

650 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, La Sella, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » La Sella » 03750

4	2	220m <sup>2</sup>	1.300m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ПРОДАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

650 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, La Sella, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » La Sella » 03750

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>220m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

**Потрясающая одноуровневая усадьба с отдельным гостевым домом с прекрасным видом на гору Монтего, расположенная между Хесус Побре и Педреггер.**

Этот традиционный фермерский дом полон очарования. Он был обновлен, чтобы предложить современные удобства, такие как кондиционер и газовое отопление, но сохранил оригинальные черты, такие как детали из натурального камня, оригинальные терракотовые полы и тяжелые деревянные двери.

Планировка следующая: въездные ворота с подъездом, деревянные двери, открывающиеся во внутренний двор. Полностью оборудованная деревенская кухня, которая ведет на застекленную террасу «ная», которая в настоящее время используется как столовая, уютная гостиная с дровяной печью, две спальни с двуспальными кроватями, обе с выходом на улицу, спальня с одной кроватью, ванная комната и кладовая.

Существует также отдельный гостевой дом, который предлагает застекленную ная (в настоящее время используемую в качестве горшечной), спальню с двуспальной кроватью и ванную комнату, а также кладовую и помещение для печи.

Снаружи есть ухоженные сады, бассейн 8х4 м, терраса, покрытая виноградной лозой, пышные газоны, резервуар для воды и деревянный навес для хранения вещей.

Дополнительные услуги включают в себя: центральное и сельскохозяйственное водоснабжение, кондиционирование воздуха, центральное отопление и большое количество парковочных мест во дворе.

Все они расположены в 20 минутах ходьбы от центра Хесус-Побре и в нескольких минутах езды от деревень Гата-де-Горгос, Педреггер, торгового центра La Marina и гольф-курорта La Sella. Удобное дорожное сообщение с автомагистралью AP-7 и аэропортами Аликанте и Валенсии чуть более чем в 1 часе езды.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания



[lucasfox.ru/go/jav28783](http://lucasfox.ru/go/jav28783)

Вид на горы, Сад, Бассейн, Классическая архитектура, Естественное освещение, Солнечные панели, Система кондиционирования, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Двойное остекление, Вид

650 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, La Sella, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » La Sella » 03750

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>220m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания