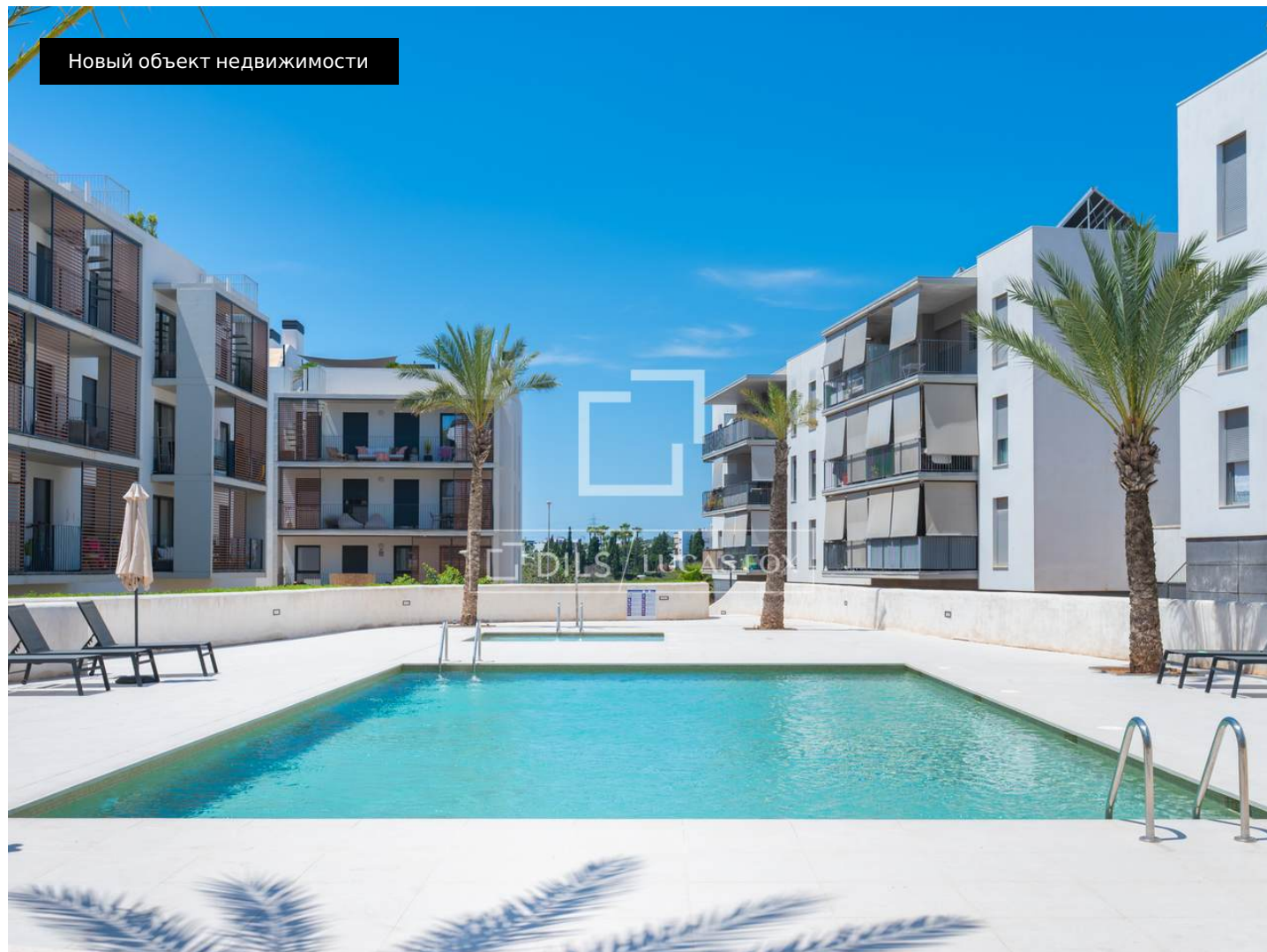


858 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 108m² терраса, Санта Эулалия и Санта Гертрудис

Испания » Балеарские острова » Ибиза » Санта Эулалия и Санта Гертрудис » 07813

3	2	108m ²	108m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

858 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 108m² терраса, Санта Эулалия и Санта Гертрудис

Эксклюзивный пентхаус на продажу в Пуч-д'эн-Вальс, Ибица, с 3 спальнями, большой террасой, частным солярием, гаражом, кладовой, общим бассейном и привилегированным расположением всего в нескольких минутах от центра Ибицы.

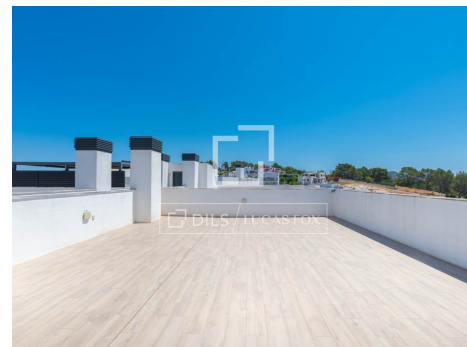
Dils Lucas Fox Ibiza представляет эксклюзивный пентхаус с собственным солярием в Пуч-д'эн-Вальс.

Этот элегантный пентхаус, расположенный в одном из самых престижных и хорошо связанных с городом районов Ибицы, предлагает идеальный баланс приватности, простора и качества жизни. Всего в пятнадцати минутах ходьбы от центра города, он позволяет наслаждаться спокойствием жилого района со всеми удобствами в шаговой доступности.

В доме три просторные спальни, включая светлую главную спальню с собственной ванной комнатой. Вторая, просторная ванная комната обслуживает остальную часть дома. Все комнаты отличаются прекрасным естественным освещением и приятным ощущением простора.

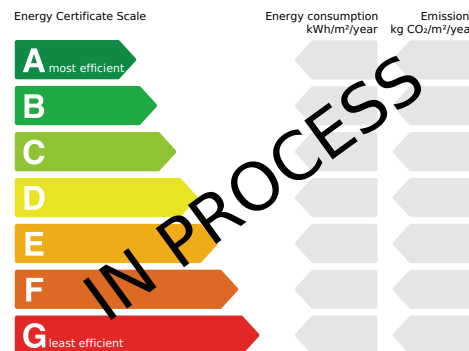
Комфорт гарантирован круглый год благодаря централизованной системе климат-контроля с независимыми настройками в каждой спальне, позволяющей персонализировать температуру в каждом помещении. Кроме того, в доме установлена современная аэротермическая система — высокоэффективная технология, которая повышает энергоэффективность и снижает потребление энергии, обеспечивая значительную дополнительную ценность как с точки зрения экологичности, так и благополучия.

Открытое пространство — одно из главных достоинств этого объекта недвижимости. Просторная терраса, спроектированная как естественное продолжение дома, идеально подходит для наслаждения средиземноморским климатом круглый год. Элегантная винтовая лестница ведет с террасы в великолепный частный солярий — эксклюзивное пространство с многочисленными возможностями для создания зоны отдыха, установки джакузи, летней кухни или просто наслаждения видами и уединением, которое обеспечивает это привилегированное местоположение.



lucasfox.ru/go/ibz70866

Терраса, Лифт,
Естественное освещение,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
Отопление, Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Жилой комплекс,
Домашнее животное разрешено,
Внешний, Виды на город, Вид,
Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

858 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 108m² терраса, Санта Эулалия и Санта Гертрудис

Объект недвижимости продается с гаражом и кладовой, что является дополнительным преимуществом, особенно ценным на Ибике.

В жилом комплексе имеются полностью обустроенные общие зоны, включая бассейн для взрослых, отдельный детский бассейн и игровую площадку, что создает безопасную, ухоженную и особенно привлекательную среду для семей или для тех, кто ищет загородный дом со всеми удобствами.

Благодаря своему превосходному расположению, вы всего за несколько минут доберетесь до города Ибика, пристани Марина Ботафоч, порта, аэропорта и некоторых из самых известных пляжей острова. В непосредственной близости находятся супермаркеты, такие как Mercadona и Decathlon, школы, спортивные сооружения и просторная парковка, что значительно упрощает повседневную жизнь, не нарушая при этом спокойствия жилого района.

Этот объект недвижимости сочетает в себе одни из самых востребованных характеристик на рынке недвижимости Ибицы: просторные помещения, большие открытые пространства, энергоэффективность, превосходное качество и стратегическое расположение, что делает его идеальным вариантом как для постоянного проживания, так и для инвестиций в недвижимость в одном из районов острова с наибольшим потенциалом.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

858 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 108m² терраса, Санта Эулалия и Санта Гертрудис



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания