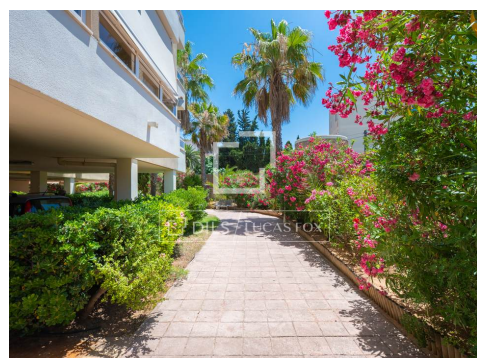
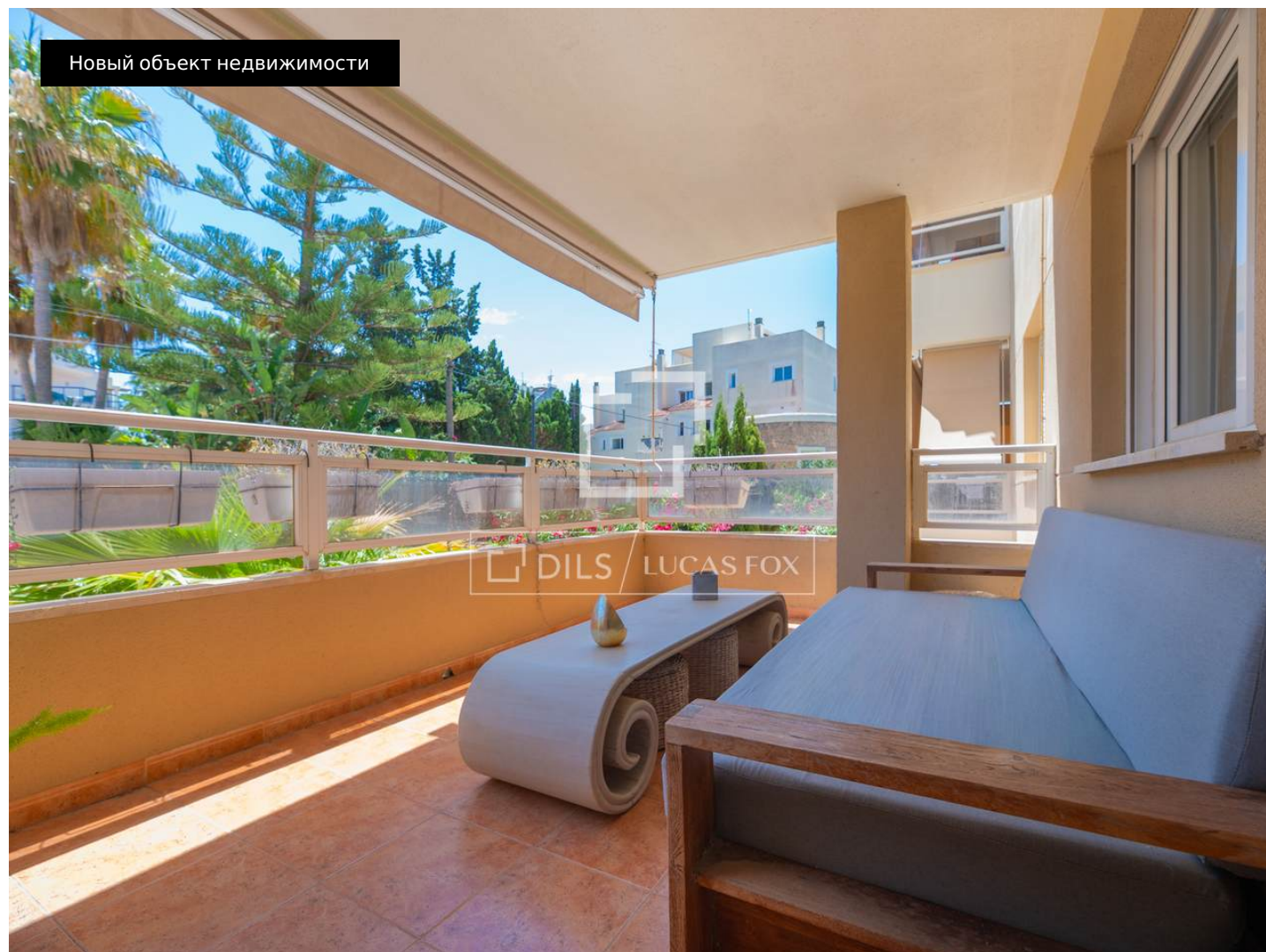


630 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Ибица, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Ибица » Город Ибица » 07800

3 2 127m²
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

630 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Ибица, Балеарские острова

Солнечные апартаменты в Таламанке с просторными гостиными, двумя террасами и частной парковкой, всего в нескольких минутах ходьбы от моря.

Эта светлая квартира, расположенная в престижном районе Таламанка, предлагает прекрасную возможность насладиться одним из самых привлекательных жилых районов Ибицы, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа, пристани для яхт и города Ибица.

Квартира площадью около 127 м² расположена на первом этаже ухоженного здания с лифтом и общими садами. Благодаря южной ориентации, интерьеры наполнены естественным светом в течение всего дня.

Просторная гостиная и столовая зона выходят на солнечную главную террасу, идеально подходящую для обедов на свежем воздухе и отдыха. Вторая терраса в задней части дома обеспечивает дополнительное пространство на открытом воздухе и способствует естественной вентиляции в теплое время года.

В настоящее время квартира состоит из двух больших спален и двух ванных комнат, включая главную спальню с собственной ванной комнатой. Изначально квартира была спроектирована как трехкомнатная, но планировка была изменена для создания более просторных жилых помещений и потенциально может быть возвращена к первоначальной конфигурации. Встроенные шкафы и центральное газовое отопление обеспечивают комфорт круглый год.

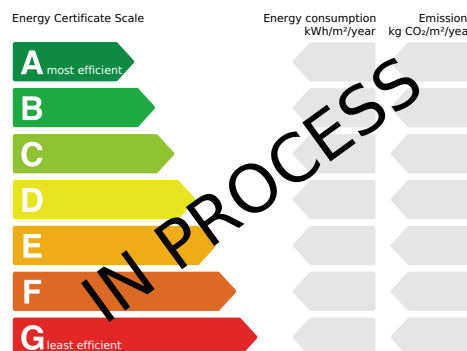
В стоимость включено частное парковочное место, что является ценным преимуществом в Таламанке и Марина Ботафоч, где парковочные места становятся все более дефицитными.

Объект недвижимости удобно расположен в нескольких минутах ходьбы от пляжа Таламанка, яхтенных пристаней, ресторанов, кафе и местных удобств. Город Ибица с его магазинами, ресторанами и историческим районом Дальт-Вила находится всего в нескольких минутах езды, а до аэропорта можно добраться примерно за 15 минут на автомобиле.



lucasfox.ru/go/ibz70652

Вид на горы, Терраса, Сад, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Жилой комплекс, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

630 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Ибица, Балеарские острова

Благодаря просторным помещениям, обилию естественного света, открытым террасам, частной парковке и превосходному расположению недалеко от моря, эта квартира представляет собой привлекательную возможность для тех, кто ищет комфортное жилье на Ибице в одном из самых престижных и востребованных районов острова.

Для получения более подробной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Цена продажи составляет 630 000 евро.

В цену не включены применимые налоги (НДС/НДС/Австралийский динар), а также нотариальные сборы, сборы за регистрацию в земельном реестре и другие расходы, связанные с покупкой.

Общая стоимость приобретения может варьироваться в зависимости от профиля покупателя и условий сделки и может быть подробно описана по запросу заинтересованных сторон.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

630 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Ибиза, Балеарские острова



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания