

New development

## Ikkil Bay Квартiry, Эстепоны, Costa del Sol

Квартiry в новостройке на продажу в Эстепоны, Costa del Sol, доступны 2 Квартiry

Q2 2023

2

3.0

211m<sup>2</sup>

предоставляется

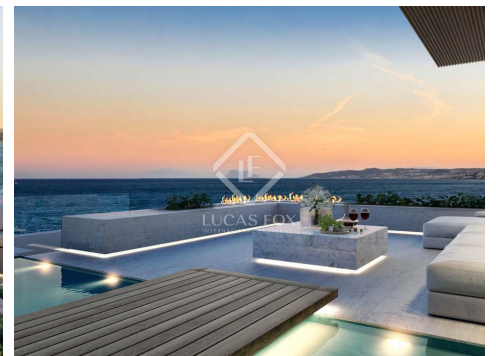
Окончание

Объекты в наличии

спальни

Площадь от

Лицензия на строительство



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Марбелья, Испания

New development

## Ikkil Bay Квартiry, Эстепоны, Costa del Sol

Квартiry в новостройке на продажу в Эстепоны, Costa del Sol, доступны 2 Квартiry

**Q2 2023**      **2**                      **3.0**                      **211m<sup>2</sup>**                      **предоставляется**  
Окончание    Объекты в наличии    спальни    Площадь от    Лицензия на строительство

### ОБЗОР

## Новостройные Квартiry на продажу, Эстепоны, Costa del Sol

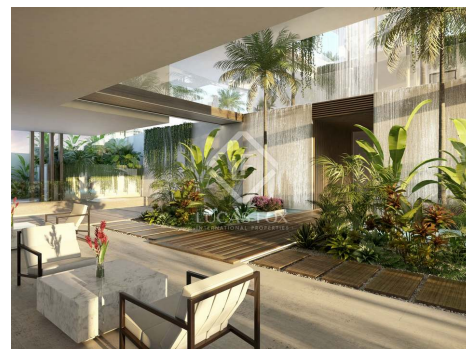
Эксклюзивное трапециевидное здание из 9 домов с 2 и 3 спальнями, на первой береговой линии, все обращены на юг и с видом на море, расположено в центре Эстепоны и всего в нескольких шагах от всех удобств.

Квартiry могут похвастаться красивыми большими террасами, спа-центром, открытым пейзажным бассейном, крытым бассейном с подогревом, тренажерным залом и другими эксклюзивными удобствами общего пользования.

Здание было спроектировано на основе комфорта, природы и роскоши, а архитектурные работы SENDA Projects & Aragon architects были тщательно спланированы для создания утонченного стиля.

Дома оснащены технологиями премиум-класса и оснащены материалами самого высокого качества, которые только можно найти, такими природными элементами, как мрамор, дерево, растительность и вода, что делает эти дома лучшим жильем на берегу Средиземного моря, включая категорию энергетического сертификата. А, с оборудованием Gaggenau, кондиционирование воздуха с помощью СИСТЕМЫ VRV с рекуперацией тепла марки DAIKIN или аналогичной. Эта система настолько эффективна не только из-за технологии оборудования, но каждый раз, когда у вас есть комната в режиме холода, она восстанавливает тепло, которое она извлекает из комнаты, и оно будет передаваться по охлаждающим трубам во внутренний блок (высокая температура). температурный гидробокс), который достигает до 80 °C для бесплатного нагрева горячей санитарно-технической воды. В каждой комнате будет независимый термостат с системой domotic Crestron.

Каждая квартира имеет свою индивидуальность и свой собственный диалог между светом и тенью, между архитектурой и окружающей средой.



[lucasfox.ru/go/ikkil-bay](https://lucasfox.ru/go/ikkil-bay)

Характеристики данного объекта могут быть изменены

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Марбелья, Испания



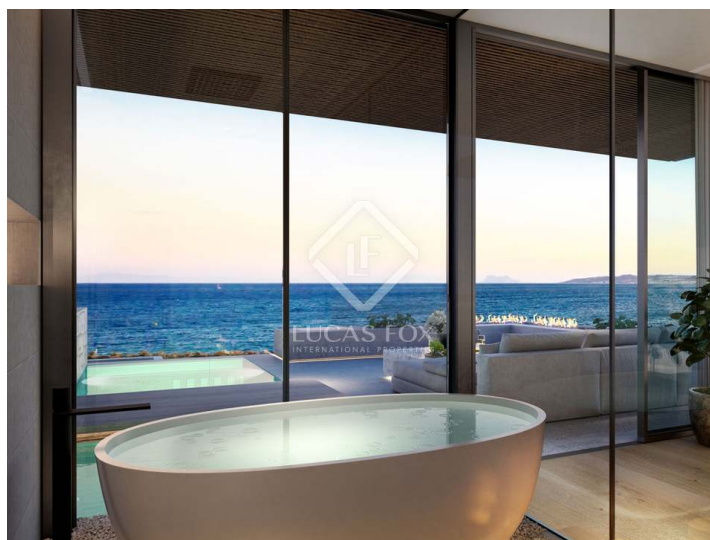
New development

## Ikkil Bay Квартiry, Эстепоны, Costa del Sol

Квартiry в новостройке на продажу в Эстепоны, Costa del Sol, доступны 2 Квартiry

**Q2 2023**      **2**                      **3.0**                      **211m<sup>2</sup>**                      **предоставляется**  
Окончание    Объекты в наличии    спальни    Площадь от    Лицензия на строительство

Сдача резиденций ожидается в декабре 2021 года.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Марбелья, Испания