

1 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Jávea, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03739

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>335m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

1 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Jávea, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03739

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>335m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

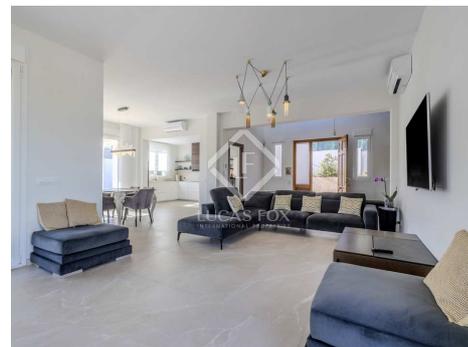
### ОБЗОР

Недавно построенная безупречная вилла с 4 спальнями и видом на горы и море в популярном, тихом жилом районе рядом со всеми удобствами.

Доступ к этому красивому дому осуществляется через пешеходные ворота, тропа ведет прямо к впечатляющему крыльцу с высоким потолком, колоннами и деревянной входной дверью. Доступ для автомобилей облегчается через электрические ворота и подъездную дорогу, ведущую прямо к частному гаражу, а также на территории имеется много места для частной парковки. Вы также можете попасть в дом прямо из гаража.

Планировка очень хорошая, прихожая приглашает вас в гостиную, столовую и кухню открытой планировки. Естественный свет проникает в дом благодаря множеству окон и террасных дверей. Элегантная, полностью оборудованная кухня оснащена бытовой техникой высшего класса, такой как Miele и Bosch. Гостиная представляет собой прекрасное место для общения с семьей и друзьями и ведет прямо на частично крытую террасу с видом на бассейн.

Гостевой туалет практически расположен у входа, а коридор ведет к двум спальням с двуспальными кроватями на этом основном уровне, обе с ванными комнатами и одна с выходом на частную террасу с видом на море. Лестница приведет вас на верхний уровень, где вы найдете еще две спальни с двуспальными кроватями, встроенными шкафами, ванными комнатами и обе спальни, имеющие выход на собственные открытые террасы с видом на море и горы.



[lucasfox.ru/go/jav31402](https://lucasfox.ru/go/jav31402)

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Мраморные полы, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Система кондиционирования, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Двойное остекление, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

**1 500 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Jávea, Costa Blanca**

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03739

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>335m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Из прихожей основного уровня лестница ведет на нижний уровень, где вы будете впечатлены очень большим подсобным помещением со шкафами от стены до стены, предлагающими много места для хранения вещей. Эту зону также можно легко использовать как игровую комнату, тренажерный зал или офисное помещение. Также есть ванная комната и еще одна спальня с отдельным входом, идеально подходящая для членов большой семьи или гостей. Машинное помещение на этом уровне большое, в нем можно разместить винный погреб или дополнительное хранилище. На этом уровне вы можете напрямую попасть из дома в частный гараж.

В этом замечательном доме повсюду установлены кондиционеры для жарких летних дней, а пол с подогревом с тепловым насосом гарантирует тепло и комфорт в холодные зимние месяцы. На всех окнах установлены электрические жалюзи, а в ванных комнатах установлена фурнитура высшего качества от Villeroy и Bosch.

Внешнее жилое пространство представляет собой прекрасную террасу вокруг бассейна и за пределами жилой зоны. Полностью огороженный сад выложен гравием и прост в уходе, с установленной системой орошения, фруктовыми деревьями, зрелыми живыми изгородями, кустарниками и цветами.

Эта потрясающая отдельная вилла расположена на угловом участке площадью 1000 кв.м., в тихом жилом районе. Рядом со всеми удобствами и всего в 5 минутах езды от песчаного пляжа Хавеа. Эта недвижимость станет идеальным семейным домом, а также предложит хорошую возможность для инвестиций в аренду.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

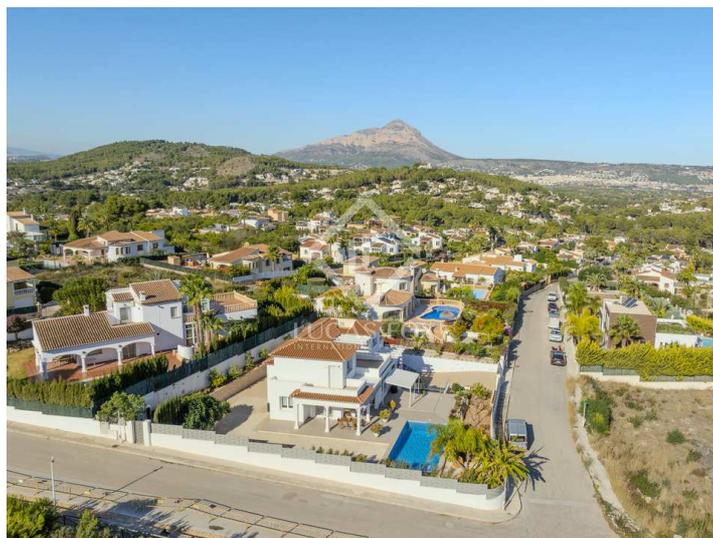
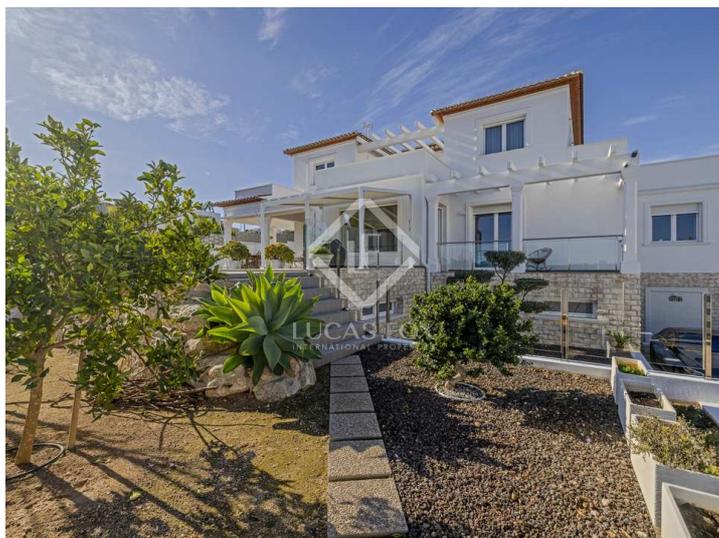
+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

1 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Jávea, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03739

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>335m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания