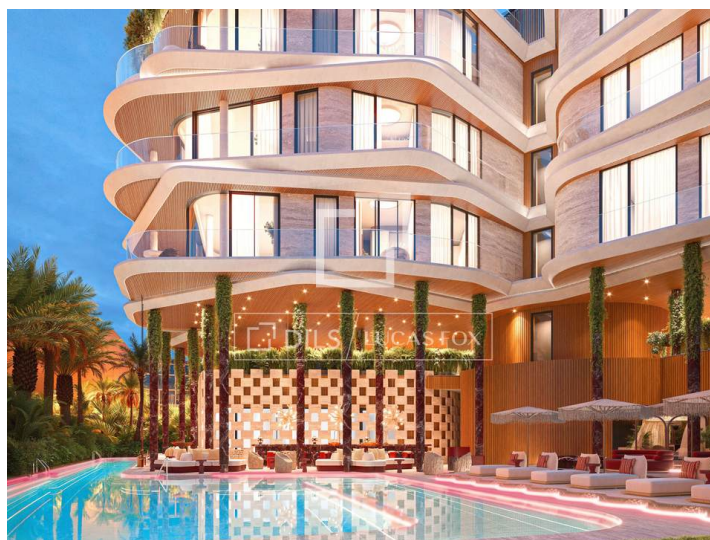
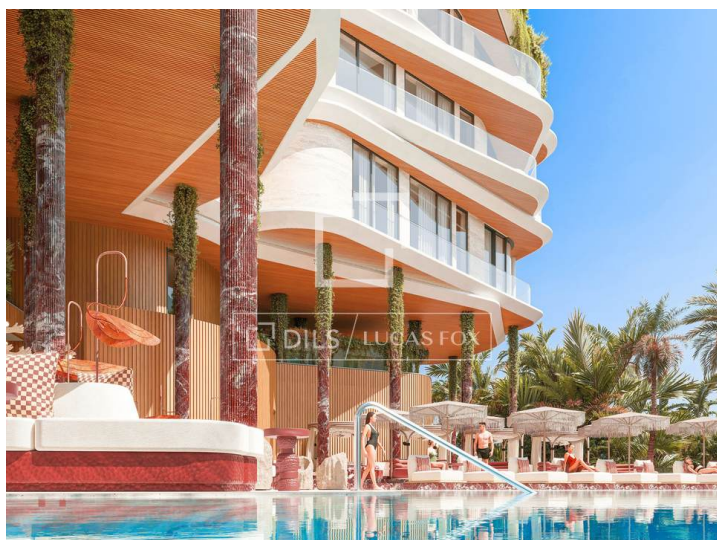
Акция завершилась в 2028 году.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

2 279 603 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 2 спальни, 30m<sup>2</sup> терраса, Ибиза, Балеарские острова



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания