

685 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Jávea, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03738

3	2	255m²	1.017m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.ru • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

685 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Jávea, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03738

3	2	255m²	1.017m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Яркая и красиво оформленная семейная вилла с 3 спальнями и 2 ванными комнатами, расположенная недалеко от пляжа Гранаделья, в Марина Коста-Нова, Хавеа.

Прекрасно оформленная семейная вилла с впечатляющими открытыми площадками и прекрасным видом на склон холма, расположенная в тихом жилом районе Коста-Нова-Марина, недалеко от пляжа Гранаделья в Хавеа.

Этот прекрасный отель был невероятно хорошо продуман, чтобы предложить современные удобства и возможность насладиться легкостью жизни на свежем воздухе под средиземноморским солнцем.

Большие ворота ведут вниз к парковке во дворе, а входная дверь с прихожей для приема гостей и семьи, которая, в свою очередь, ведет к крытой гостиной открытой планировки с гостиной с открытым камином и лестницей наверх, просторная столовая, которая выходит на великолепную и удивительно просторную, полностью оборудованную кухню. Есть три большие стеклянные двери, которые ведут из этого центрального узла на улицу через подсобное помещение и красивую традиционную крытую террасу. Также на первом этаже находятся две спальни с двуспальными кроватями, обе со встроенными шкафами и затемняющими ставнями, а также семейная душевая.

Верхний этаж отеля отведен исключительно под главный люкс с душевой комнатой и впечатляющей открытой террасой, идеально подходящей для наблюдения за восходом солнца за чашечкой кофе.



lucasfox.ru/go/jav46385

Терраса, Сад, Бассейн,
Естественное освещение,
Паркинг,
Туристическая лицензия,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
Рядом с международными
школами,
После ремонта,
Подсобное помещение,
Панорамный вид, Отопление,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня, Камин,
Зона отдыха,
Домашнее животное разрешено,
Детская площадка,
Двойное остекление, Внешний,
Вид, Барбекю, Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.ru • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

685 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Jávea, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03738

3	2	255m²	1.017m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Снаружи у нас есть терраса с двумя арками, которая является идеальным тенистым местом, где можно пообедать, почитать или посмотреть, как семья плещется в бассейне 8x4! Существует также зона отдыха в стиле Ибицы со встроенными белыми диванами и полностью оборудованной летней кухней со встроенным барбекю и секретным душем на открытом воздухе позади.

Ниже уровня бассейна находится сад с газоном и батутом; идеально подходит для детей и домашних животных, а также для небольшого огорода. На этом уровне также есть кладовая.

Этот объект недвижимости имеет невероятно конкурентоспособную доходность от аренды, имеет лицензию, историю аренды и гостей, желающих забронировать жилье на 2024 год!

Практичные дополнительные удобства включают в себя: газовое центральное отопление, частный бензобак, душ на открытом воздухе, полное наружное освещение и системы полива, кондиционирование воздуха по всему дому, сигнализацию.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ БОНУС: Существует также возможность купить два участка под застройку рядом с домом, чтобы гарантировать конфиденциальность, или почему бы в будущем не построить теннисный корт или гостевой дом! 175 000 евро за участок.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.ru • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

685 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Jávea, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Jávea » 03738

3	2	255m²	1.017m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.ru • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания