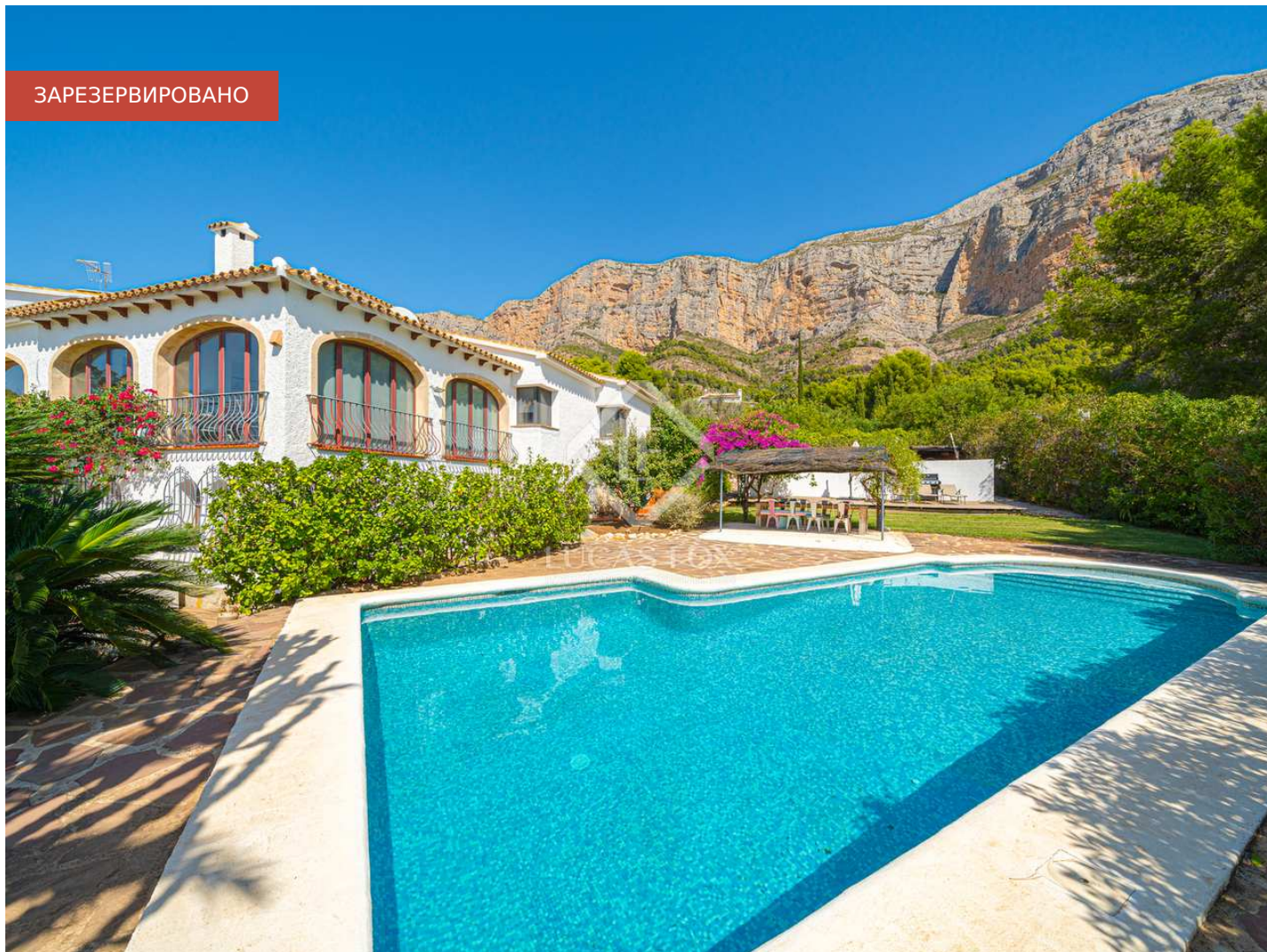


## 1 150 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Jávea, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03730

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>309m<sup>2</sup></b>	<b>2.495m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ЗАРЕЗЕРВИРОВАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

## 1 150 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

### Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Jávea, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03730

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>309m<sup>2</sup></b>	<b>2.495m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

#### ОБЗОР

Этот красивый дом, расположенный на горе Монтго в Хавеа, был отремонтирован в соответствии с высокими стандартами и предлагает достаточно места в сочетании с прекрасным видом. Имеется туристическая лицензия.

На первом этаже этого дома есть две большие спальни, обе с видом на бассейн. Семейная ванная комната с недавно установленной ванной, которую можно легко снять, так как душевая кабина сохранилась под ней. Большая и светлая кухня имеет вид на великолепную гору Монтго и имеет дополнительное подсобное помещение, в котором есть достаточно места для хранения и встроенная стиральная машина / сушилка. Просторная столовая имеет недавно построенный стеллаж с дополнительным местом для хранения и переходит в гостиную открытой планировки с камином и видом на долину и сад. Лестница ведет к главной спальне и ванной комнате, а также к отдельной террасе, с которой также открывается захватывающий вид.

Рядом с гостиной есть детская игровая комната и большой офис/солнечная комната, которую можно перепрофилировать по-разному. Основная гостиная очень светлая, с большим количеством естественного света благодаря внутреннему дворику, в который можно попасть через две отдельные двери.

Существует также дополнительная квартира с тремя спальнями ниже с отдельным входом и большой ванной комнатой с отдельной ванной и душевой кабиной. Квартиру завершает большая гостиная/столовая/кухня. Дом также имеет туристическую лицензию, которая позволяет сдавать дом в аренду, и в прошлом он успешно сдавался в аренду как дом для отдыха. Есть также различные складские помещения, которые можно перепрофилировать и иметь дополнительный доступ снаружи.



[lucasfox.ru/go/jav37060](https://lucasfox.ru/go/jav37060)

Терраса, Сад, Бассейн,  
Подогрев полов, Паркинг,  
Туристическая лицензия,  
Солнечные панели,  
Система кондиционирования,  
Прачечная, После ремонта,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Двойное остекление, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

## 1 150 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

### Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Jávea, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03730

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>309m<sup>2</sup></b>	<b>2.495m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Сад расположен на огромном участке площадью 2495 кв.м. со зрелыми бордюрами и большим количеством травы, за которой ухаживает автоматизированная система орошения водой из колодца. Большой бассейн выходит на потрясающую гору Монтго и является оазисом спокойствия в летние месяцы. В саду также есть две большие террасы для сидения и большой двойной навес для машины.

Доступ к собственности осуществляется через электрические ворота, а в доме также есть солнечные батареи, которые сводят затраты на электроэнергию к минимуму. В доме также есть полы с подогревом на всех уровнях, а также недавно установленные алюминиевые рамы с двойным остеклением на главном и верхнем этажах. Во всех спальнях и основных гостиных установлены недавно установленные кондиционеры, которыми можно управлять через приложение. В этом районе также есть оптоволоконное подключение к Интернету, и дом, и сады очень уединенные и тихие.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и договориться о просмотре.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

## 1 150 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Jávea, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03730

**6**      **3**      **309m<sup>2</sup>**      **2.495m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания