

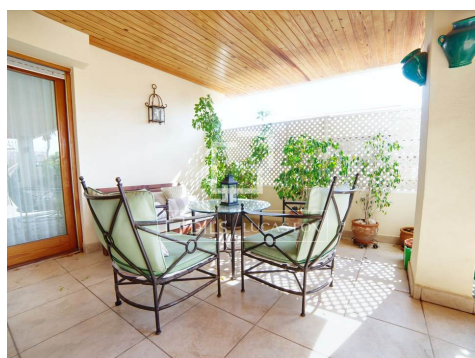
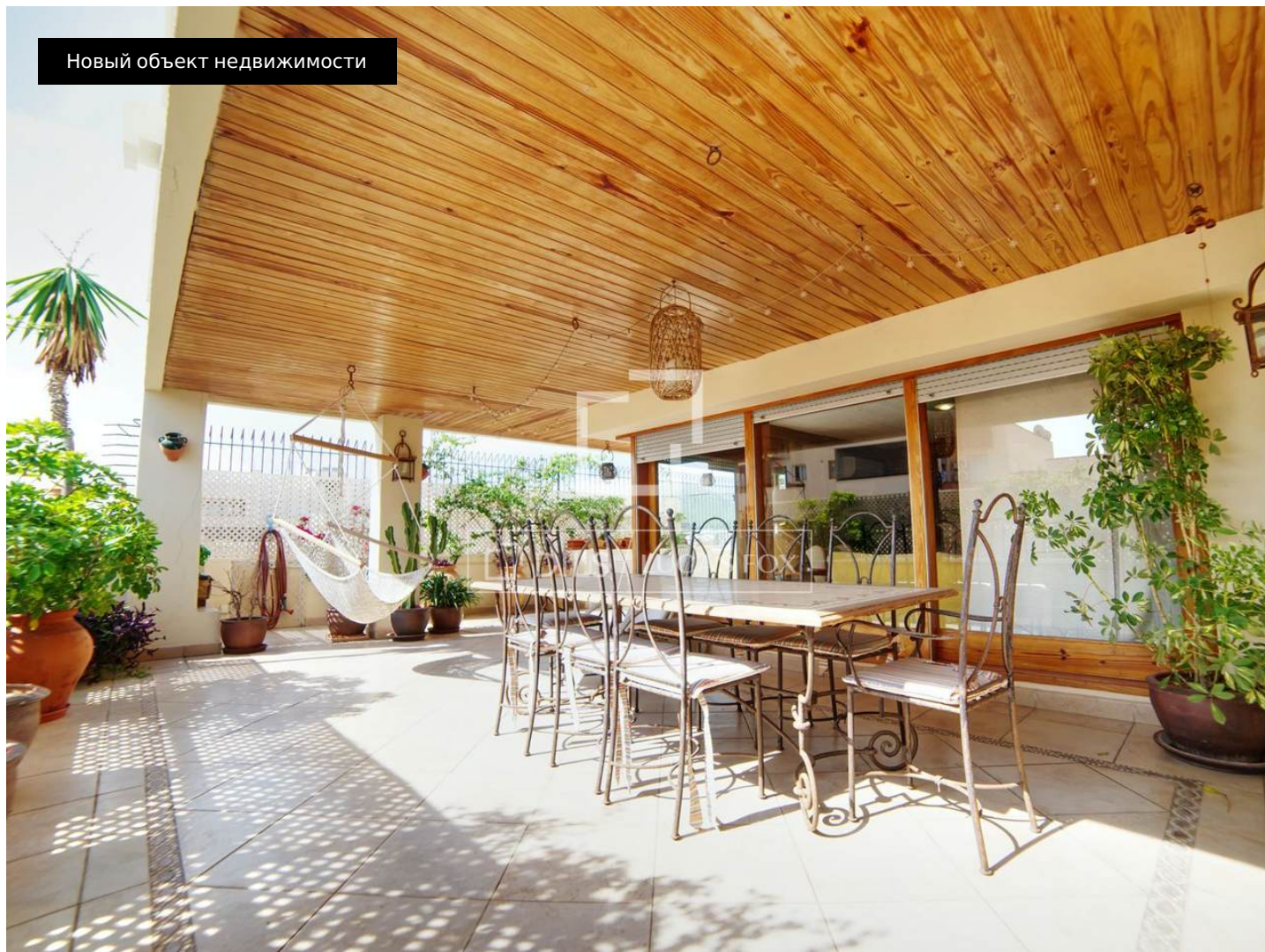
1 450 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, 112m² терраса, Ибиза, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибиза » Город Ибиза » 07800

4	3	225m ²	112m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

1 450 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, 112m² терраса, Ибица, Балеарские острова

Просторная городская жизнь с исключительным открытым пространством в самом сердце Ибицы.

Эта исключительная квартира, расположенная в самом сердце города Ибица, с окнами на юг, предлагает 225 м² жилой площади и выделяется своими просторными помещениями, естественным освещением и великолепными открытыми пространствами. В квартире четыре просторные спальни с двуспальными кроватями, три полностью оборудованные ванные комнаты, большая отдельная кухня, а также просторные гостиная и столовая зоны, спроектированные для комфортной повседневной жизни и приема гостей.

A true highlight of the property is its impressive terrace space, a rare feature in such a central location. The apartment benefits from two private terraces: a spectacular 97 m² terrace, perfect for outdoor dining, entertaining, or relaxing in the sun, and a second 14 m² terrace facing a other street. Together, these outdoor spaces provide the ideal setting to enjoy the Mediterranean lifestyle throughout the year.

В доме также имеется центральное отопление, работающее от магистрального газа (gas ciudad), обеспечивающее комфорт в прохладные месяцы. Кроме того, имеется частный гараж и лифт, что делает его удобным и практичным в центре города.

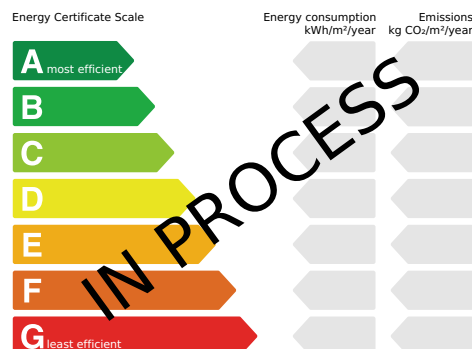
Благодаря своему идеальному расположению, пляж Фигеретас находится всего в 5 минутах ходьбы, а оживленная пристань для яхт Ибицы, рестораны, кафе, бутики, супермаркеты и все необходимые удобства находятся в непосредственной близости. Семьи также оценят близость к нескольким школам, что делает это место отличным вариантом для круглогодичного проживания.

Благодаря просторным интерьерам, обширной зоне отдыха на открытом воздухе и превосходному местоположению, эта недвижимость представляет собой отличную возможность для постоянного проживания, отдыха или инвестиций в одном из самых востребованных районов Ибицы.



lucasfox.ru/go/ibz69360

Естественное освещение,
Паркинг,
Система кондиционирования,
Камин, Зона отдыха,
Встроенные шкафы, Барбекю,
Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

1 450 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, 112m² терраса, Ибиза, Балеарские острова



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания