

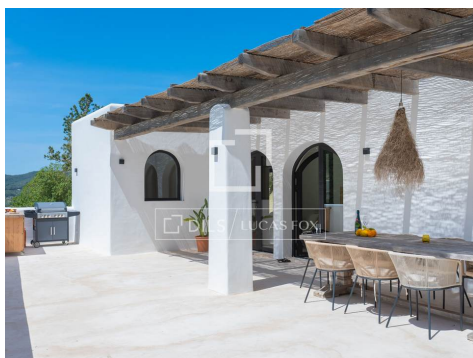
2 595 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Санта Эулалия и Санта Гертрудис

Испания » Балеарские острова » Ибица » Санта Эулалия и Санта Гертрудис » 07819

4	3	205m ²	13.065m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новая



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

2 595 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Санта Эулалия и Санта Гертрудис

Отреставрированный особняк площадью 13 065 м² с частным бассейном, видом на горы, ландшафтным садом и полной приватностью, расположенный недалеко от городов Санта-Эулария и Санта-Гертрудис.

Расположенное в тихой сельской местности Санта-Эулария-дес-Риу, это прекрасно отреставрированное поместье предлагает аутентичный ибицкий образ жизни в окружении природы, уединения и спокойствия. Расположенное на обширном участке площадью 13 065 м², поместье находится в привилегированном сельском месте, всего в нескольких минутах от очаровательных деревень Санта-Гертрудис и Сан-Карлос, а также в непосредственной близости от города Ибиза и лучших пляжей острова.

Сочетая традиционный ибицкий колорит с современным комфортом, поместье было тщательно отремонтировано с использованием натуральных материалов, теплых текстур и элегантной отделки, создав уютный дом, гармонично вписывающийся в окружающую среду.

Этот дом площадью около 205 м² отличается светлыми и уютными интерьерами, где большие окна открывают вид на окружающий пейзаж и наполняют дом естественным светом в течение всего дня.

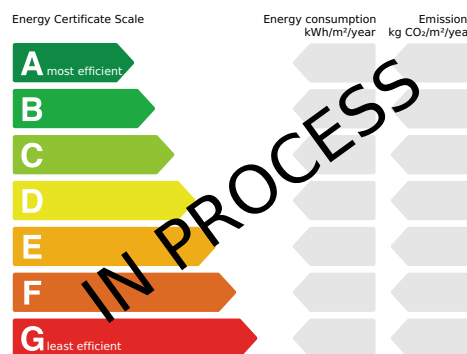
Основная жилая зона включает в себя уютную гостиную с печью на пеллетах, полностью оборудованную кухню и просторную обеденную зону, создавая расслабленную атмосферу, идеально подходящую как для повседневной жизни, так и для приема гостей. Современные удобства, такие как кондиционер, частичное подогрев пола и высокоскоростной интернет, обеспечивают комфорт в любое время года.

В доме четыре спальни и три ванные комнаты. Верхний этаж отведен под главную спальню с собственной ванной комнатой, гардеробной и отдельной террасой с видом на окружающую местность. Остальные три спальни и две ванные комнаты расположены на нижнем уровне, обеспечивая уединение и удобство для семьи и гостей.



lucasfox.ru/go/ibz71751

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, После ремонта, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Внешний,



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

2 595 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Санта Эулалия и Санта Гертрудис

Снаружи дом спроектирован так, чтобы идеально вписываться в атмосферу отдыха на открытом воздухе, характерную для Ибицы. Терраса, выходящая на юг, частный бассейн и прекрасно благоустроенные сады предоставляют множество мест для отдыха, обедов и развлечений в полной приватности. Просторный участок также предлагает достаточно места для огорода, фруктовых деревьев или дальнейшего озеленения, что делает его идеальным для тех, кто ищет более экологичный образ жизни.

Благодаря собственному водоснабжению, спокойной обстановке и исключительной приватности, эта усадьба предлагает редкую возможность насладиться подлинным очарованием сельской Ибицы, не жертвуя при этом удобствами. До города Ибица можно добраться примерно за 25 минут, до Санта-Эуларии — за 15 минут, а до аэропорта — примерно за 30 минут.

Сочетая в себе неподвластный времени средиземноморский колорит, современные удобства и идиллическую сельскую местность, этот дом станет исключительным вариантом для круглогодичного проживания, отдыха или инвестиций в одном из самых привлекательных загородных районов Ибицы.

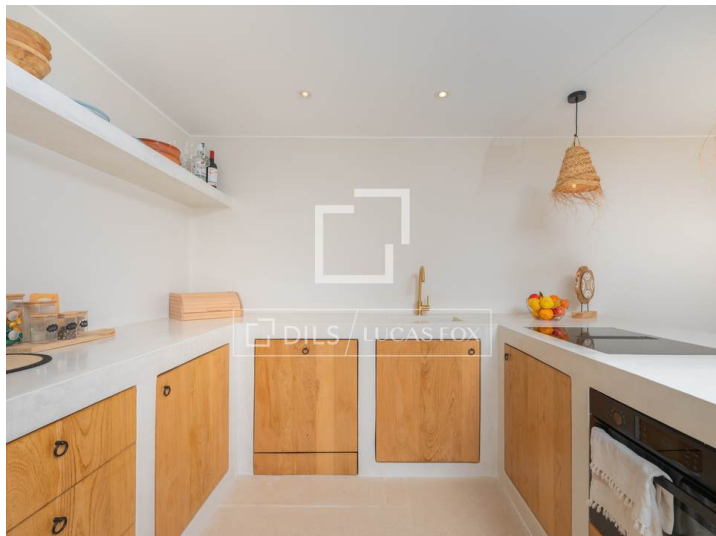
Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

2 595 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Санта Эулалия и Санта Гертрудис



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания